

목 차

사업보고서	1
【 대표이사 등의 확인 】	2
I. 회사의 개요	3
1. 회사의 개요	3
2. 회사의 연혁	7
3. 자본금 변동사항	9
4. 주식의 총수 등	9
5. 의결권 현황	10
6. 배당에 관한 사항 등	11
II. 사업의 내용	13
III. 재무에 관한 사항	28
1. 요약재무정보	28
2. 연결재무제표	30
3. 연결재무제표 주석	37
4. 재무제표	116
5. 재무제표 주석	122
6. 기타 재무에 관한 사항	174
IV. 이사의 경영진단 및 분석의견	185
V. 감사인의 감사의견 등	191
VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항	194
1. 이사회에 관한 사항	194
2. 감사제도에 관한 사항	197
3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항	199
VII. 주주에 관한 사항	200
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항	204
1. 임원 및 직원 등의 현황	204
2. 임원의 보수 등	205
IX. 계열회사 등에 관한 사항	207
X. 이해관계자와의 거래내용	209
XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항	210
【 전문가의 확인 】	213
1. 전문가의 확인	213
2. 전문가와의 이해관계	213

사업보고서

(제 31 기)

사업연도 2019년 01월 01일 부터
2019년 12월 31일 까지

금융위원회

한국거래소 귀중

2020년 3월 30일

제출대상법인 유형 :

주권상장법인

면제사유발생 :

해당사항 없음

회 사 명 :

씨앤에이치주식회사

대 표 이 사 :

임영기, 김양수(각자대표)

본 점 소 재 지 :

경기도 부천시 원미구 상일로 120

(전 화) 02-3287-0700

(홈페이지) <http://www.cnhholdings.com>

작 성 책 임 자 :

(직 책) 경영지원실장 (성 명) 김 양 수

(전 화) 02-3287-0700

【 대표이사 등의 확인 】

[대표이사 등의 확인]

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 보고서의 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 보고서에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는 「주식회사의외부감사에대한법률」 제2조의2 및 제2조의3의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다. (「주식회사의외부감사에대한법률」 제2조에 의한 외감대상법인에 한함)

2020. 3. 30.

씨엔에이치주식회사

대표이사 임 영 기 (서명)

신고업무 담당이사 김 양 수 (서명)

I. 회사의 개요

1. 회사의 개요

1. 연결대상 종속회사 개황(연결재무제표를 작성하는 주권상장법인이 사업보고서, 분기·반기보고서를 제출하는 경우에 한함)

(단위 : 백만원)

상호	설립일	주소	주요사업	최근사업연도말 자산총액	지배관계 근거	주요종속 회사 여부
씨앤에이치하스피탈리티㈜	2007.08.29	서울시 영등포구 여의대로 8	레지던스 호텔업, 금융투자업 (여의도 메리어트 호텔)	76,803	의결권 과반수초과 (기업회계기준서 1110호)	해당
*씨앤에이치프리미어렌탈㈜	2003.07.24	경기도 용인시 기흥구 죽전로 17 (풍산프라자 802호)	자동차 렌탈업	32,956	의결권 과반수초과 (기업회계기준서 1110호)	해당
(주)프리스코 (구.씨앤에이치홀㈜)	2009.02.06	서울 서초구 반포대로28길 56-3, 4층(서초동, 한라빌딩)	프랜차이즈업	5,176	의결권 과반수초과 (기업회계기준서 1110호)	-
씨앤에이치파트너스㈜	2013.09.06	경기도 성남시 중원구 사기막골로 177, 407	경영컨설팅업	29,307	의결권 과반수초과 (기업회계기준서 1110호)	해당
씨앤에이치캐피탈㈜ (구.씨앤에이치리스㈜)	2009.08.31	서울시 강남구 삼성로 511 (골든타워 9층)	여신전문금융업	269,295	실질지배력 (기업회계기준서 1110호)	해당
프리미어모터스㈜	2010.07.20	서울시 서초구 방배로 132 (장산빌딩 2층)	수입자동차판매업 (포드/링컨 판매)	53,008	실질지배력 (기업회계기준서 1110호)	해당
PMG International Inc.	2013.05.13	885 Oak Grove Avenue #302, Menlo Park, CA94025	무역업	25	실질지배력 (기업회계기준서 1110호)	-
엔에스씨신기술투자조합제7호	2019.05.28	서울시 동작구 여의대방로 112, 11층	신기술조합	13,784	실질지배력 (기업회계기준서 1110호)	-

- 주요종속회사 여부 판단기준

- (1) 직전사업연도 개별재무제표상 자산 총액이 지배회사 개별재무제표상 자산총액의 10% 이상인 경우
- (2) 직전사업연도말 자산총액이 750억원 이상인 경우

주) 직전사업연도말 자산총액은 2019년 12월말 기준 개별재무제표상 자산총액입니다(씨앤에이치프리미어렌탈(주)의 경우, 자산총액은 2019년 3월말 기준 금액입니다. (3월 결산 기업)).

1-1. 연결대상회사의 변동내용

구분	자회사	사유
신규 연결	프리미어모터스(주)	종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)와 (주)농심캐피탈이 공동 출자한 엔에스씨신기술투자조합제7호에서 프리미어모터스(주)의 지분을 취득함에 따라 지배력을 획득하여 종속회사로 편입
	PMG International Inc.	프리미어모터스(주)의 자회사로 모회사의 종속회사 편입
	엔에스씨신기술투자조합제7호	종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)가 70% 출자
연결 제외	프리미어뱅크코리아(주)	종속기업인 씨앤에이치파트너스(주)가 보유 지분증권 전부 매각

	-	-
--	---	---

2. 회사의 법적·상업적 명칭

당사의 명칭은 "씨앤에이치주식회사"라고 표기합니다. 또한, 영문으로는 "CNH CO.,LTD."라고 표기합니다. 단, 약식으로 표기할 경우에는 "씨앤에이치(주)"라고 표기합니다.

3. 설립일자

당사는 1989년 8월 23일 여신전문금융업을 영위하기 위하여 설립되었으며, 1994년 9월 30일에 코스닥 시장에 등록하였습니다. 2009년 9월 2일 여신전문금융업 부문의물적분할을 통해 현재의 "씨앤에이치 주식회사"로 사명을 변경하였습니다.

4. 본사의 주소 등

- 주 소: 경기도 부천시 원미구 상일로 120, 411호(상동, 송내리더스텔)(본점)
서울시 강남구 삼성로 511, 9층(삼성동, 골든타워)(서울지점)
- 전화번호: 02-3287-0700
- 홈페이지: <http://www.cnhholdings.com>

5. 회사사업 영위의 근거가 되는 법률

- 분할전(2009.08.31 이전)
주된 사업인 여신전문금융업은 '여신전문금융업법'에 근거하고 있습니다.
- 분할이후(2009.09.01 이후)
현재는 상법 상의 주식회사입니다.

6. 중소기업 해당 여부

- 당사는 중소기업기본법 제2조에 의한 중소기업에 해당되지 않습니다.

7. 주요 사업의 내용

- 분할전(2009.08.31 이전)
분할 전 회사의 주된 사업은 '여신전문금융업법'에 근거하는 '시설대여업, 할부금융업, 신기술금융업 및 일반대출' 사업 등 입니다.
- 분할이후(2009.09.01 이후)
분할 이후의 주된 사업은 타회사의 주식취득을 통해 그 회사에 대한 실질적인 지배권을 취득하는 것을 목적으로 하는 '지주사업', 기타 유가증권 취득 등의 '투자업무' 등 입니다. 세부사항은 아래 정관에 등록된 회사의 사업목적에 참조하시기 바랍니다.

[정관상 회사가 영위하는 목적사업]

<p>목 적 사 업</p> <p>회사는 다음의 사업을 영위함을 목적으로 한다.</p> <p>제 2 조 (목적) 회사는 다음의 사업을 영위함을 목적으로 한다.</p> <ol style="list-style-type: none">1. 다음 각호의 사업을 영위하는 회사의 주식을 취득, 소유함으로써 그 회사의 제반 사업내용을 지배, 경영지도, 정리, 육성하는 지주사업 가. 제조업 나. 무역업 다. 운수업 라. 정보통신업 마. 건설업 바. 도소매업 사. 유통업 아. 관광, 오락, 문화 및 운동 관련 사업 자. 교육서비스업 차. 기타 위 사업과 유사한 사업2. 자회사 등(자회사 및 손자회사를 말함)에 대한 자금 및 업무지원 업무3. 기업 및 프로젝트에 대한 투자 업무4. 주식 기타 유가증권에의 투자 사업5. 기업경영자문 및 재무컨설팅 사업6. 기업매수 및 합병, 분할에 대한 업무7. 국내외 투자자의 자산운용에 대한 투자업무8. 국내외 투자자의 자산운용에 대한 투자 일임업무9. 상기 7호 내지 8호의 업무와 직접 관련된 업무로서 금융위원회의 승인을 얻은 업무10. 사모투자전문회사의 업무집행사원11. 신용대출 및 담보대출업무12. 부동산에 대한 투자, 관리, 매매, 컨설팅 및 부동산 개발사업13. 도소매업14. 건설업15. 프랜차이즈사업16. 음식점업 및 금식업17. 화합물 및 화학제품 제조업18. 기계, 장비 제조업19. 전자부품, 영상, 음향 및 통신장비 제조업20. 정보처리 및 기타 컴퓨터 운영 관련업21. 하수처리, 폐기물처리 및 청소관련 서비스업22. 부동산 임대업23. 렌탈업24. 산업발전법에 의한 기업구조조정 전문회사 업무25. 전 각 호의 목적달성에 부수 또는 수반하거나 직접 또는 간접으로 회사에 유익한 기타 투자 및 부대사업

8. 종속회사 현황

상장여부	구 분	회사명	업종	비고
비상장사	종속회사	*씨앤에이치하스피탈리티(주)	호텔업, 금융투자업	-
		씨앤에이치프리미어렌탈(주)	렌탈업	-
		프리미어모터스(주)	수입차 판매업	-
		(주)프리스코	프랜차이즈업	-
		씨앤에이치파트너스(주)	경영컨설팅업	-
		씨앤에이치캐피탈(주) (구.씨앤에이치리스(주))	여신전문금융업	-
		PMG International Inc.	무역업	-
		엔에스씨신기술투자조합제7호	신기술조합	-
	지배회사	그래닛홀딩스(주)	투자	-

* 씨앤에이치하스피탈리티(주) : '메리어트 이그제큐티브 아파트먼트(Marriott Executive Apartment, 여의도 메리어트 호텔)' 운영

9. 신용평가에 관한 사항

당사는 회사채 및 기업어음 발행을 목적으로 신용평가기관으로부터 평가를 받고 있으며 최근 3년간의 신용평가 현황은 다음과 같습니다.

(1) 최근 3년간 신용평가 내역
- 해당사항 없음

(2) 신용등급 체계

유가증권종류	등급 체계	부 여 의 미
회사채	AAA	원리금 지급확실성이 최고 수준입니다.
	AA	원리금 지급확실성이 매우 높지만, AAA 등급에 비하여 다소 낮은 요소가 있습니다.
	A	원리금 지급확실성이 높지만, 장래의 환경변화에 다소의 영향을 받을 가능성이 있습니다.
	BBB	원리금 지급확실성이 있지만, 장래의 환경변화에 따라 저하될 가능성이 내포되어 있습니다.
	BB	원리금 지급능력에 당면문제는 없으나, 장래의 안정성면에서는 투기적인 요소가 내포되어 있습니다.
	B	원리금 지급능력이 부족하여 투기적입니다.
	CCC	원리금의 채무불이행이 발생할 위험요소가 내포되어 있습니다.

	CC	원리금의 채무불이행이 발생할 가능성이 높습니다.
	C	원리금의 채무불이행이 발생할 가능성이 지극히 높습니다.
	D	현재 채무불이행 상태에 있습니다.
기업 어음	A1	적기상환능력이 최고수준이며, 그 안전성은 현 단계에서 합리적으로 예측가능한 장래의 환경에 영향을 받지 않을만큼 높습니다.
	A2	적기상환능력이 우수하지만, 그 안정성은 A1에 비하여 다소 열등한 요소가 있습니다.
	A3	적기상환능력이 양호하지만, 그 안정성은 급격한 환경 변화에 따라 다소 영향을 받을 가능성이 있습니다.
	B	최소한의 적기상환능력은 인정되나, 그 안정성이 환경변화로 저하될 가능성이 있어, 투기적인 요소를 내포하고 있습니다.
	C	적기상환능력 및 그 안정성이 매우 가변적이어서 투기적인 요소가 강합니다.
	D	현재 채무불이행 상태에 있습니다.

10. 회사의 주권상장(또는 등록·지정)여부 및 특례상장에 관한 사항

주권상장 (또는 등록·지정)여부	주권상장 (또는 등록·지정)일자	특례상장 등 여부	특례상장 등 적용법규
코스닥시장	1994년 10월 07일	-	-

2. 회사의 연혁

1. 회사의 본점 소재지 및 그 변경

- 해당사항 없음

2. 경영진의 중요한 변동(대표이사를 포함한 1/3이상 변동)

- 2013년 03월 22일 정기주주총회 결의에 따라 이사 3인 선임
- 2014년 03월 21일 정기주주총회 결의에 따라 이사 3인, 감사 1인 선임
- 2015년 03월 27일 정기주주총회 결의에 따라 이사 3인 선임
- 2016년 03월 25일 정기주주총회 결의에 따라 이사 2인 선임
- 2017년 03월 24일 정기주주총회 결의에 따라 이사 3인, 감사 1인 선임
- 2018년 03월 28일 정기주주총회 결의에 따라 이사 2인 선임
- 2019년 03월 26일 정기주주총회 결의에 따라 이사 3인 선임
- 2020년 03월 27일 정기주주총회 결의에 따라 이사 2인, 감사 1인 선임

3. 최대주주의 변동

- 해당사항 없음

4. 상호의 변경

변경일	변경전 상호	변경후 상호	변경 사유
2015.08.01	씨앤에이치리스(주)	씨앤에이치캐피탈(주)	대외이미지 제고
2018.03.29	씨앤에이치홀(주)	(주)프리스코	cafe&베이커리사업 진출에 따른 변경

5. 주요종속회사의 연혁

- 주요종속회사의 최근 5사업연도에 대한 연혁은 아래와 같습니다.

회사명	주요사업의 내용	회사의 연혁
씨앤에이치하스피탈러티(주)	레지던스 호텔업, (여의도 메리어트 호텔) 금융투자업	- 2010.10: 여의도 메리어트 호텔을 보유한 아프라나서울(주) 인수 - 사업목적(금융투자업) 추가
씨앤에이치프리미어렌탈(주)	자동차 렌탈업	- 2011.08: 그린포인트 카셰어링 업무제휴(MOU)체결
씨앤에이치파트너스(주)	경영컨설팅업	- 2013.09: 씨앤에이치리스(주) 지분 인수 - 2015.06: 프리미어뱅크코리아(주) 지분 인수 - 2019.11: 프리미어뱅크코리아(주) 지분 매각
씨앤에이치캐피탈(주) (구.씨앤에이치리스(주))	여신전문금융업	- 2013.09: 최대주주 변경 (씨앤에이치(주)->씨앤에이치파트너스(주)) - 2015.08: 상호명 변경(씨앤에이치캐피탈(주)) - 2019.05: 최대주주 변경(씨앤에이치파트너스(주)->씨앤에이치(주))
프리미어모터스(주)	수입자동차 판매 (포드/링컨)	- 2013.12: 부산서비스센터, 영등포전시장 오픈 - 2017.07: 부산서비스센터, 창원서비스센터 확장 이전 - 2018.06: 부천전시장 오픈 - 2018.09: 제주전시장, 서비스센터 확장 오픈 - 2018.10: 경기 광주(오포)정식 서비스센터 확장 오픈

6. 그 밖에 경영활동과 관련된 중요한 사항의 발생내용

- 2009년 08월 31일 여신전문 금융업 사업부문을 물적분할하여 씨앤에이치리스(주) 설립

- 2009년 09월 03일 씨앤에이치프리미어렌탈(주) 지분 100% 취득

- 2010년 09월 06일 자회사 씨앤에이치하스피탈러티(주) 설립

- 2010년 10월 06일 여의도 메리어트 호텔을 보유한 아프라나서울(주) 인수

- 2011년 12월 15일 포드코리아 판매계약 체결, 포드/링컨 수입자동차 판매-서비스 주체 프리미어모터스(주) 자회사로 편입

- 2013년 09월 06일 자회사 씨앤에이치파트너스(주) 설립

- 2015년 08월 01일 자회사 씨앤에이치리스(주)의 상호를 씨앤에이치캐피탈(주)로 변경

- 2017년 12월 01일 자회사 (주)프리스코(구.씨앤에이치홀(주))가 (주)더브라운베이커리의 가맹사업(본부) 및 직영점 인수

- 2019년 05월 31일 자회사 씨앤에이치캐피탈(주)와 (주)농심캐피탈이 공동 출자한엔에스 씨신기술투자조합제7호에서 프리미어모터스(주)의 지분을 인수

- 2019년 11월 29일 자회사 씨앤에이치파트너스(주)가 프리미어뱅크코리아(주) 지분 전부 매각

3. 자본금 변동사항

증자(감자)현황

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		주식의 종 류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
-	-	-	-	-	-	-

* 공시대상기간 최근 5사업연도 중 자본금 변동사항은 없습니다.

4. 주식의 총수 등

1. 주식의 총수

주식의 총수 현황

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 주)

구 분	주식의 종류			비고
	보통주	우선주	합계	
I. 발행할 주식의 총수	200,000,000	-	200,000,000	-
II. 현재까지 발행한 주식의 총수	54,392,000	-	54,392,000	-
III. 현재까지 감소한 주식의 총수	17,192,000	-	17,192,000	-
1. 감자	17,192,000	-	17,192,000	-
2. 이익소각	-	-	-	-
3. 상환주식의 상환	-	-	-	-
4. 기타	-	-	-	-
IV. 발행주식의 총수 (II-III)	37,200,000	-	37,200,000	-
V. 자기주식수	1,274,953	-	1,274,953	-
VI. 유통주식수 (IV-V)	35,925,047	-	35,925,047	-

2. 자기주식

자기주식 취득 및 처분 현황

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 주)

취득방법			주식의 종류	기초수량	변동 수량			기말수량	비고
					취득(+)	처분(-)	소각(-)		
배당 가능 이익 범위 이내 취득	직접 취득	장내 직접 취득	보통주	597,900	677,053	-	-	1,274,953	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		장외 직접 취득	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		공개매수	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
	소계(a)	보통주	597,900	677,053	-	-	1,274,953	-	
		우선주	-	-	-	-	-	-	
	신탁 계약에 의한 취득	수탁자 보유수량	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		현물보유수량	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		소계(b)	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
기타 취득(c)			보통주	-	-	-	-	-	
			우선주	-	-	-	-	-	-
총 계(a+b+c)			보통주	597,900	677,053	-	-	1,274,953	-
			우선주	-	-	-	-	-	-

* 당사는 당기 중 자기주식 677,053주를 장내에서 직접 취득하였습니다.

5. 의결권 현황

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	37,200,000	-
	우선주	-	-
의결권없는 주식수(B)	보통주	1,274,953	자기주식
	우선주	-	-
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	보통주	-	-
	우선주	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	보통주	-	-
	우선주	-	-
의결권이 부활된 주식수(E)	보통주	-	-
	우선주	-	-

의결권을 행사할 수 있는 주식수 (F = A - B - C - D + E)	보통주	35,925,047	-
	우선주	-	-

6. 배당에 관한 사항 등

당사는 정관에 의거 이사회 결의 및 주주총회 결의를 통하여 배당을 실시하고 있으며 배당가능이익 범위내에서 회사의 지속적 성장을 위한 투자 및 주주가치 제고, 경영환경 등을 고려하여 적정수준의 배당율을 결정하고 있습니다.

1. 정관상 배당에 관한 사항

제 56 조 (이익 배당)

- ① 이익 배당은 금전 또는 금전 외의 재산으로 할 수 있다.
- ② 이익의 배당을 주식으로 하는 경우 회사가 종류주식을 발행한 때에는 각각 그와 같은 종류의 주식으로 할 수 있다.
- ③ 제1항의 배당은 매 결산기말 현재의 주주명부에 기재된 주주 또는 등록된 질권자에게 지급한다.
- ④ 이익 배당은 주주총회의 결의로 정한다. 다만, 제53조 제6항에 따라 재무제표를 이사회가 승인하는 경우 이사회 결의로 이익배당을 정한다.

제 57 조 (분기배당)

- ① 회사는 이사회의 결의로 사업년도 개시일부터 3월, 6월 및 9월 말일(이하 “분기 배당 기준일”이라 한다)의 주주에게 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제165조의12에 따라 분기 배당을 할 수 있다. 분기배당은 금전으로 한다.
- ② 제1항의 분기배당은 이사회 결의로 하되, 그 결의는 제1항의 기준일 이후 45일 내에 하여야 한다.
- ③ 분기배당은 직전결산기의 대차대조표상의 순자산액에서 다음 각 호의 금액을 공제한 액을 한도로 한다.
 1. 직전 결산기의 자본금의 액
 2. 직전 결산기까지 적립된 자본준비금과 이익준비금의 합계액
 3. 직전 결산기의 정기주주총회에서 이익배당하기로 정한 금액
 4. 직전 결산기까지 정관의 규정 또는 주주총회의 결의에 의하여 특정목적을 위해 적립한 임의준비금
 5. 상법 시행령 제19조에서 정한 미실현이익
 6. 분기배당에 따라 결산기에 적립하여야 할 이익준비금의 합계액
- ④ 사업년도 개시일 이후 제1항의 기준일 이전에 신주를 발행한 경우(준비금의 자본전입, 주식배당, 전환사채의 전환청구, 신주인수권부사채의 신주인수권 행사에 의한 경우를 포함한다.)에는 분기배당에 관해서는 당해 신주는 직전사업년도말에 발행된 것으로 본다. 다만, 분기 배당 기준일 후에 발생한 신주에 대하여는 최근분기배당 기준일 직후에 발행된 것으로 본다.
- ⑤ 분기배당을 할 때에는 제8조의3의 우선주식에 대하여도 보통주식과 동일한 배당률을 적용한다.

2. 주요배당지표

구 분	주식의 종류	당기	전기	전전기
		제31기	제30기	제29기
주당액면가액(원)		2,500	2,500	2,500
(연결)당기순이익(백만원)		15,395	734	2,888
(별도)당기순이익(백만원)		8,829	1,405	1,344
(연결)주당순이익(원)		424	20	81
현금배당금총액(백만원)		1,078	732	742
주식배당금총액(백만원)		-	-	-
(연결)현금배당성향(%)		7.0	99.8	25.7
현금배당수익률(%)	보통주	1.5	1.5	1.5
	우선주	-	-	-
주식배당수익률(%)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-
주당 현금배당금(원)	보통주	30	20	20
	우선주	-	-	-
주당 주식배당(주)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-

※ 연결당기순이익은 지배기업 소유주지분 기준 당기순이익입니다.

※ 주당순이익 산출근거는 III. 재무에 관한 사항의 3. 연결재무제표 주석 중 주당손익 항목을 참조하십시오.

II. 사업의 내용

1. 사업의 개요

가. 업계의 현황

지주회사(持株會社, Holding Company)란 다른 회사 주식의 소유를 통하여 타회사의 사업내용을 지배하는 것을 주된 사업으로 하는 회사를 의미합니다. 지주회사는 크게 순수지주회사와 사업지주회사로 구분할 수 있습니다. 순수지주회사는 다른 수익획득을 위한 사업활동을 하지 않고 다른 회사의 주식을 소유함으로써 그 회사(자회사)를 지배하는 것을 주된 목적으로 하며 자회사로부터 받는 배당을 주된 수입원으로 하는 회사입니다. 사업지주회사는 직접 수익획득 목적의 사업활동을 함과 동시에 다른 회사를 지배하기 위한 목적으로 주식을 소유하고 있는 회사입니다.

당사의 경우, 자회사 등에 대한 자금 및 업무지원업무, 유가증권 투자를 주요 영업내용으로 하고 있으므로, 순수지주회사에 해당합니다.

나. 회사의 현황

당사(舊 씨앤에이치캐피탈 주식회사)는 2009년 8월 31일 여신전문 금융 부문(시설대여업, 할부금융업, 신기술사업 금융업), 자동차렌탈 부문을 물적분할의 방법으로 분할하여 '씨앤에이치리스(주)' 라는 분할 신설회사를 설립하였고, 사명을 '씨앤에이치(주)'로 변경하였습니다.

당사는 지주사업 및 각종 투자업무에 역량을 집중하고 있으며, 정관에 표기된 사업의 목적은 아래와 같습니다.

1. 다음 각호의 사업을 영위하는 회사의 주식을 취득, 소유함으로써 그 회사의 제반 사업내용을 지배, 경영지도, 정리, 육성하는 지주사업
2. 자회사 등(자회사 및 손자회사를 말함)에 대한 자금 및 업무지원 업무
3. 기업 및 프로젝트에 대한 투자업무
4. 주식 기타 유가증권에의 투자사업
5. 기업경영자문 및 재무컨설팅사업
6. 기업매수 및 합병, 분할에 대한 업무
7. 국내외 투자자의 자산운용에 대한 투자업무
8. 국내외 투자자의 자산운용에 대한 투자일임업무
9. 상기 7호 내지 8호의 업무와 직접 관련된 업무로 금융위원회의 승인을 얻은 업무
10. 사모투자전문회사의 업무집행사원
11. 신용대출 및 담보대출업무
12. 부동산에 대한 투자, 관리, 매매, 컨설팅 및 부동산 개발사업
13. 도소매업
14. 건설업

15. 프랜차이즈사업
16. 음식점업 및 급식업
17. 화합물 및 화학제품 제조업
18. 기계,장비 제조업
19. 전자부품,영상,음향 및 통신장비 제조업
20. 정보처리 및 기타 컴퓨터 운영 관련업
21. 하수처리,폐기물처리 및 청소관련 서비스업
22. 부동산 임대업
23. 렌탈업
24. 산업발전법에 의한 기업구조조정 전문회사 업무
25. 전 각 호의 목적달성에 부수 또는 수반하거나 직접 또는 간접으로 회사에 유익한 기타 투자 및 부대사업

(1) 종속회사 현황

구 분	회사명	업종	지분율	비 고
종속회사	*씨앤에이치하스피탈러티(주)	호텔업,금융투자업	100.00%	비상장
	씨앤에이치프리미어렌탈(주)	렌탈업	100.00%	비상장
	(주)프리스코	프랜차이즈업	100.00%	비상장
	씨앤에이치파트너스(주)	경영컨설팅업	100.00%	비상장
	씨앤에이치캐피탈(주) (구.씨앤에이치리스(주))	여신전문금융업	60.00%	비상장
	프리미어모터스(주)	수입자동차 판매업	-	비상장
	PMG International Inc.	무역업	-	비상장
최대주주	그래닛홀딩스(주)	투자	-	비상장

* 씨앤에이치하스피탈러티(주) : '메리어트 이그제큐티브 아파트먼트(Marriott Executive Apartment, 여의도 메리어트 호텔)' 운영

(2) 사업부문별 요약 재무현황

(단위:백만원)

구 분	금융서비스 및 렌탈업	호텔업	프랜 차이즈업	수입차판매업 /무역업	기 타	내부거래 등	합 계
영업수익	40,216	23,682	5,861	85,851	25,186	(12,974)	167,823
당기순이익	6,541	2,659	(2,229)	1,615	8,645	(1,350)	15,880
총자산	305,504	84,839	7,106	56,106	180,940	(169,149)	465,346
총부채	242,923	49,735	5,251	49,191	66,638	(58,190)	355,548

주)연결재무제표 기준으로 작성되었습니다.

2. 매출에 관한 사항

가. 당사 매출실적

(단위:백만원)

매출유형	품 목	제31기	제30기	비 고
영업수익	당기손익 금융상품 관련이익	14,841	2,541	-
	이자수익	2,364	3,473	-
	배당금수익	-	520	-
	수수료수익	1,286	1,363	-
	기타매출	3,425	817	-
합 계		21,916	8,714	-

3. 주요종속회사 세부 현황

가. 씨앤에이치하스피텔리티 주식회사

(1) 회사의 개요

씨앤에이치하스피텔리티주식회사는 2007년 8월 29일에 호텔업을 주요목적사업으로하여 설립되었으며, 서울특별시 영등포구 여의도동에 소재하고 있습니다.

구 분	내 용	비 고
사업내용	레지던스 호텔업, 금융투자업 (여의도 메리어트 호텔)	-
설 립 일	2007.08.29	당사는 2010.10.13 인수
대표이사	김양수	-
자 본 금	32.5억원	-
주 소	서울시 영등포구 여의대로 8	-
최대주주	씨앤에이치(주) 100%	-
자산현황	자산 768억원	19년 12월말 기준

(2) 사업의 내용

□ 객실 부문

- 객실수: 103실 (3 ~ 14 층 Marriott Executive Apartments)
- 6성급 수준의 고품격 인테리어
- 비즈니스, 주거 동시 가능한 시설 구비
- 원 베드룸, 투 베드룸, studio 등 다양한 유형의 객실보유
- 평균 80~90% 이상의 높은 객실 점유율

□ SPA 및 레스토랑

- SPA : SOO Fitness & SPA
- 레스토랑: Park Cafe, 76석 규모의 파스타, 그릴 등 다양한 요리 제공
- 라이브러리: 휴식공간으로 커피 및 간단한 식사 제공
- 비즈니스 센터: 대규모 회의실 및 편의시설 구비

(3) 매출에 관한 사항

- 매출형태별 실적

(단위:백만원)

구 분	제13기	제12기	제11기	비 고
호텔매출	14,847	14,714	14,254	-
상품매출	596	1,262	1,733	-
투자사업수익	8,264	4,997	3,341	-
합 계	23,707	20,973	19,328	-

나. 씨앤에이치프리미어렌탈 주식회사

(1) 회사의 개요

씨앤에이치프리미어렌탈주식회사는 2003년 7월 24일 설립되어 자동차대여, 통신장비 임대 등을 주요사업으로 영위하고 있습니다.

구 분	내 용	비 고
사업내용	자동차 렌탈업	-
설 립 일	2003.07.24	-
대표이사	김양수	-
자 본 금	104억원	-
주 소	경기도 용인시 기흥구 죽전로 17 (풍산프라자 802호)	-
최대주주	씨앤에이치(주) 100%	-
자산현황	자산 362억원	19년 12월말 기준

(2) 사업의 내용

- 전국 지점 11개소(서울, 부산, 전주, 인천, 김포, 분당, 수원, 강북, 울산, 완주, 강남) 운영중

다. 씨앤에이치파트너스 주식회사

(1) 회사의 개요

씨앤에이치파트너스주식회사는 2013년 9월 설립되어, 경기도 성남시에 본사를 두고 있으며, 경영컨설팅, 자산관리컨설팅, 금융상품에 대한 투자 및 자문, 기업의 인수합병 등의 중개 및 지원 등을 주요 사업목적으로 하고 있습니다.

구 분	내 용	비 고
사업내용	경영컨설팅업	-
설 립 일	2013.09.06	-
대표이사	조광수	-
자 본 금	12.9억원	-
주 소	경기도 성남시 중원구 사기막골로 177	-
최대주주	씨앤에이치(주) 100%	-
자산현황	자산 293억원	19년 12월말 기준

(2) 사업의 내용

- 경영컨설팅 및 자문, 파일럿사업 등

라. 씨앤에이치캐피탈 주식회사(구. 씨앤에이치리스 주식회사)

(1) 회사의 개요

씨앤에이치캐피탈주식회사는 2009년 8월 31일을 분할기일로 하여 차상위지배기업인 씨앤에이치주식회사로부터 물적분할방식으로 설립되었으며, 경기도 부천시 원미구 상일로 120에 본사를, 서울시 강남구 삼성로 511에 지점을 두고 있습니다. 시설대여업, 할부금융업, 신기술사업금융업, 운전자금대출 및 렌탈업 등 여신전문금융업법에 의한 금융업을 주요 영업내용으로 하고 있습니다.

구 분	내 용	비 고
사업내용	여신전문 금융업	-
설 립 일	2009.08.31	CNH캐피탈 물적분할
대표이사	곽우섭	-
자 본 금	400억원	-
주 소	서울시 강남구 삼성로 511(골든타워 9층)	-
최대주주	씨앤에이치(주) 60%	-
자산현황	자산 2,692억원	19년 12월말 기준

(2) 사업의 내용 - 취급 업무 및 상품·서비스 개요

시설대여(리스)	이용자가 선정한 특정 물건 구입후 임대(리스)하고, 일정기간에 걸쳐 사용료를 받는 임대차 형식의 물건을 매개로한 물적금융
운전자금대출	신용대출 및 담보대출 업무
신기술사업 금융업	- 신기술 사업자에 대한 투자 - 신기술 사업자에 대한 융자 - 신기술 사업자에 대한 경영 및 지도 기술 - 신기술 사업 투자조합의 설립 - 신기술 사업 투자조합 자금의 관리.운용
할부금융업	재화 및 용역의 매매계약에 대하여 매도인 및 매수인과 각각 약정을 체결하여 매수인에게 융자한 재화 및 용역의 구매자금을 매도인에게 지급하고 매수인으로 부터 그 원리금을 분할하여 상환받는 방식의 금융

(3) 영업의 현황

① 영업실적

- 실행기준

(단위:백만원)

영업종류	제11기		제10기		제9기	
	건 수	금 액	건 수	금 액	건 수	금 액
리 스	902	129,963	588	75,364	970	85,995
대 출 금	181	29,266	89	19,578	110	9,533
할 부	1	95	28	157	301	952
합 계	1,084	159,324	705	95,099	1,381	96,480

② 자금조달 및 운용실적

- 자금조달실적

(단위:백만원)

구분	조달항목	제11기		제10기		제9기		
		금 액	구성비	금 액	구성비	금 액	구성비	
조달	자기자본	자 본 금	40,000	14.9%	40,000	19.3%	40,000	17.3%
		자본잉여금	3,616	1.3%	3,947	1.9%	3,285	1.4%
		기타포괄손익누계액	(1,997)	-0.7%	(2,790)	-1.3%	314	0.1%
		이익잉여금	14,667	5.4%	14,964	7.2%	16,370	7.1%
	사 채		16,813	6.2%	23,143	11.2%	18,246	7.9%
	금융기관차입금		157,922	58.6%	93,560	45.1%	124,955	54.0%
	기타	리스보증금	22,945	8.5%	22,086	10.7%	16,947	7.3%
		선 수 금	474	0.2%	380	0.2%	982	0.4%
		기 타	14,855	5.5%	12,014	5.8%	10,482	4.5%
합 계		269,295	100.0%	207,304	100.0%	231,581	100.0%	

- 자금운용실적

(단위:백만원)

구분	운용항목		제11기		제10기		제9기	
			금 액	구성비	금 액	구성비	금 액	구성비
운용	금융기관 예치금		6,587	2.4%	2,925	1.4%	3,135	1.4%
	유가증권	단기매매증권	33,614	12.5%	13,343	6.4%	27,556	11.9%
		매도가능증권	6,421	2.4%	13,527	6.5%	6,055	2.6%
	신기술금융자산		23,267	8.6%	5,185	2.5%	4,728	2.0%
	대출채권	대 출 금	48,961	18.2%	53,615	25.9%	62,082	26.8%
	할부채권	할부금융채권	446	0.2%	1,521	0.7%	4,337	1.9%
	리스	금융리스채권	144,850	53.8%	110,986	53.5%	112,123	48.4%
		운용리스	555	0.2%	1,849	0.9%	5,412	2.3%
	기타	유무형자산	556	0.2%	191	0.1%	219	0.1%
		기 타 자 산	4,037	1.5%	4,161	2.0%	5,934	2.6%
합 계			269,295	100.0%	207,304	100.0%	231,581	100.0%

(4) 매출에 관한 사항

(단위:백만원)

과 목	제11기	제10기	제9기
이자수익	18,550	16,662	19,509
리스 및 렌탈관련수익	603	1,758	3,990
유가증권평가 및 처분이익	8,314	5,201	5,560
자산평가정산 및 처분이익	1,063	903	1,028
수수료수익	42	83	146
배당금수익	135	221	454
기타의영업수익	4,866	3,049	2,277
합 계	33,573	27,877	32,964

(5) 영업설비 등 현황

가. 지점 등 설치현황

(단위:백만원)

지 역	소재지	소유형태	과 목	장부가액	보증금
부천본점	경기도 부천시 상일로 120	임대	-	-	-
서울지점	서울시 강남구 삼성로 511	임대	-	-	281

분당지점	경기도 성남시 분당구 백현로 105	임대	-	-	10
함안지점	경상남도 함안군 가야읍 함안대로 735	임대	-	-	-
합 계				-	291

주) 2019년 12월말 기준입니다.

마. 프리미어모터스 주식회사

(1) 회사의 개요

프리미어모터스주식회사(이하 "당사"라 한다)는 2010년 7월 20일 설립되어, 서울특별시 서초구에 본사를 두고, 자동차구입, 판매 및 등록대행업, 자동차 수리 및 서비스업, 중고차 매매, 알선 및 등록대행업 등을 주요사업으로 영위하고 있습니다.

구 분	내 용	비 고
사업내용	수입자동차 판매	-
설 립 일	2010.07.20	-
대표이사	김기호	-
자 본 금	17억원	-
주 소	서울시 서초구 방배로 132(장산빌딩 2층)	-
최대주주	엔에스씨신기술투자조합제7호 (씨앤에이치캐피탈(주) 지분 70%)	-
자산현황	자산 530억원	19년 12월말 기준

(2) 사업의 내용

- 포드/링컨 수입차 판매 사업, 전국 10개 전시장, 9개 서비스 센터, 1개 물류센터 운영중
- 오토 비즈니스 라인업의 유기적 확장 : 기존 오토 리스와 프리미엄 렌탈 사업의 연속상에서 한국 시장에 적극적인 투자를 수행하는 포드 자동차의 수입 판매 사업을 추가, 유기적인 자동차 관련 비즈니스라인업을 확대 구축.

(3) 매출에 관한 사항

(단위:백만원)

구 분		제10기 (2019년 6월 1일~2019년 12월 31일)	
		매출액	비율(%)
내수	상품매출	72,140	84.4
	서비스매출	13,370	15.6
합 계		85,510	100.0

주) 서비스매출에는 기타매출이 포함되어있습니다.

(4) 영업설비 등 현황

(단위:백만원)

구 분	소재지	소유형태	과 목	장부가액	보증금	비고
부산AS센터	부산광역시 사상구 학장로(학장동)	소유	토지	4,194	-	-
			건물	836	-	-
방배전시장	서울 서초구 방배로(방배동)	임대	-	-	300	-
송파전시장/AS센터	서울시 송파구 위례성대로(방이동)	임대	-	-	2,000	-
평촌전시장/AS센터	경기도 안양시 동안구 시민대로(관양동)	임대	건축물	840	500	-
영등포전시장	서울 영등포구 국회대로(영등포동7가)	임대	-	-	180	-
광주부품창고	경기도 광주시 도척면 궁뜰길(궁평리)	임대	-	-	62	-
해운대전시장	부산광역시 해운대구 센텀5로(우동)	임대	-	-	270	-
창원전시장	경남 창원시 마산합포구 해안대로(신포동)	임대	-	-	300	-
서초AS센터	서울시 서초구 잠원로(잠원동)	임대	-	-	300	-
창원AS센터	경상남도 창원시 마산합포구 월영동	임대	-	-	50	-
광주오포AS센터	경기도 광주시 오포읍 창들윗길(능평리)	임대	-	-	205	-
부천전시장	경기도 부천시 부천로(춘의동)	임대	-	-	150	-
포항전시장	포항시 남구 새천년대로(효자동)	임대	-	-	50	-
합 계				5,870	4,367	-

4. 시장위험과 위험관리

가. 위험관리정책

(1) 자본관리

연결기업은 부채와 자본 잔액의 최적화를 통하여 주주이익을 극대화시키는 동시에 계속기업으로서 지속될 수 있도록 자본을 관리하고 있습니다. 연결기업의 전반적인 전략은 전기와 동일합니다. 연결기업은 자본관리지표로 총부채를 총자본으로 나누어산출한 부채비율과 차입금에서 현금및현금성자산을 차감하여 산출한 순부채비율을 이용하고 있으며 해당 계정의 금액은 재무제표의 금액을 기준으로 계산합니다.

한편, 보고기간 말 현재 부채비율과 순부채비율은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
부 채	355,547,709	224,886,802
차입부채	241,950,794	150,974,013
현금및현금성자산	34,893,675	23,782,919
순 부 채	207,057,120	127,191,094

자 본	109,798,249	97,066,316
부채비율	323.82%	231.68%
순부채비율	188.58%	131.04%

(2) 금융위험 관리

연결기업은 금융상품과 관련하여 환위험, 유동성위험, 신용위험, 이자율위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 연결기업의 위험관리는 연결기업의 재무적 성과에 영향을 미치는 잠재적 위험을 식별하여 허용가능한 수준으로 감소, 제거 및 회피하는 것을 그 목적으로 하고 있습니다. 연결기업은 전사적인 수준의 위험관리 정책 및 절차를 마련하여 운영하고 있으며, 재무부문에서 위험관리에 대한 총괄책임을 담당하고 있습니다. 또한, 연결기업의 내부감사인은 위험관리 정책 및 절차의 준수 여부와 위험노출 한도를 지속적으로 검토하고 있습니다. 연결기업의 전반적인 금융위험 관리 전략은 전기와 동일합니다.

1) 환위험 관리

보고기간 말 현재 기능통화 이외의 외화로 표시된 화폐성 자산과 부채의 내용은 다음과 같습니다.

(원화단위:천원)

계 정 과 목	외화 단위	당기말		전기말	
		외 화	원화환산액	외 화	원화환산액
현금및현금성자산	USD	16,726.04	19,365	1,016,276.02	1,136,298
미수금(주1)	USD	1,032,021.52	1,234,303	-	-
	GBP	5,127.24	7,787	-	-
기타단기금융상품	USD	1,665.87	1,929	-	-
기타보증금(주1)	USD	2,563,333.45	2,967,827	-	-
	GBP	15,640.28	23,753	-	-
매입채무(주1)	USD	605,083.81	700,566	-	-
자산합계	USD	3,613,746.88	4,223,425	1,016,276.02	1,136,298
	GBP	20,767.52	31,539	-	-
부채합계	USD	605,083.81	700,566	-	-

(주1) 당기중 연결종속회사에 편입된 프리미어모터스(주)의 금액입니다..

한편, 외화에 대한 원화환율이 10% 상승(하락)할 경우 보고기간 말 현재 순손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	외화단위	당기말		전기말	
		10%상승	10%하락	10%상승	10%하락
자산	USD	422,343	(422,343)	113,630	(113,630)
	GBP	3,154	(3,154)	-	-
부채	USD	(70,057)	70,057	-	-
	GBP	-	-	-	-

2) 유동성위험 관리

연결기업은 유동성위험을 관리하기 위하여 단기 및 중장기 자금관리계획을 수립하고 현금유출예산과 실제 현금유출액을 지속적으로 분석, 검토하여 금융부채와 금융자산의 만기구조를 관리하고 있으며 연결기업의 경영진은 영업활동현금흐름과 금융자산의 현금유입으로 금융부채를 상환가능하다고 판단하고 있습니다.

한편, 당기말 현재 차입부채의 잔존계약만기는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	1년 미만	1년에서 2년이하	2년에서 5년이하	합 계
차입금	78,683,589	54,342,956	1,372,222	134,398,767
사채및전환사채	8,000,000	-	16,813,262	24,813,262
전대리스미지금융	1,540,954	8,170,301	54,892,008	64,603,263
금융리스부채	2,132,482	107,583	15,895,437	18,135,502
합 계	90,357,025	62,620,840	88,972,929	241,950,794

3) 신용위험 관리

① 신용위험에 대한 노출정도

신용위험은 전사 차원에서 관리되고 있습니다. 신용위험은 보유하고 있는 수취채권 및 확정계약을 포함한 거래처에 대한 신용위험 뿐만 아니라 현금 및 현금성자산, 은행 및 금융기관 예치금으로부터 발생하고 있습니다. 금융자산의 장부금액은 신용위험에 대한 최대노출정도를 나타냅니다. 보고기간 말 현재 연결기업의 신용위험에 대한 최대 노출정도는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
현금및현금성자산	34,893,675	23,782,919
장단기금융상품	9,547,561	12,965,000
매출채권및기타채권	9,332,918	7,424,982
당기손익-공정가치측정 금융자산	69,713,539	26,011,712
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	8,944,147	15,946,636
상각후원가측정금융자산	38,900,000	45,570,000
장기성수취채권	11,642,265	4,992,513
대출채권	25,007,732	19,819,200
할부금융채권	446,393	1,520,779
금융리스채권	144,850,273	110,986,024
합 계	353,278,503	269,019,765

한편, 연결기업은 특수관계자에 대한 지급보증을 제공하고 있으며 이에 따른 최대 노출정도는 당기말 현재 2,200백만원입니다.

② 신용위험의 집중도

연결기업은 대출채권, 금융리스채권, 할부금융채권 등 금융채권에 대하여 차주의 산업분포에 따른 신용위험의 관리를 위한 목적으로 부대비용 및 대손충당금 고려전 금융채권의 원금을 기준으로 리스크관리를 하고 있습니다. 보고기간 말 현재 금융채권의 산업분포에 따른 신용위험 집중도는 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

고객 구분	계정분류	제조업	건설업	도소매업	숙박 관광업	통신업	금융 보험업	의료업	사회개인 서비스업	기타	계
법인	운전자금대출	431,526	41,543	2,284,510	-	350,000	200,000	-	425,008	5,898,544	9,631,131
	기타대출채권	-	-	-	-	-	330,954	-	-	-	330,954
	할부금융채권	-	-	41,892	-	-	2,398	-	-	-	44,290
	금융리스채권	2,421,622	76,441	2,046,980	-	28,101	-	-	4,396,309	1,100,020	10,069,473
개인 사업자	운전자금대출	-	-	31,646	23,073	2,031,020	-	-	9,158,486	-	11,244,225
	할부금융채권	339	-	-	9,857	-	-	-	-	1,350	11,546
	금융리스채권	4,143,564	54,252	5,940,346	112,762	15,566,379	-	10,135	108,619,238	259,017	134,705,693
개인	운전자금대출	-	-	-	-	-	-	-	-	3,914,695	3,914,695
	할부금융채권	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,257	1,123,257
	금융리스채권	-	-	-	-	-	-	-	-	205,127	205,127
계	운전자금대출	431,526	41,543	2,316,156	23,073	2,381,020	200,000	-	9,583,494	9,813,239	24,790,051
	기타대출채권	-	-	-	-	-	330,954	-	-	-	330,954
	할부금융채권	339	-	41,892	9,857	-	2,398	-	-	1,124,607	1,179,093
	금융리스채권	6,565,186	130,693	7,987,326	112,762	15,594,480	-	10,135	113,015,547	1,564,164	144,980,293

③ 연체 및 손상에 대한 신용위험 노출

보고기간 말 현재 대출채권의 거래대상별 연체 및 손상 여부에 따른 구성내용은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구분	계정과목	연체 및 손상 되지 않은 대출채권	연체되었으나 손상 되지 않은 대출채권	손상된 대출채권	총액	차감 (충당금)	순액
법인	운전자금대출	9,407,064	199,629	24,438	9,631,131	(231,867)	9,399,264
	기타대출채권	330,954	-	-	330,954	-	330,954
	할부금융채권	41,893	-	2,397	44,290	(33,351)	10,939
	금융리스채권	8,316,667	1,326,426	426,380	10,069,473	(656,301)	9,413,172
개인	운전자금대출	10,498,545	599,569	146,111	11,244,225	(357,281)	10,886,944

사업자	할부금융채권	10,603	-	943	11,546	(995)	10,551
	금융리스채권	118,145,848	15,340,140	1,219,704	134,705,692	(2,957,565)	131,748,127
개인	운전자금대출	3,631,558	270,585	12,552	3,914,695	(26,762)	3,887,933
	할부금융채권	1,007,910	52,884	62,463	1,123,257	(67,617)	1,055,640
	금융리스채권	189,660	15,468	-	205,128	(883)	204,245
계	운전자금대출	23,537,167	1,069,783	183,101	24,790,051	(615,910)	24,174,141
	기타대출채권	330,954	-	-	330,954	-	330,954
	할부금융채권	1,060,406	52,884	65,803	1,179,093	(101,963)	1,077,130
	금융리스채권	126,652,175	16,682,034	1,646,084	144,980,293	(3,614,749)	141,365,544

④ 연체되었으나 손상되지 않은 금융자산의 연령분석

연결기업은 다른 정보가 상반되는 내용을 나타내지 않는 한 90일 이내 연체된 대출채권은 손상되지 않은 것으로 판단하고 있습니다. 보고기간 말 현재 연체되었으나 손상되지 않은 대출채권의 연령분석은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구분	계정과목	연체기간			
		30일 이내	30일 초과 60일 이내	60일 초과 90일 이내	계
법인	운전자금대출	172,438	27,191	-	199,629
	할부금융채권	-	-	-	-
	금융리스채권	1,312,288	-	14,138	1,326,426
개인사업자	운전자금대출	561,670	37,900	-	599,570
	할부금융채권	-	-	-	-
	금융리스채권	14,820,680	506,486	12,974	15,340,140
개인	운전자금대출	269,751	-	833	270,584
	할부금융채권	48,952	3,932	-	52,884
	금융리스채권	12,559	2,909	-	15,468
계	운전자금대출	1,003,859	65,091	833	1,069,783
	할부금융채권	48,952	3,932	-	52,884
	금융리스채권	16,145,527	509,395	27,112	16,682,034

⑤ 손상된 금융채권

보고기간 말 현재 손상된 대출채권의 손상에 대한 평가내용은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구분	채권금액	이연대출 부대손익	대손충당금	장부가액
운전자금대출	183,101	-	(104,761)	78,340
할부금융채권	65,803	(548)	(32,326)	32,929
금융리스채권	1,646,084	34,082	(750,958)	929,208

합 계	1,894,988	33,534	(888,045)	1,040,477
-----	-----------	--------	-----------	-----------

4) 이자율위험 관리

연결기업의 실질적인 이자율 위험은 금융부채에서 발생하는 이자비용의 변동에서 비롯됩니다. 이러한 연결기업의 이자율위험은 이자지급 부채의 발생 등에서 발생합니다. 연결기업은 차입금에 대한 이자율 변동 위험을 최소화하기 위해 채용자, 기존 차입금의 갱신, 대체적인 용자 및 위험회피 등 다양한 방법을 검토하여 연결기업 입장에서 가장 유리한 자금조달 방안 에 대한 의사결정을 수행하고 있습니다.

당기말 현재 다른 변수가 일정하고 제시된 차입금에 대한 이자율이 1% 상승(하락)하는 경우 증가하는 이자비용으로 인하여 당 회계기간의 법인세비용차감전순이익은 248백만원만큼 감소(증가)합니다.

5) 가격위험 관리

연결기업은 재무상태표상 당기손익-공정가치측정금융자산으로 분류되는 시장성있는 지분 증권에 대한 가격위험에 노출되어 있습니다. 시장성있는 지분증권에 대한 투자는 비경상적인 경영진의 판단에 따라 이루어지고 있으며, 연결기업은 지분증권에 대한 별도의 투자정책을 보유하고 있지 않습니다. 보고기간 말 현재 연결기업이 보유한 시장성있는 지분상품의 공정가치가 1% 변동하는 경우 손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
1% 상승 시	696,343	259,324
1% 하락 시	(696,343)	(259,324)

5. 파생상품 및 풋백옵션 등 거래 현황

- 해당사항 없음.

6. 경영상의 주요계약 등

- 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 Marriott International Management Company B.V(이하 "MIMCO" 라 함)와 2007년 9월 19일자로 관리계약을 체결하였습니다. 동 관리계약에 의하면 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 MIMCO에게 시설 관리 및 운영을 위탁하고, 이에 대한 대가로 기본수수료와 인센티브 수수료를 지급하기로 되어 있으며 당기중 발생한 수수료는 443백만원(전기: 397백만원)입니다.

- 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 Marriott Hotel International B.V.(이하 "MHIBV" 라 함)와 2007년 9월 19일자로 헬스클럽 관리계약을 체결하였습니다. 동 헬스클럽 관리계약에 의하면 당사는 MHIBV에게 헬스클럽 관리와 운영을 위탁하고, 이에 대한 대가로 스파부문 총 수입액의 6%를 수수료로 지급하기로 되어 있습니다. 당기중 발생한 수수료는 332백만원(전기: 309백만원)입니다.

- 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 MIMCO와의 관리계약과 MHIBV와의 헬스클럽 관리계약에 따라 미래에 발생할 것으로 예상되는 호텔부문과 스파부문의 고정자산 대체를 위한 금액

을 내부적으로 적립하도록 되어 있습니다. 당기말 현재 적립된 금액은 1,139백만원(전기말: 741백만원)으로 현금및현금성자산에 포함되어 있습니다.

- 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 International Hotel Licensing Company S.A.R.L. (이하 "IHLC" 라 함)와 2007년 9월 19일자로 인터내셔널 서비스 계약을 체결하였습니다. 동 인터내셔널 서비스 계약에 의하면 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 IHLC로부터 대한민국이 아닌 외국에서 본 시설을 지원하기 위한 특정 서비스를 제공받고, 이에 대한 대가로 호텔 부문 총 수입액의 1%를 수수료로 지급하기로 되어 있습니다. 당기중 발생한 수수료는 86백만원(전기: 75백만원)입니다.

- 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 2011년 1월 1일자로 (주)주노에프앤씨와 편의점 영업과 관련한 물품의 구매 및 판매에 이르는 업무를 위탁하는 계약을 체결하였으며, 당기 중 동 위탁 계약과 관련하여 발생한 수수료는 51백만원(전기: 83백만원)입니다.

- 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 2016년 12월 21일자로 코레이트MEA전문투자형사모부동산투자신탁에 부동산을 매각한 후 재입대하는 계약을 체결하였으며, 5년 뒤만기연장이 이뤄지지 않았을 경우 재매입에 대한 풋옵션을 코레이트MEA전문투자형사모부동산투자신탁에 제공하고 있습니다. 당사는 이에 대하여 임대차보증금 40억과 이행보증금 50억을 담보로 설정해놓고 있습니다.

- 연결기업의 지배기업은 엔에스씨신기술투자조합제7호 출자자인 (주)농심캐피탈과 씨앤에이치캐피탈(주)의 출자자 특약에 대하여 연대하여 이행확약을 제공하고 있습니다.

선순위출자자인 (주)농심캐피탈은 거래종결일의 24개월이 도래한 날로부터 투자기간 만기일 1개월전까지 출자지분의 일부 또는 전부에 대하여 풋옵션을 보유하고 이에 대한 이행(지분매수)을 중순위겸후순위출자자인 종속기업 씨앤에이치캐피탈(주)과 이행확약인인 지배기업 씨앤에이치캐피탈(주)에 보유하며, 반대로 씨앤에이치캐피탈(주)은 거래종결일의 12개월이 도래한 날로부터 선순위출자자 보유 지분에 대해 24개월간 콜옵션을 보유하게 됩니다.

- 엔에스씨신기술투자조합제8호 출자자인 씨앤에이치캐피탈(주), 씨앤에이치하스피텔리티(주), (주)농심캐피탈과의 출자자 특약에 대하여 연대하여 이행확약을 제공하고 있습니다.

7. 연구개발활동

- 해당사항 없음.

8. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

- 해당사항 없음.

9. 기업인수목적회사의 합병추진

- 해당사항 없음.

III. 재무에 관한 사항

1. 요약재무정보

1. 요약 연결재무정보

(단위 : 천원)

사업연도	제 31 기	제 30 기	제 29 기
구 분	(2019년 12월말)	(2018년 12월말)	(2017년 12월말)
[유동자산]	150,622,078	99,395,322	97,476,340
· 현금및현금성자산	34,893,675	23,782,919	20,283,320
· 매출채권	4,070,586	1,835,151	1,247,907
· 단기대여금	1,125,000	3,680,000	12,625,000
· 기타수취채권	4,137,332	1,909,831	2,428,587
· 단기금융상품	9,332,561	12,900,000	11,750,000
· 단기매매금융자산	-	-	37,465,094
· 당기손익-공정가치측정금융자산	69,634,271	25,932,444	-
· 만기보유금융자산	-	-	5,106,000
· 상각후원가측정금융자산	-	24,160,000	-
· 당기법인세자산	-	-	19,192
· 이연법인세자산	-	114,517	-
· 재고자산	20,828,805	673,356	629,933
· 기타유동자산	6,599,847	4,407,104	5,921,307
[비유동자산]	126,537,632	74,482,188	72,664,838
· 장기성수취채권	11,642,265	4,992,512	18,559,631
· 장기금융상품	215,000	65,000	5,000
· 매도가능금융자산	-	-	7,598,861
· 당기손익-공정가치측정금융자산	79,268	79,268	-
· 기타포괄손익-공정가치측정금융자산	8,944,147	15,946,636	-
· 만기보유금융자산	-	-	14,500,000
· 상각후원가측정금융자산	38,900,000	21,410,000	-
· 관계기업투자	27,030,670	25,471,795	26,225,325
· 기타투자자산	-	-	2,500,000
· 투자부동산	1,225,005	1,250,168	-
· 유형자산	16,997,530	3,659,227	2,584,393
· 사용권자산	14,289,005	-	-
· 무형자산	7,214,743	636,790	691,628
· 이연법인세자산	-	970,792	-
[대출자산]	25,007,732	19,819,200	22,285,000

[할부금융자산]	446,393	1,520,779	4,337,452
[리스자산]	145,405,737	112,835,339	117,534,915
[렌탈자산]	17,326,385	13,900,290	9,628,768
자산총계	465,345,957	321,953,118	323,927,313
[유동부채]	46,564,960	19,132,308	13,592,931
[비유동부채]	67,031,955	54,780,481	48,520,641
[차입부채]	241,950,794	150,974,013	159,436,519
부채총계	355,547,709	224,886,802	221,550,091
지배기업지분	104,554,064	97,066,316	102,377,222
[자본금]	93,000,000	93,000,000	93,000,000
[자본잉여금]	330,575	661,151	-
[이익잉여금]	30,439,787	15,906,654	18,230,702
[기타자본구성요소]	(15,900,718)	(9,185,909)	(5,537,901)
[기타연결자본]	(3,315,580)	(3,315,580)	(3,315,580)
비지배지분	5,244,184	-	-
자본총계	109,798,249	97,066,316	102,377,222
종속·관계·공동기업 투자주식의 평가방법	지분법	지분법	지분법
구 분	(2019년 1월 1일 ~ 2019년 12월 31일)	(2018년 1월 1일 ~ 2018년 12월 31일)	(2017년 1월 1일 ~ 2017년 12월 31일)
영업수익	167,822,819	62,609,642	55,660,626
영업이익	21,073,623	1,736,368	1,271,223
계속영업이익	15,879,709	733,732	2,887,540
연결총당기순이익	15,879,709	733,732	2,887,540
기타포괄손익	(3,832,700)	(3,300,957)	122,989
총포괄손익	12,047,008	(2,567,226)	3,010,529
· 지배지분 계	11,562,409	(2,567,226)	3,010,529
· 비지배지분 계	484,599	-	-
기본주당순이익(단위 : 원)	424	20	81
희석주당순이익(단위 : 원)	424	20	81
연결에 포함된 회사수	9개	7개	7개

* [()는 음(-)의 수치임]

※ 한국채택국제회계기준 작성기준에 따라 작성되었습니다.

※ 당사의 제31기, 제30기, 제29기 연결재무제표는 K-IFRS 기준에 따른 외부 감사를 받은 재무제표입니다.

※ 비교표시된 제29기(전전기) 연결재무제표는 종전 기준서인 K-IFRS 1018호, 1039호에 따라 작성되었습니다.

2. 요약 별도재무정보

(단위 : 천원)

구 분	제 31 기	제 30 기	제 29 기
-----	--------	--------	--------

[유동자산]	33,345,745	30,595,644	42,099,420
· 당좌자산	33,345,745	30,595,644	42,099,420
[비유동자산]	118,287,474	115,162,641	93,657,211
· 투자자산	116,548,796	113,078,685	91,868,857
· 유형자산	506,952	327,052	371,750
· 사용권자산	22,019	-	-
· 무형자산	159,585	160,778	178,677
· 기타비유동자산	1,050,122	1,596,126	1,237,927
자산총계	151,633,219	145,758,285	135,756,631
[유동부채]	22,634,793	42,144,667	32,782,350
[비유동부채]	20,572,296	2,296,346	1,667,663
부채총계	43,207,089	44,441,013	34,450,013
[자본금]	93,000,000	93,000,000	93,000,000
[이익잉여금]	17,744,574	9,654,457	9,269,109
[기타자본구성요소]	(2,318,443)	(1,337,185)	(962,491)
자본총계	108,426,131	101,317,272	101,306,618
종속·관계·공동기업 투자주식의 평가방법	원가법	원가법	원가법
구 분	(2019년 1월 1일 ~ 2019년 12월 31일)	(2018년 1월 1일 ~ 2018년 12월 31일)	(2017년 1월 1일 ~ 2017년 12월 31일)
영업수익	21,915,831	8,713,904	6,465,576
영업이익	11,622,006	2,175,231	1,052,597
당기순이익	8,828,807	1,405,417	1,343,563
기본주당순이익(단위 : 원)	243	38	38

* [()는 음(-)의 수치임]

※ 한국채택국제회계기준 작성기준에 따라 작성되었습니다.

※ 당사의 제31기, 제30기, 제29기 재무제표는 K-IFRS 기준에 따른 외부 감사를 받은 재무제표입니다.

※ 비교표시된 제29기(전전기) 재무제표는 종전 기준서인 K-IFRS 1018호, 1039호에 따라 작성되었습니다.

2. 연결재무제표

연결 재무상태표

제 31 기	2019.12.31 현재
제 30 기	2018.12.31 현재
제 29 기	2017.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
자산			

유동자산	150,622,077,895	99,395,322,120	97,476,340,223
현금및현금성자산	34,893,674,523	23,782,919,492	20,283,320,119
매출채권	4,070,585,736	1,835,150,860	1,247,906,881
단기대여금	1,125,000,000	3,680,000,000	12,625,000,000
기타수취채권	4,137,332,320	1,909,831,164	2,428,586,845
단기금융상품	9,332,561,390	12,900,000,000	11,750,000,000
유동단기매매금융자산	0	0	37,465,093,610
유동 당기손익-공정가치 측정 지정 금융자산	69,634,271,439	25,932,444,394	0
유동만기보유금융자산	0	0	5,106,000,000
유동 상각후원가 측정 금융자산	0	24,160,000,000	0
당기법인세자산	0	0	19,192,255
이연법인세자산	0	114,516,734	0
재고자산	20,828,805,016	673,355,809	629,933,462
기타유동자산	6,599,847,471	4,407,103,667	5,921,307,051
비유동자산	126,537,631,993	74,482,187,413	72,664,838,228
장기성수취채권	11,642,264,537	4,992,513,375	18,559,631,339
장기금융상품	215,000,000	65,000,000	5,000,000
비유동매도가능금융자산	0	0	7,598,860,978
비유동 당기손익-공정가치 측정 지정 금융자산	79,267,700	79,267,700	0
비유동 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산	8,944,146,630	15,946,635,800	0
비유동만기보유금융자산	0	0	14,500,000,000
비유동 상각후원가 측정 금융자산	38,900,000,000	21,410,000,000	0
관계기업투자	27,030,670,154	25,471,794,544	26,225,324,664
기타비유동자산	0	0	2,500,000,000
투자부동산	1,225,005,000	1,250,167,500	0
유형자산	16,997,529,829	3,659,227,080	2,584,393,310
사용권자산	14,289,004,882	0	691,627,937
기타무형자산	7,214,743,261	636,789,799	0
이연법인세자산	0	970,791,615	0

대출자산	25,007,732,098	19,819,200,007	22,285,000,390
할부금융자산	446,393,263	1,520,779,108	4,337,451,519
리스자산	145,405,736,819	112,835,339,020	117,534,914,558
렌탈자산	17,326,385,410	13,900,290,169	9,628,767,621
자산총계	465,345,957,478	321,953,117,837	323,927,312,539
부채			
유동부채	46,564,959,602	19,132,307,729	13,592,930,873
매입채무 및 기타유 동채무	23,863,979,228	9,475,573,634	5,546,822,283
당기법인세부채	2,088,457,928	105,987,865	0
기타유동부채	20,612,522,446	9,550,746,230	8,046,108,590
비유동부채	67,031,954,904	54,780,480,533	48,520,641,009
장기매입채무 및 기 타비유동채무	51,324,421,376	50,021,111,281	43,871,386,833
퇴직급여부채	7,474,887,121	4,759,369,252	4,228,421,016
이연법인세부채	943,237,093	0	420,833,160
기타비유동부채	7,289,409,314	0	0
차입부채	241,950,794,374	150,974,013,369	159,436,518,720
차입금	134,398,767,272	69,269,785,428	96,628,008,689
사채	24,813,261,745	33,142,881,351	19,045,831,580
전대리스미지급금	64,603,263,070	37,440,355,995	35,743,059,667
금융리스부채	18,135,502,287	11,120,990,595	8,019,618,784
부채총계	355,547,708,880	224,886,801,631	221,550,090,602
자본			
지배기업의 소유주에 게 귀속되는 자본	104,554,064,251	97,066,316,206	102,377,221,937
자본금	93,000,000,000	93,000,000,000	93,000,000,000
자본잉여금	330,575,385	661,150,769	0
이익잉여금(결손금)	30,439,786,874	15,906,654,289	18,230,702,155
기타자본구성요소	(15,900,718,434)	(9,185,909,278)	(5,537,900,644)
기타연결자본	(3,315,579,574)	(3,315,579,574)	(3,315,579,574)
비지배지분	5,244,184,347	0	0
자본총계	109,798,248,598	97,066,316,206	102,377,221,937
자본과부채총계	465,345,957,478	321,953,117,837	323,927,312,539

연결 포괄손익계산서

제 31 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

제 30 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지

제 29 기 2017.01.01 부터 2017.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
영업수익	167,822,819,295	62,609,641,686	55,660,625,814
이자수익(매출액)	20,040,576,812	17,340,256,019	19,416,874,347
운용리스료수입	603,409,219	1,757,742,191	3,989,849,754
렌탈수입	5,787,656,371	4,645,847,819	3,058,393,158
유가증권평가및처분 이익	26,949,758,063	10,145,012,682	6,659,839,160
자산평가정산및처분 이익	1,284,178,640	2,975,142,735	1,096,385,123
상품매출액	88,023,281,039	1,761,720,260	1,724,980,761
제품매출액	2,408,872,428	2,070,131,561	64,541,453
용역매출액	1,080,422,821	1,054,406,728	8,500,000
호텔매출액	14,837,194,171	14,651,069,203	14,245,015,286
가맹매출액	376,607,675	1,285,288,903	0
분양매출액	0	0	817,962,500
배당수익	171,660,700	240,676,014	481,722,515
지분법이익	623,031,906	1,262,618,626	1,135,742,142
기타수익	5,636,169,450	3,419,728,945	2,960,819,615
영업비용	146,749,196,137	60,873,273,238	54,389,402,811
이자비용	9,192,417,786	8,220,751,814	9,454,737,672
리스및렌탈비용	4,039,679,350	4,196,041,336	5,358,825,168
유가증권평가및처분 손실	5,089,080,824	4,827,363,334	4,534,652,409
자산평가정산및처분 손실	1,162,408,831	1,457,361,245	2,190,034,540
상품매출원가	78,090,268,415	1,138,196,712	972,011,213
제품매출원가	3,529,652,048	2,555,779,716	91,639,563
용역매출원가	2,256,148,978	1,101,684,536	0
호텔매출원가	15,791,066,824	15,608,378,112	15,190,609,903
가맹매출원가	218,523,000	874,010,999	0
분양매출원가	0	0	416,567,221
판매비와관리비	19,399,262,787	13,508,146,370	10,843,186,481
지분법손실	0	1,689,998,588	0
기타영업비용	7,980,687,294	5,695,560,476	5,337,138,641
영업이익(손실)	21,073,623,158	1,736,368,448	1,271,223,003
기타이익	5,359,214,322	2,186,908,807	4,314,551,474
기타손실	4,348,141,002	1,657,096,898	869,660,362

법인세비용차감전순이익(손실)	22,084,696,478	2,266,180,357	4,716,114,115
법인세비용	6,204,987,520	1,532,448,597	1,828,573,740
계속영업이익(손실)	15,879,708,958	733,731,760	2,887,540,375
당기순이익(손실)	15,879,708,958	733,731,760	2,887,540,375
기타포괄손익	(3,832,700,465)	(3,300,957,450)	122,988,850
당기손익으로 재분류되지 않는 항목			
확정급여제도의 재측정손익	(651,023,078)	42,454,056	72,570,622
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익	(3,172,730,683)	(3,343,411,506)	0
당기손익으로 재분류될 수 있는 항목			
매도가능금융자산 평가손익			50,418,228
지분법자본변동	(12,011,233)	0	0
해외사업장환산외환차이	3,064,529	0	0
총포괄손익	12,047,008,493	(2,567,225,690)	3,010,529,225
총 포괄손익의 귀속			
총 포괄손익, 지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분	11,562,409,256	(2,567,225,690)	3,010,529,225
총 포괄손익, 비지배지분	484,599,237	0	0
주당이익			
기본주당이익(손실) (단위 : 원)	424	20	81
희석주당이익(손실) (단위 : 원)	424	20	81

연결 자본변동표

제 31 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

제 30 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지

제 29 기 2017.01.01 부터 2017.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본		

	지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본					비지배지분	자본 합계
	자본금	이익잉여금	기타자본구성요소	기타연결자본	지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본 합계		
2017.01.01 (기초자본)	93,000,000,000	16,143,549,083	(8,949,591,512)	(3,315,579,574)	96,878,377,997	0	96,878,377,997
회계정책변경에 따른 증가(감소)							
당기순이익(손실)		2,887,540,375			2,887,540,375		2,887,540,375
확정급여제도의 재측정손익		72,570,622			72,570,622		72,570,622
매도가능금융자산평가이익			50,418,228		50,418,228		50,418,228
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익							
지분법자본변동							
해외사업환산손익							
연결대상범위의 변동							
전환권대가							
배당금지급		(872,957,925)			(872,957,925)		(872,957,925)
자기주식 거래로 인한 증감			3,361,272,640		3,361,272,640		3,361,272,640
비지배지분의 취득							
2017.12.31 (기말자본)	93,000,000,000	18,230,702,155	(5,537,900,644)	(3,315,579,574)	102,377,221,937	0	102,377,221,937
2018.01.01 (기초자본)	93,000,000,000	18,230,702,155	(5,537,900,644)	(3,315,579,574)	102,377,221,937	0	102,377,221,937
회계정책변경에 따른 증가(감소)		(2,357,867,342)	123,630,337		(2,234,237,005)		(2,234,237,005)
당기순이익(손실)		733,731,760			733,731,760		733,731,760
확정급여제도의 재측정손익		42,454,056			42,454,056		42,454,056
매도가능금융자산평가이익							
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익			(3,343,411,506)		(3,343,411,506)		(3,343,411,506)
지분법자본변동			245,645,430		245,645,430		245,645,430
해외사업환산손익							
연결대상범위의 변동							
전환권대가			661,150,769		661,150,769		661,150,769
배당금지급		(742,366,340)			(742,366,340)		(742,366,340)
자기주식 거래로 인한 증감			(673,872,895)		(673,872,895)		(673,872,895)
비지배지분의 취득							
2018.12.31 (기말자본)	93,000,000,000	15,906,654,289	(8,524,758,509)	(3,315,579,574)	97,066,316,206	0	97,066,316,206
2019.01.01 (기초자본)	93,000,000,000	15,906,654,289	(8,524,758,509)	(3,315,579,574)	97,066,316,206	0	97,066,316,206

회계정책변경에 따른 증가(감소)							
당기순이익(손실)		15,395,109,721			15,395,109,721	484,599,237	15,879,708,958
확정급여제도의 재측 정손익		(651,023,078)			(651,023,078)		(651,023,078)
매도가능금융자산평 가이익							
기타포괄손익-공정가 치 측정 금융자산 평 가손익		(3,057,812,261)	(821,351,496)		(3,879,163,757)		(3,879,163,757)
지분법자본변동			(12,011,233)		(12,011,233)		(12,011,233)
해외사업환산손익			3,064,529		3,064,529		3,064,529
연결대상범위의 변동		3,578,900,203	(4,903,253,291)		(1,324,353,088)		(1,324,353,088)
전환권대가			(330,575,384)		(330,575,384)		(330,575,384)
배당금지급		(732,042,000)			(732,042,000)		(732,042,000)
자기주식 거래로 인 한 증감			(981,257,665)		(981,257,665)		(981,257,665)
비지배지분의 취득						4,759,585,110	4,759,585,110
2019.12.31 (기말자 본)	93,000,000,000	30,439,786,874	(15,570,143,049)	(3,315,579,574)	104,554,064,251	5,244,184,347	109,798,248,598

연결 현금흐름표

제 31 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

제 30 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지

제 29 기 2017.01.01 부터 2017.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
영업활동현금흐름	(28,296,098,235)	(6,601,800,196)	16,303,152,204
당기순이익(손실)	15,879,708,958	733,731,760	2,887,540,375
이자수취(영업)	21,586,764,231	19,521,695,162	23,156,147,511
이자지급(영업)	(12,827,454,146)	(9,333,542,810)	(10,378,865,883)
배당금수취(영업)	171,660,700	240,676,014	481,722,515
법인세납부(환급)	(5,857,452,604)	(585,417,316)	(1,818,326,055)
당기순이익조정을 위 한 가감	(10,836,193,421)	(8,984,965,816)	(9,508,526,296)
영업활동으로인한자 산·부채의변동	(36,413,131,953)	(8,193,977,190)	11,483,460,037
투자활동현금흐름	(4,453,983,138)	19,977,287,017	(6,708,289,324)
장기금융상품의 처분	1,000,000	0	112,820,842
장기금융상품의 취득	(151,000,000)	(60,000,000)	0
장기대여금및수취채 권의 처분	912,000,000	15,245,000,000	5,113,000,000

장기대여금및수취채권의 취득	(835,687,000)	(1,328,491,000)	(4,260,000,000)
단기대여금및수취채권의 처분	15,852,000,000	23,059,000,000	34,485,000,000
단기대여금및수취채권의 취득	(13,297,000,000)	(12,127,000,000)	(38,760,000,000)
단기금융상품의 처분	4,072,500,000	12,390,106,400	8,791,888,448
단기금융상품의 취득	(105,561,390)	(13,540,106,400)	(11,300,288,448)
투자부동산의 취득	0	(1,255,200,000)	0
유형자산의 처분	1,138,636,701	407,447,265	6,787,559
유형자산의 취득	(4,982,959,748)	(2,625,190,882)	(631,235,725)
무형자산의 처분	29,098,822	155,177,934	0
무형자산의 취득	(190,736,400)	(343,456,300)	(266,262,000)
사용권자산의 처분	631,916,096	0	0
관계기업에 대한 투자자산의 취득	(7,528,190,219)	0	0
재무활동현금흐름	43,839,564,201	(9,878,744,586)	(13,334,608,272)
차입금의 증가	528,121,143,387	182,801,349,137	310,744,502,825
차입금의 상환	(495,116,705,180)	(210,159,572,398)	(317,442,881,565)
사채의 증가	68,006,073,147	111,897,049,771	95,000,000,000
사채의 상환	(80,500,000,000)	(97,800,000,000)	(90,084,454,892)
전대리스미지급금의 증가	63,492,019,750	28,885,127,827	27,549,950,256
전대리스미지급금의 감소	(36,329,112,681)	(27,187,831,499)	(45,111,514,175)
금융리스부채의 증가	20,464,100,395	9,990,649,128	5,256,657,407
금융리스부채의 지급	(15,895,162,019)	(6,889,277,317)	(1,623,398,203)
리스부채의 감소	(6,689,492,933)	0	0
배당금지급	(732,042,000)	(742,366,340)	(872,957,925)
자기주식의 취득	(981,257,665)	(673,872,895)	0
자기주식의 처분	0	0	3,249,488,000
환율변동효과 반영전 현금및현금성자산의 순증가(감소)	11,089,482,828	3,496,742,235	(3,739,745,392)
기초현금및현금성자산	23,782,919,492	20,283,320,119	24,023,065,511
현금및현금성자산에 대한 환율변동효과	21,272,203	2,857,138	0
기말현금및현금성자산	34,893,674,523	23,782,919,492	20,283,320,119

3. 연결재무제표 주식

주식

제31(당)기 2019년 12월 31일 현재

제30(전)기 2018년 12월 31일 현재

회사명 : 씨앤에이치주식회사와 그 종속기업

1. 일반사항

씨앤에이치주식회사(이하 '당사')는 1989년 8월 23일에 설립된 후 종속기업인 씨앤에이치리스(주)를 2009년 8월 31일자로 물적분할하면서 현재의 상호로 변경되었으며 경기도 부천시 원미구 상일로에 본사를, 서울시 강남구 삼성로에 지점을 두고 있습니다. 당사는 1994년 9월 30일자로 코스닥시장에 상장되었으며 지주사업, 자회사 등에 대한 자금 및 업무지원업무, 유가증권 투자를 주요 영업내용으로 하고 있습니다.

보고기간 말 현재 당사의 납입자본금은 93,000백만원이며, 주요 주주 현황은 다음과 같습니다.

주주명	주식수(주)	지분율(%)
그레넷홀딩스(주)	21,247,725	57.12
자기주식	1,274,953	3.43
기타	14,677,322	39.45
합 계	37,200,000	100.00

(1) 기업회계기준서 제1110호 '연결재무제표'에 의한 지배기업인 당사와 씨앤에이치캐피탈(주) 등 종속기업("씨앤에이치주식회사와 그 종속기업", 이하 "연결기업")을 연결대상으로 하여 연결재무제표를 작성하였으며 당기말 현재 당사의 종속기업 현황은 다음과 같습니다.

회 사 명	소재지	지분율(%)		업종
		당기말	전기말	
씨앤에이치캐피탈(주)	한국	100.00	100.00	리스업, 금융투자업
씨앤에이치하스피탈러티(주)	한국	100.00	100.00	호텔업, 금융투자업
씨앤에이치프리미어렌탈(주)	한국	100.00	100.00	렌탈업
씨앤에이치파트너스(주)	한국	100.00	100.00	경영컨설팅업
(주)프리스코(구.씨앤에이치홈(주))(주1)	한국	100.00	100.00	프랜차이즈업
프리미어모터스(주)(주2)	한국	70.00	29.00	수입차 판매업
PMG INTERNATIONAL Inc.(주3)	미국	70.00	29.00	무역업
엔에스씨신기술조합제7호(주4)	한국	70.00	-	신기술조합
프리미어뱅크코리아(주)(주5)	한국	-	100.00	무역업

- (주1) 전기 중 종속기업인 씨앤에이치홈(주)는 (주)프리스코로 사명변경하였습니다.
 당기 중 종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)와 (주)농심캐피탈이 공동 출자한 엔에스씨신기술투자조합제7호에서 프리미어모터스(주)의 지분을 취득함에 따라 지배력을 획득하여 종속기업으로 편입되었습니다.
- (주2) 지배기업인 프리미어모터스(주)가 종속기업으로 편입되면서 같이 종속기업으로 분류되었습니다.
 당기 중 종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)와 (주)농심캐피탈이 각각 70%와 30%의 비율로 공동 출자하였습니다. 당 조합은 프리미어모터스(주)에 대한 지분 100%를 투자하는 SPC(특수목적법인)입니다.
- (주3) 당사의 종속기업인 씨앤에이치파트너스(주)가 2019년 11월 29일 프리미어뱅크코리아(주)의 지분증권 전부를 매각함에 따라 당기말 현재 프리미어뱅크코리아(주)는 당사의 종속기업에서 제외되었습니다.

상기 지분율은 종속기업이 보유하고 있는 지분율을 합산하여 반영한 것입니다.

(2) 보고기간 말 현재 종속기업의 주요 재무현황은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

회 사 명	자산	부채	자기자본	매출액	영업손익	당기순손익	총포괄손익
씨앤에이치캐피탈(주)	269,294,556	212,873,065	56,421,491	33,572,529	5,158,117	4,028,442	1,128,180
씨앤에이치하스피탈러티(주)	84,839,430	49,734,615	35,104,815	23,681,557	4,982,616	2,658,508	1,934,230
씨앤에이치프리미어렌탈(주)	36,209,170	30,050,007	6,159,163	6,643,850	264,703	2,512,119	2,517,755
씨앤에이치파트너스(주)	29,307,207	23,430,981	5,876,226	3,270,505	(214,670)	(183,107)	(183,107)
(주)프리스코(구.씨앤에이치홀(주))	7,105,661	5,250,611	1,855,050	5,861,395	(1,831,709)	(2,229,418)	(2,251,173)
프리미어모터스(주)(주1)	56,081,027	49,182,783	6,898,244	85,687,796	2,982,769	1,656,493	1,471,102
PMG INTERNATIONAL Inc.(주1)	24,802	8,103	16,699	163,191	(41,162)	(41,162)	(41,162)
프리미어뱅크코리아(주)(주2)	-	-	-	-	(3,977)	(573)	(573)

(주1) 연결기업이 프리미어모터스(주)의 지분을 2019년 5월말에 취득함에 따라 연결에는 6월부터 12월까지의 손익만 반영하였습니다.

(주2) 연결기업이 프리미어뱅크코리아(주)의 지분을 2019년 11월말에 매각함에 따라 연결에는 1월부터 11월까지의 손익만 반영하였습니다.

전기말>

(단위:천원)

회 사 명	자산	부채	자기자본	매출액	영업손익	당기순손익	총포괄손익
씨앤에이치캐피탈(주)	207,304,238	151,183,358	56,120,880	27,877,216	3,154,838	2,353,182	(270,107)
씨앤에이치하스피탈러티(주)	74,157,748	40,334,603	33,823,145	20,972,612	1,022,728	386,630	(66,388)
씨앤에이치프리미어렌탈(주)	32,456,761	28,815,353	3,641,408	5,032,220	39,138	(325,292)	(335,185)
씨앤에이치파트너스(주)	57,039,568	49,837,992	7,201,576	2,864,852	(1,528,671)	(1,367,533)	(1,367,533)
(주)프리스코(구.씨앤에이치홀(주))	4,933,742	2,818,197	2,115,545	5,316,460	(1,496,775)	(1,699,291)	(1,689,879)
프리미어뱅크코리아(주)	5,959,753	5,794,919	164,834	-	(4,773)	(13,823)	(13,823)

(3) 당기 및 전기 중 각 종속기업의 요약 현금흐름의 내용은 아래와 같습니다.

당기>

(단위:천원)

회 사 명	영업활동으로 인한현금흐름	투자활동으로인한 현금흐름	재무활동으로인한 현금흐름	현금및현금성 자산의순증감	기초현금및 현금성자산	환율변동효과	기말현금및 현금성자산
씨앤에이치캐피탈(주)	(43,210,058)	(11,185,656)	57,912,958	3,517,244	2,865,366	2,019	6,384,629
씨앤에이치하스피탈러티(주)	(2,825,406)	(795,097)	2,695,360	(925,143)	13,448,792	-	12,523,649
씨앤에이치프리미어렌탈(주)	2,720,715	(4,505,491)	3,777,130	1,992,354	1,398,174	-	3,390,528
씨앤에이치파트너스(주)	18,698,865	8,090,000	(26,803,500)	(14,635)	76,193	-	61,558
(주)프리스코(구.씨앤에이치홀(주))	(1,903,822)	(460,863)	2,419,049	54,364	24,367	-	78,731
프리미어모터스(주)	10,296,542	256,592	(6,042,891)	4,510,243	2,460,623	-	6,970,866

회 사 명	영업활동으로 인한현금흐름	투자활동으로인한 현금흐름	재무활동으로인한 현금흐름	현금및현금성 자산의순증감	기초현금및 현금성자산	환율변동효과	기말현금및 현금성자산
씨앤에이치캐피탈(주)	27,530,945	4,401	(27,805,847)	(270,501)	3,135,450	417	2,865,366
씨앤에이치하스피탈러티(주)	6,820,405	(4,431,744)	5,270,639	7,659,300	5,789,492	-	13,448,792
씨앤에이치프리미어렌탈(주)	2,192,135	(1,991,037)	(2,898,628)	(2,697,530)	4,095,704	-	1,398,174
씨앤에이치파트너스(주)	(591,319)	(8,971,565)	6,513,831	(3,049,053)	3,125,246	-	76,193
(주)프리스코(구.씨앤에이치출(주))	(81,232)	(3,825,916)	3,912,500	5,352	19,015	-	24,367
프리미어뱅크코리아(주)	(5,201,245)	2,830,000	2,400,000	28,755	23,545	-	52,300

2. 연결재무제표 작성기준 및 중요한 회계정책

연결재무제표의 작성에 적용된 주요한 회계정책은 아래에 제시되어 있습니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면 표시된 회계기간에 계속적으로 적용되었습니다.

(1) 연결재무제표 작성기준

당사와 당사의 종속기업(이하 '연결기업')의 연결재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

연결재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래 기술되어 있으며, 당기 연결재무제표의 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에서 설명하는 기준서나 해석서의 도입과 관련된 영향을 제외하고는 전기 연결재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

연결재무제표는 아래의 회계정책에서 설명한 바와 같이 매 보고기간 말에 재평가금액이나 공정가치로 측정하되는 특정 비유동자산과 금융자산을 제외하고는 역사적 원가주의를 기준으로 작성되었습니다. 역사적원가는 일반적으로 자산을 취득하기 위하여 지급한 대가의 공정가치로 측정하고 있습니다.

공정가치는 가격이 직접 관측가능한지 아니면 가치평가기법을 사용하여 추정하는지의 여부에 관계없이 측정일에 시장참여자 사이의 정상거래에서 자산을 매도하면서 수취하거나 부채를 이전하면서 지급하게 될 가격입니다. 자산이나 부채의 공정가치를 추정함에 있어 연결기업은 시장참여자가 측정일에 자산이나 부채의 가격을 결정할때 고려하는 자산이나 부채의 특성을 고려합니다. 기업회계기준서 제1102호 '주식기준보상'의 적용범위에 포함되는 주식기준보상거래, 기업회계기준서 제1017호 '리스'의 적용범위에 포함되는 리스거래, 기업회계기준서 제1002호 '재고자산'의 순실현가능가치 및 기업회계기준서 제1036호 '자산손상'의 사용가치와 같이 공정가치와 일부 유사하나 공정가치가 아닌 측정치를 제외하고는 측정 또는 공시목적상 공정가치는 상기에서 설명한 원칙에 따라 결정됩니다.

1) 당기부터 새로 도입된 기준서 및 해석서와 그로 인한 회계정책 변경의 내용은 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1116호 리스(제정)

연결기업은 2019년 1월 1일을 최초적용일로 하여 당분기부터 기업회계기준서 제1116호를 최초로 적용하였으며, 기업회계기준서 제1116호의 경과규정에 따라 최초적용 누적효과를 최초 적용일의 이익잉여금(또는 적절하다면 자본의 다른 구성요소)에서 조정하고 비교표시

되는 재무제표는 재작성하지 않는 방법(수정소급법)을 선택하였습니다.

연결기업은 계약의 약정시점에 계약 자체가 리스인지, 계약이 리스를 포함하는지를 판단하며 최초 적용일에도 이 기준서에 따라 계약이 리스이거나 리스를 포함하고 있는지를 식별합니다. 다만 연결기업은 최초 적용일 이전 계약에 대해서는 최초 적용일에 계약이 리스인지 등에 대해 다시 판단하지 않는 실무적 간편법을 적용하였습니다.

리스이용자는 기초자산을 사용할 권리를 나타내는 사용권자산과 리스료를 지급할 의무를 나타내는 리스부채를 인식해야 합니다. 다만 연결기업은 단기리스와 소액 기초자산리스에 대하여 리스이용자의 인식, 측정 및 표시규정을 적용하지 않는 예외규정을 선택하였습니다.

변경된 리스의 정의는 주로 통제모형과 관련되어 있습니다. 동 기준서는 계약에서 대가와 교환하여 식별되는 자산의 사용 통제권을 일정기간 이전하게 하는지 여부에 기초하여 계약이 리스를 포함하는지를 판단합니다.

① 리스이용자의 회계처리

ㄱ. 제1017호하에서 운용리스로 회계처리 되었던 계약

동 기준서의 적용으로 인해 기업회계기준서 제1017호에서 재무상태표에 계상되지 않았던 운용리스의 회계처리가 변경되며 동 기준서의 최초 적용일에 연결기업은 다음과 같이 회계처리합니다.

- 최초인식시점에 지급되지 않은 리스료의 현재가치 측정금액을 재무상태표에서 사용권자산과 리스부채로 인식
- 사용권자산의 감가상각비와 리스부채의 이자비용을 포괄손익계산서에 인식

ㄴ. 제1017호하에서의 금융리스로 회계처리 되었던 계약

금융리스에서의 자산과 관련하여 동 기준서와 기업회계기준서 제1017호와의 주된 차이는 리스이용자가 리스제공자에게 제공하는 잔존가치보증의 측정에서 발생합니다. 동 기준서에서는 기업회계기준서 제1017호에서 요구되었던 최대보증액이 아니라 잔존가치보증에 따라 지급할 것으로 예상되는 금액을 리스부채의 측정치에 포함하여 인식합니다. 최초 적용일에 연결기업은 유형자산에 포함되어 있는 금융리스자산을 유형자산 범주내에 사용권자산으로 표시하였습니다.

② 리스제공자의 회계처리

리스제공자는 계속적으로 리스를 금융리스 또는 운용리스로 분류하고 두 유형의 리스를 다르게 회계처리합니다.

동 기준서에 따르면 중간리스제공자는 상위리스와 전대리스를 두 개의 별도 계약으로 회계처리하며, 전대리스를 상위리스에서 생기는 리스자산에 따라 금융리스 또는 운용리스로 분류합니다(기업회계기준서 제1017호에서는 기초자산에 따라 분류).

연결기업은 상기 리스 회계처리와 관련한 사용권자산 및 리스부채 인식효과를 주석 14번과 주석 40번에서 설명하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1109호 금융상품(개정)

동 개정사항은 중도상환특성이 원금과 원금잔액에 대한 이자로만 구성된 계약상 현금흐름의 요건을 충족하는지 평가할 때 옵션을 행사하는 당사자가 조기상환의 원인과 관계없이 합리적인 보상을 지급하거나 수취할 수 있다는 점을 명확히 하고 있습니다. 달리 표현하면 부(-)의 보상을 수반하는 중도상환특성으로 인해 자동적으로 원금과 원금잔액에 대한 이자로만 구성된 계약상 현금흐름의 요건을 충족하지 못하는 것은 아닙니다. 동 개정사항이 연결기업의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1028호 관계기업과 공동기업에 대한 투자(개정)

동 개정사항은 장기투자지분에 기업회계기준서 제1109호(손상규정 포함)를 적용하여야 한다는 점을 명확히 합니다. 또한 장기투자지분에 기업회계기준서 제1109호를 적용할 때, 기업회계기준서 제1028호에 따른 장부금액 조정사항(즉 기업회계기준서 제1028호에 따라 피투자기업의 손실을 배분하거나 손상평가함에 따라 발생하는 장기투자지분 장부금액의 조정)은 고려하지 않아야 합니다. 동 개정사항이 연결기업의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 한국채택국제회계기준 2015-2017 연차개선

동 연차개선은 기업회계기준서 제1012호 '법인세', 기업회계기준서 제1023호 '차입원가', 기업회계기준서 제1103호 '사업결합' 및 기업회계기준서 제1111호 '공동약정'에 대한 일부 개정사항을 포함하고 있습니다.

① 기업회계기준서 제1012호 법인세

동 개정사항은 분배가능한 이익을 창출하는 거래를 최초로 어떻게 인식하였는지에 따라 배당의 세효과를 당기손익, 기타포괄손익 또는 자본으로 인식한다는 점을 명확히 하고 있습니다.

② 기업회계기준서 제1023호 차입원가

기업회계기준서 제1023호의 개정사항은 관련된 자산이 의도된 용도로 사용되거나 판매가능한 상태에 이른 이후에도 특정 차입금의 잔액이 존재하는 경우, 그 차입금은 일반차입금의 자본화이자율을 계산할 때 일반차입금의 일부가 된다는 점을 명확히 하고 있습니다.

③ 기업회계기준서 제1103호 사업결합

제1103호에 대한 개정사항은 기업이 공동영업인 사업에 대한 지배력을 보유하게 되었을 때, 공동영업에 대한 이전보유지분을 공정가치로 재측정하는 것을 포함하여 단계적으로 이루어진 사업결합에 대한 요구사항을 적용해야 한다는 점을 명확히 하고 있습니다. 재측정 대상 이전보유지분은 공동영업과 관련하여 인식되지 않은 자산, 부채 및 영업권을 포함해야 합니다.

④ 기업회계기준서 제1111호 공동약정

기업회계기준서 제1111호에 대한 개정사항은 사업을 구성하는 공동영업에 참여는 하지만 공동지배력은 보유하고 있지 않던 당사자가 해당 공동영업에 대한 공동지배력을 보유하게 되는 경우 기업이 보유한 공동영업에 대한 이전보유지분을 재측정하지 않는다는 것을 명확히 하고 있습니다.

상기 개정사항들이 연결기업의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1019호 종업원급여(개정)

동 개정사항은 과거근무원가(또는 정산손익)를 결정할 때 갱신된 가정을 적용하여 제도의 개정(또는 축소 또는 정산) 전후에 제도와 사외적립자산에서 제공된 급여를 반영하여 순확정급여부채(자산)을 재측정하고, (확정급여제도가 초과적립상태에 있을 때 발생할 수 있는) 자산인식상한효과는 고려하지 않는다는 점을 명확히 하고 있습니다. 개정 후 동 기준서는 제도의 개정(또는 축소 또는 정산)으로 인해 발생할 수 있는 자산인식상한효과의 변동은 과거근무원가(또는 정산손익) 인식 후에 결정되며, 그 변동을 기타포괄손익으로 인식한다는 점을 명확히 하고 있습니다.

또한 당기근무원가와 순확정급여부채(자산)의 순이자 측정과 관련된 문단이 개정되었습니다. 연결기업은 제도의 변경 후의 잔여 연차보고기간 동안에 해당하는 당기근무원가와 순이자를 결정하기 위해 재측정에 사용된 갱신된 가정을 사용해야 합니다. 순이자의 경우에 개정사항에서는 제도의 개정 이후 기간 동안의 순이자자는 동 기준서 문단99에 따라 재측정된 순확정급여부채(자산)를 재측정할 때 사용한 할인율을 사용하여산정함을 명확히 합니다.

동 개정사항은 동 기준서에 대한 이번 개정사항이 최초로 적용되는 회계연도 및 그 이후에 발생하는 제도의 개정, 축소 및 정산에만 전진적으로 적용됩니다. 동 개정사항이 연결기업의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1115호 고객과의 계약에서 생기는 수익(개정)

동 개정사항은 '원가 기준 투입법 적용 계약의 추가 공시'와 관련하여 문단 한129.1에서 언급하는 '계약'의 의미를 '개별 계약'으로 개정함으로써 기업회계기준서 제1115호를 적용하더라도 공시범위가 축소되지 않도록 하는 것을 주요 내용으로 하고 있습니다. 또한 기업회계기준서 제1115호는 계약의 유형을 구분하지 않으므로, 종전의수익 기준서인 기업회계기준서 제1011호 문단 한45.1의 적용대상에 해당하지 않았던 용역계약도 기업회계기준서 제1115호 문단 한129.1의 적용대상에 해당할 수 있으며, 이에 따라 종전의 수익 기준서에 비해 문단 한129.1에 따른 공시대상 계약의 범위가 넓어질 수 있음을 명확히 하였습니다. 동 개정사항이 연결기업의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준해석서 제2123호 법인세 처리의 불확실성(제정)

동 해석서는 법인세 처리에 불확실성이 있을 때 어떻게 회계처리하는지를 규정하고 있으며, 다음의 사항을 요구하고 있습니다.

① 기업은 불확실한 법인세 처리 각각을 개별적으로 고려할지 아니면 하나 이상의 다른 불확실한 법인세 처리와 함께 고려할지를 판단하여야 합니다.

② 기업은 법인세 신고에 사용하였거나 사용하려는 불확실한 법인세 처리를 과세당국이 수용할 가능성이 높은지를 판단하여 다음과 같이 세소득(세무상결손금), 세무기준액, 미사용 세무상결손금, 미사용 세액공제, 세율을 산정합니다.

- 수용할 가능성이 높다면 법인세 신고에 사용하였거나 사용하려는 법인세 처리와 일관되게 산정합니다.

- 수용할 가능성이 높지 않다면 불확실성의 영향을 반영하여 산정합니다.

동 해석서가 연결기업의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

연결기업은 2019년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 상기의 제·개정 기준서를 신규로 적용하였으며, 이로 인하여 재무제표에 미치는 유의적인 영향은 없습니다.

2) 당기말 현재 제정·공표되었으나 아직 시행일이 도래하지 아니하였고, 연결기업이 조기 적용하지 아니한 제·개정 기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1103호 '사업결합'

개정된 사업의 정의에서는, 취득한 활동과 자산의 집합을 사업으로 판단하기 위해서는 산출물의 창출에 함께 유의적으로 기여할 수 있는 능력을 가진 투입물과 실질적인과정을 반드시 포함하도록 하였고 원가 감소에 따른 경제적 효익은 제외하였습니다. 이와 함께 취득한 총자산의 대부분의 공정가치가 식별가능한 단일 자산 또는 자산집합에 집중되어 있는 경우, 취득한 활동과 자산의 집합은 사업이 아닌, 자산 또는 자산의 집합으로 결정할 수 있는 선택적 집중테스트가 추가되었습니다. 동 개정사항은 2020년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기도입이 가능합니다. 연결기업은 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시', 제1008호 '회계정책, 회계추정의 변경 및 오류'

'중요성의 정의'를 명확히 하고 기준서 제1001호와 제1008호를 명확해진 정의에 따라 개정하였습니다. 중요성 판단 시 중요한 정보의 누락이나 왜곡표시뿐만 아니라 중요하지 않은 정보로 인한 영향과 회사가 공시할 정보를 결정할 때 정보이용자의 특성을 고려하도록 하였습니다. 동 개정사항은 2020년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기도입이 가능합니다. 연결기업은 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(2) 연결기준

연결기업은 지배기업과 지배기업(또는 그 종속기업)이 지배하고 있는 다른 기업의 재무제표를 통합하여 연결재무제표를 작성하고 있습니다. 연결기업은 1) 피투자자에 대한 힘, 2) 피투자자에 대한 관여로 인한 변동이익에 대한 노출 또는 권리, 3) 투자자의 이익금액에 영향을 미치기 위하여 피투자자에 대하여 자신의 힘을 사용하는 능력이 3가지 요소를 모두 충족할 때 지배력이 존재한다고 판단하고 있습니다. 또한 상가지배력의 3가지 요소 중 하나 이상에 변화가 있음을 나타내는 사실과 상황이 존재하는 경우, 피투자자를 지배하는지 재평가 하고 있습니다.

연결기업이 피투자자 의결권의 과반수 미만을 보유하더라도, 피투자자의 관련활동을 일방적으로 지시할 수 있는 실질적인 능력을 가지기에 충분한 의결권을 보유하고 있다면 피투자자에 대한 힘을 보유하고 있는 것으로 판단하고 있습니다. 연결기업이 보유하고 있는 의결권이 피투자자에 대한 힘을 부여하기에 충분한지 여부를 평가할 때 다음 사항을 포함하여 모든 관련 사실과 상황을 고려하고 있습니다.

- 보유 의결권의 상대적 규모와 다른 의결권 보유자의 주식 분산 정도
- 연결기업, 다른 의결권 보유자 또는 다른 당사자가 보유한 잠재적 의결권
- 계약상 약정에서 발생하는 권리
- 과거 주총에서의 의결양상을 포함하여, 결정이 이루어져야 하는 시점에 연결기업이 관련활동을 지시하는 현재의 능력을 가지고 있는지를 나타내는 다른 추가적인 사실과 상황

종속기업의 연결은 지배기업이 종속기업에 대한 지배력을 획득하는 날부터 시작되어 지배기업이 종속기업에 대한 지배력을 상실할 때 중지됩니다. 특히 당기 중 취득 또는 처분한 종속기업과 관련된 수익과 비용은 취득이 사실상 완료된 날부터 또는 처분이 사실상 완료된 날까지 연결포괄손익계산서에 포함됩니다. 당기순손익과 기타포괄손익의 각 구성요소를 지배기업의 소유주와 비지배지분에 귀속시키고 있으며, 비지배지분이 부(-)의 잔액이 되더라도 총포괄손익은 지배기업의 소유주와 비지배지분에 귀속시키고 있습니다.

연결기업을 구성하는 기업이 유사한 상황에서 발생한 동일한 거래나 사건에 대하여 연결재무제표에서 채택한 회계정책과 다른 회계정책을 사용한 경우에는 그 재무제표를 적절히 수정하여 연결재무제표를 작성하고 있습니다.

연결기업 내의 거래, 이와 관련된 자산과 부채, 수익과 비용 등은 연결재무제표 작성시 모두 제거하고 있습니다.

종속기업의 비지배지분은 연결기업의 자본과 별도로 식별합니다. 취득일에 피취득자에 대한 비지배지분의 요소가 현재의 지분이며 청산시에 보유자에게 기업 순자산의 비례적 몫에 대하여 권리를 부여하고 있는 경우에는 이러한 비지배지분은 취득일에 1) 공정가치와 2) 피취득자의 식별가능한 순자산에 대하여 인식한 금액 중 현재의 지분상품의 비례적 몫 중 하나의 방법으로 측정할 수 있습니다. 이러한 측정기준의 선택은 각 취득거래별로 이루어집니다. 그 밖의 모든 비지배지분 요소는 취득일의 공정가치로 측정합니다. 취득 후에 비지배지분의 장부금액은 최초 인식한 금액에 취득 이후 자본 변동에 대한 비지배지분의 비례지분을 반영한 금액입니다. 비지배지분이 부(-)의 잔액이 되더라도 총포괄손익은 비지배지분에 귀속되고 있습니다.

지배력을 상실하지 않는 종속기업에 대한 연결기업의 소유지분변동은 자본거래로 회계처리하고 있습니다. 연결기업의 지배지분과 비지배지분의 장부금액은 종속기업에 대한 상대적 지분변동을 반영하여 조정하고 있습니다. 비지배지분의 조정금액과 지급하거나 수취한 대가의 공정가치의 차이는 자본으로 직접 인식하고 지배기업의 소유주에게 귀속시키고 있습니다

지배기업이 종속기업에 대한 지배력을 상실한 경우, (i)수취한 대가 및 보유한 지분의공정가치의 합계액과 (ii) 종속기업의 자산(영업권포함)과 부채, 비지배지분의 장부금액의 차이금액을 처분손익으로 계상하고 있습니다. 종속기업과 관련하여 기타포괄손익으로 이전에 인식한 금액에 대하여 관련자산이나 부채를 직접 처분한 경우의 회계처리(즉, 당기손익으로 재분류하거나 이익잉여금으로 직접대체)와 동일한 기준으로 회계처리하고 있습니다. 지배력을 상실한 날에 이전의 종속기업에 대한 투자자산의공정가치는 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'에 따른 금융자산의 최초인식시의공정가치로 간주하거나 적절한 경우 관계기업 또는 공동기업에 대한 투자의 최초인식시의 원가로 간주하고 있습니다.

3. 사용이 제한된 금융상품

보고기간 말 현재 사용이 제한된 금융상품의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	당기말	전기말	비 고
현금및현금성자산	1,540,275	1,595,037	차입금 담보 및 특수관계자지급보증 등
단기금융상품	8,000,000	11,900,000	
장기금융상품	207,000	65,000	
합 계	9,747,275	13,560,037	

4. 금융상품의 범주별 분류

(1) 보고기간 말 현재 범주별 금융자산의 내용은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구 분	대여금및 수취채권	당기손익-공정 가치측정금융자 산	기타포괄손익- 공정가치측정 금 융자산	상각후원가측정 금융자산	합 계
매출채권	4,070,586	-	-	-	4,070,586
단기대여금	1,125,000	-	-	-	1,125,000
기타수취채권	4,137,332	-	-	-	4,137,332
단기금융상품	9,332,561	-	-	-	9,332,561
당기손익-공정가치 측정금융자산	-	69,713,539	-	-	69,713,539
장기성수취채권	11,642,265	-	-	-	11,642,265
장기금융상품	215,000	-	-	-	215,000
기타포괄손익-공정 가치측정금융자산	-	-	8,944,147	-	8,944,147
상각후원가측정금융 자산	-	-	-	38,900,000	38,900,000
대출채권	25,007,732	-	-	-	25,007,732
할부금융채권	446,393	-	-	-	446,393
금융리스채권	144,850,273	-	-	-	144,850,273
합 계	200,827,142	69,713,539	8,944,147	38,900,000	318,384,828

전기말>

(단위:천원)

구 분	대여금및 수취채권	당기손익-공정 가치측정금융자 산	기타포괄손익- 공정가치측정 금 융자산	상각후원가측정 금융자산	합 계
-----	--------------	-------------------------	----------------------------	-----------------	-----

매출채권	1,835,151	-	-	-	1,835,151
단기대여금	3,680,000	-	-	-	3,680,000
기타수취채권	1,909,831	-	-	-	1,909,831
단기금융상품	12,900,000	-	-	-	12,900,000
당기손익-공정가치 측정금융자산	-	26,011,712	-	-	26,011,712
장기성수취채권	4,992,513	-	-	-	4,992,513
장기금융상품	65,000	-	-	-	65,000
기타포괄손익-공정 가치측정금융자산	-	-	15,946,636	-	15,946,636
상각후원가측정금융 자산	-	-	-	45,570,000	45,570,000
대출채권	19,819,200	-	-	-	19,819,200
할부금융채권	1,520,779	-	-	-	1,520,779
금융리스채권	110,986,024	-	-	-	110,986,024
합 계	157,708,498	26,011,712	15,946,636	45,570,000	245,236,846

(2) 보고기간 말 현재 금융부채의 장부금액은 전액 상각후원가로 측정하는 금융부채입니다.

(3) 당기 및 전기 중 금융상품 범주별 세전포괄손익의 내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

구 분	대여금및 수취채권	당기손익-공정가 치측정금융자산	기타포괄손익- 공정가치측정 금 융자산	상각후원가측 정금융자산	상각후원가 측정금융부채	합 계
이자수익	19,694,210	-	-	1,985,899	-	21,680,109
평가이익	-	15,643,010	4,067,603	-	-	19,710,613
처분이익	1,013,372	11,306,748	-	-	-	12,320,120
배당금수익	-	171,661	-	-	-	171,661
외화환산이익	9,387	-	-	-	-	9,387
이자비용	-	-	-	-	(12,858,578)	(12,858,578)
평가손실	-	(2,522,566)	-	-	-	(2,522,566)
처분손실	-	(2,167,845)	-	-	-	(2,167,845)
외화환산손실	(30,659)	-	-	-	-	(30,659)
대손상각비	(1,102,216)	-	-	-	-	(1,102,216)
합 계	19,584,094	22,431,008	4,067,603	1,985,899	(12,858,578)	35,210,026

전기>

(단위:천원)

구 분	대여금 및 수취채권	당기손익-공정가 치측정 금융자산	기타포괄손익- 공정가치측정 금융자산	상각후원가측 정금융자산	상각후원가 측정금융부채	계
이자수익	16,409,229	-	-	2,661,283	-	19,070,512
평가이익	-	3,063,844	-	-	-	3,063,844
처분이익	746,418	7,081,168	-	-	-	7,827,586
배당금수익	-	240,676	-	-	-	240,676
이자비용	-	-	-	-	(9,333,543)	(9,333,543)
평가손실	-	(2,488,557)	(4,286,425)	-	-	(6,774,982)
처분손실	(4,894)	(1,834,384)	-	-	-	(1,839,278)
외화환산손실	(2,857)	-	-	-	-	(2,857)
대손상각비	(1,423,980)	-	-	-	-	(1,423,980)
합 계	15,723,916	6,062,747	(4,286,425)	2,661,283	(9,333,543)	10,827,978

5. 매출채권 및 기타채권

(1) 보고기간 말 현재 매출채권의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	당기말	전기말
매출채권	5,621,426	3,132,866
대손충당금	(1,550,840)	(1,297,715)
합 계	4,070,586	1,835,151

(2) 보고기간 말 현재 단기대여금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	당기말	전기말
단기대여금	1,125,000	3,680,000
대손충당금	-	-
합 계	1,125,000	3,680,000

(3) 보고기간 말 현재 기타수취채권의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	당기말	전기말
미수금	3,200,498	554,902
대손충당금	(168,919)	(14,683)
미수수익	1,491,341	1,402,044
대손충당금	(385,588)	(32,432)
합 계	4,137,332	1,909,831

(4) 보고기간 말 현재 매출채권및기타채권의 연령분석은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

과 목	매출채권	미수금	미수수익	단기대여금	합 계
6개월이내	3,844,271	3,161,919	1,450,434	620,000	9,076,624
6개월~1년이내	309,391	16,763	40,907	505,000	872,061
1년초과	1,467,764	21,816	-	-	1,489,580
합 계	5,621,426	3,200,498	1,491,341	1,125,000	11,438,265

전기말>

(단위:천원)

과 목	매출채권	미수금	미수수익	단기대여금	합 계
6개월이내	831,332	551,366	1,341,338	3,170,000	5,894,036
6개월~1년이내	847,886	54	60,706	510,000	1,418,646
1년초과	1,453,648	3,482	-	-	1,457,130
합 계	3,132,866	554,902	1,402,044	3,680,000	8,769,812

(5) 당기 및 전기 중 매출채권및기타채권에 대한 대손충당금 변동내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

구 분	매출채권	미수금	미수수익	합 계
기 초	1,297,715	14,683	32,432	1,344,830
대손상각비	242,513	114,807	353,156	710,476
연결범위변동	10,612	39,429	-	50,041
기 말	1,550,840	168,919	385,588	2,105,347

전기>

(단위:천원)

구 분	매출채권	미수금	미수수익	단기대여금	합 계
기 초	1,288,835	8,027	40,127	1,987,000	3,323,989
회계기준 변경효과 (제1109호 반영)	-	2	39,982	-	39,984
대손상각비	9,214	6,654	(47,677)	-	(31,809)
환 입	(334)	-	-	(1,987,000)	(1,987,334)
기 말	1,297,715	14,683	32,432	-	1,344,830

6. 당기손익-공정가치측정금융자산

(1) 보고기간 말 현재 당기손익-공정가치측정금융자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	내 용	당기말	전기말
유 동	당기손익-공정가치측정금융자산	69,634,271	25,932,444
비 유 동	당기손익-공정가치측정금융자산	79,268	79,268
합 계		69,713,539	26,011,712

(2) 보고기간 말 현재 당기손익-공정가치측정금융자산은 시장성있는 주식으로 구성되어 있으며 일부 지분증권이 지배기업과 종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주) 및 씨앤에이치하스피탈러티(주)의 금융기관 차입금과 관련하여 담보로 제공되어 있습니다.

(3) 당기손익-공정가치측정금융자산의 당기 및 전기 중 평가와 처분과 관련하여 영업수익 및 영업비용으로 인식한 손익은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	평가		처분	
	당기	전기	당기	전기
이익	15,643,010	3,063,844	11,306,748	7,081,168
손실	2,522,566	2,488,557	2,167,845	1,834,384

7. 기타포괄손익-공정가치측정금융자산

보고기간 말 현재 기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	내용	당기말	전기말
비유동	기타포괄손익-공정가치측정금융자산	8,944,147	15,946,636

상기 자산 중 지분증권 일부를 연결기업의 전환사채의 발행과 관련하여 담보로 제공하고 있습니다(주석25 참조).

8. 상각후원가측정금융자산

보고기간 말 현재 상각후원가측정금융자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	종류	회사명	당기말	전기말
유동	회사채	그레닛홀딩스(주)	-	18,010,000
		(주)에어포러스	-	2,950,000
		(주)유니코아상사	-	3,200,000
	소 계		-	24,160,000
비유동	회사채	그레닛홀딩스(주)	37,650,000	19,410,000
		프리미어뱅크코리아(주)(주1)	1,250,000	-
	전환사채	(주)세원	-	2,000,000
	소 계		38,900,000	21,410,000
합 계			38,900,000	45,570,000

(주1) 당기중 발행된 회사채로 프리미어뱅크코리아(주)가 기중 매각됨에 따라 연결기업에서 제외되어 연결기업의 회사채로 분류되었습니다.

한편, 비유동성으로 분류된 상각후원가측정금융자산의 만기는 1년초과 5년이내에 도래할 예정이며 장부금액과 공정가치간에 유의적 차이는 없다고 판단하고 있습니다.

9. 관계기업투자

(1) 보고기간 말 현재 관계기업투자자산의 내역은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위 : 천원)

관계기업명	주요영업활동	법인설립 및 영업소재지	당기말		전기말	
			지분율(%)	장부금액	지분율(%)	장부금액
(주)동우에너지소재 (구.(주)동우에이엘티)(주 1)	열공급 및 발전사업	한국	43.63	11,391,809	22.90	5,184,824
Partner Ventures V, LLC (주2)	수면보조기기제조 및 판매	미국	20.00	578,099	20.00	558,742
코레이트MEA전문투자형사 모부동산신탁	부동산임대업	한국	28.00	14,914,780	28.00	14,922,011
Premier Rental Global	프랜차이즈	미국	100.00	145,982	100.00	261,589
프리미어모터스(주)(주3)	수입차 판매업	한국	-	-	29.00	4,544,629
합 계			-	27,030,670	-	25,471,795

- 종속기업인 CNH캐피탈(주)와 CNH하스피탈러티(주)가 (주)농심캐피탈과 공동출자한 엔에스씨신기술투자조합제8호에서 취득하였습니다. 당 조합에 대한 지분은 연결기업의 차입금 및 연결기업이 발행한 전환사채에 대한 담보로 제공되어 있습니다(주석25 참조).
- (주2) 종속기업인 CNH하스피탈러티(주)와 CNH캐피탈(주)이 각각 지분을 보유하고 있습니다.
- (주3) 당기 중 프리미어모터스(주)의 지분을 엔에스씨신기술투자조합제7호에 처분하여 관계기업 투자에서 제외되었습니다.

(2) 당기 및 전기 중의 관계기업투자의 기중 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구 분	당기	전기
기초	25,471,795	26,225,325
취득(주1)	6,082,838	-
처분(주2)	(4,544,629)	-
평가손익	623,032	(427,380)
기타증감(배당등)	(602,366)	(326,150)
기말	27,030,670	25,471,795

- (주1) 종속기업인 CNH캐피탈(주)와 CNH하스피탈러티(주)가 (주)농심캐피탈과 공동출자한 엔에스씨신기술투자조합제8호에서 취득하였습니다.
- (주2) 당기 중 프리미어모터스(주)의 지분을 엔에스씨신기술투자조합제7호에 처분하여 관계기업 투자에서 제외되었습니다(주석1 참조).

10. 기타유동자산

(1) 보고기간 말 현재 기타유동자산의 구성내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
선급금	3,651,063	1,607,921
대손충당금	(161,118)	(129,255)
선급비용	3,109,902	2,928,438
합 계	6,599,847	4,407,104

(2) 당기 및 전기 중 선급금 대손충당금의 변동내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
기 초	129,255	546,647
대손상각비(환입)	90,695	168,219
제 각	(58,832)	(585,611)
기 말	161,118	129,255

11. 재고자산

보고기간 말 현재 재고자산의 구성내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
제품	12	1,764
상품(주1)	18,823,627	131,752
원재료	70,746	64,589
완성건물	475,251	475,251
미착품(주1)	1,459,169	-
합 계	20,828,805	673,356

당기 중 연결기업이 프리미어모터스(주)의 지분 100%를 취득하여 종속기업으로 편입함에
 (주1) 따라 프리미어모터스가 보유중인 재고자산(상품 18,775,140천원, 미착품 1,459,169천원)
)을 연결재무제표에 반영하였습니다.

12. 장기성수취채권

(1) 보고기간 말 현재 장기성수취채권의 구성내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
장기대여금	314,178	390,491
임차보증금	10,262,216	5,873,638
현재가치할인차금	(2,853,490)	(2,044,466)
예치보증금	654,400	571,755
기타보증금	3,266,070	205,333
현재가치할인차금	(1,109)	(4,238)
합 계	11,642,265	4,992,513

상각후원가로 계상되는 금융자산인 장기성수취채권 중 임차보증금에 대하여는 장부금액과 공정가치의 차이를 현재가치할인차금으로 반영하였으며 기타 채권은 장부금액과 공정가치 간에 유의적인 차이가 발생하지 않을 것으로 판단하고 있습니다.

(2) 당기 및 전기 중 장기성수취채권의 대손충당금 변동내용은 없습니다.

13. 유형자산

(1) 당기 및 전기 중 유형자산 장부금액의 변동내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

과 목	토지	건물	건물부속설비	차량운반구	기계장치	기타의유형자산	건설중인자산	합 계
취득원가								
당 기 초	-	-	742,807	-	13,078	14,790,586	-	15,546,471
취 득	-	-	359,376	2,040,632	322,710	1,242,058	1,018,184	4,982,960
처 분	-	-	(460,230)	(1,679,992)	(13,078)	(1,047,138)	-	(3,200,438)
연결범위의 변동 (주1)	4,204,130	1,363,921	2,626,677	3,711,917	704,924	5,120,027	-	17,731,596
당 기 말	4,204,130	1,363,921	3,268,630	4,072,557	1,027,634	20,105,533	1,018,184	35,060,589
감가상각누계액								
당 기 초	-	-	647,315	-	7,623	11,232,306	-	11,887,244
상 각	-	25,993	201,822	520,277	133,175	1,106,775	-	1,988,042
처 분	-	-	(460,221)	(680,271)	(8,495)	(728,576)	-	(1,877,563)
연결범위의 변동 (주1)	-	29,707	1,633,766	933,562	560,782	2,907,519	-	6,065,336
당 기 말	-	55,700	2,022,682	773,568	693,085	14,518,024	-	18,063,059
장부금액	4,204,130	1,308,221	1,245,948	3,298,989	334,549	5,587,509	1,018,184	16,997,530

(주1) 당기 중 프리미어모터스(주)가 관계기업에서 종속기업으로 변경됨에 따라 프리미어모터스(주)가 보유중인 유형자산을 연결범위의 변동으로 반영하였습니다.

전기>

(단위:천원)

과 목	건물부속설비	차량운반구	기계장치	기타의유형자산	합 계
취득원가					
전 기 초	742,807	180,444	31,655	13,245,072	14,199,978
취 득	-	-	-	2,625,191	2,625,191
처 분	-	(180,444)	(18,577)	(1,079,677)	(1,278,698)
전 기 말	742,807	-	13,078	14,790,586	15,546,471
감가상각누계액					
전 기 초	609,292	180,443	11,168	10,814,682	11,615,585
상 각	38,023	-	4,163	1,094,643	1,136,829
처 분	-	(180,443)	(7,708)	(677,019)	(865,170)
전 기 말	647,315	-	7,623	11,232,306	11,887,244
장부금액	95,492	-	5,455	3,558,280	3,659,227

(2) 당기 및 전기 중 운용리스자산, 렌탈자산 및 사용권자산을 제외한 유형자산의 감가상각비는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
매출원가	1,832,765	903,210
판매비와관리비	155,277	233,619
합 계	1,988,042	1,136,829

(3) 보유토지의 공시지가

보고기간 말 현재 종속기업 중 프리미어모터스(주)가 보유하고 있는 토지의 공시지가는 2,655백만원입니다.

(4) 보험가입자산

연결기업은 사무실 집기비품 등에 대하여 당기말 현재 부보금액 2,100백만원의 화재보험 및 영업배상책임보험을 가입하고 있습니다.

종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)는 현대해상화재보험(주)에 건물부속설비에 대한 화재보험을 가입하고 있으며, 운용리스자산, 렌탈자산 및 소유 차량에 대하여 종합보험에 가입하고 있습니다.

종속기업인 씨앤에이치프리미어렌탈(주)는 대여사업차량과 금융리스자산, 차량운반구에 대하여 종합보험과 책임보험에 가입하고 있습니다.

종속기업인 (주)프리스코는 기계장치, 비품 등에 대하여 당기말 현재 부보금액 6,727백만원의 화재보험을 현대해상화재보험(주)에 가입하고 있으며, 상기 보험 외에 생산물배상책임보험, 가스사고배상책임보험, 영업배상책임보험 등에 가입하고 있습니다.

종속기업인 프리미어모터스(주)는 각 차량전시장 및 서비스센터 등에 대하여 당기말 현재 부보금액 24,222백만원의 화재보험 및 영업배상 책임보험을 KB손해보험 등 보험사에 가입하고 있으며, 상기 보험 외에 유형자산으로 계상하고 있는 시승차량에 대하여 책임보험 등에 가입하고 있습니다.

14. 사용권자산

연결기업은 당기부터 국제회계기준 1116호 리스의 적용에 따라 사용권자산을 인식하고 있습니다.

(1) 당기 중 사용권자산의 변동내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

구분	사용권자산	감가상각누계액	장부금액
기초	17,167,592	-	17,167,592
처분	(873,212)	-	(873,212)
연결범위의 변동으로 인한 증가	4,302,420	-	4,302,420
감가상각비	-	(6,307,795)	(6,307,795)
기말	20,596,800	(6,307,795)	14,289,005

(2) 당기 중 사용권자산과 관련하여 손익으로 인식된 금액은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

구분	당기
사용권자산 감가상각비	7,103,954
리스부채 이자비용	1,231,700
리스자산처분이익	2,397

15. 무형자산

(1) 당기 및 전기 중 무형자산 장부금액의 변동내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

과 목	영업권	산업재산권	회원권	기타의무형자산	합 계
취득원가					
당 기 초	751,402	12,678	388,864	1,898,146	3,051,090
취 득	-	-	-	190,736	190,736
처 분	-	-	-	(255,657)	(255,657)
연결범위의 변동 (주1)	2,116,393	4,344,790	-	13,649	6,474,832
당 기 말	2,867,795	4,357,468	388,864	1,846,874	9,461,001
상각누계액					
당 기 초	661,402	1,234	110,731	1,640,933	2,414,300
상 각	10,000	-	-	47,222	57,222
처 분	-	-	-	(226,558)	(226,558)
연결범위의 변동 (주1)	-	-	-	1,294	1,294
당 기 말	671,402	1,234	110,731	1,462,891	2,246,258
장부금액	2,196,393	4,356,234	278,133	383,983	7,214,743

당기 중 엔에스씨신기술투자조합제7호가 프리미어모터스(주)의 지분을 취득하면서 영업권
(주1) 과 산업재산권을 인식하였으며, 프리미어모터스(주)가 관계기업에서 종속기업으로 변경됨
에 따라 프리미어모터스(주)가 보유중인 무형자산을 연결범위의 변동으로 반영하였습니다.

과 목	영업권	산업재산권	회원권	기타의무형자산	합 계
취득원가					
전 기 초	751,402	12,678	389,757	1,708,975	2,862,812
취 득	-	-	133,770	209,686	343,456
처 분	-	-	(134,663)	(20,515)	(155,178)
전 기 말	751,402	12,678	388,864	1,898,146	3,051,090
상각누계액					
전 기 초	531,402	1,234	110,731	1,527,817	2,171,184
상 각	22,000	-	-	54,678	76,678
손상차손	108,000	-	-	58,438	166,438
전 기 말	661,402	1,234	110,731	1,640,933	2,414,300
장부금액	90,000	11,444	278,133	257,213	636,790

(2) 비한정 내용연수 무형자산의 손상검사

연결기업은 비한정 내용연수를 가진 무형자산인 회원권에 대하여 손상검사를 수행하였으며, 당기 중 인식한 무형자산손상차손은 없습니다. 회원권의 회수가능액은 순공정가치와 사용가치 중에서 큰 금액이며, 순공정가치가 존재한다면 이를 사용하고, 존재하지 않는다면 순공정가치 및 사용가치를 합리적으로 산정하여 회수가능액을 결정하였습니다.

16. 투자부동산

(1) 보고기간 말 현재 투자부동산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
취득원가	1,255,200	1,255,200
감가상각누계액	(30,195)	(5,032)
장부금액	1,225,005	1,250,168
공정가치(주1)	1,276,000	1,276,000

(주1) 해당 투자부동산은 2019년 1월에 감정평가받은 금액입니다.

(2) 당기 및 전기 중 투자부동산과 관련하여 손익으로 인식한 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
임대수익	48,000	12,000
임대원가	25,163	5,032

17. 대출자산

(1) 보고기간 말 현재 대출자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분		당기말	전기말
운전자금대출	기업대출	20,752,319	13,448,905
	가계대출	3,909,086	5,896,082
	해지대출	128,646	411,589
	소 계	24,790,051	19,756,576
	대손충당금	(615,910)	(522,624)
	대출부대손익	502,637	254,294
	가감계	24,676,778	19,488,246
기타대출		330,954	330,954
합 계		25,007,732	19,819,200

(2) 당기 및 전기 중 대출채권과 관련된 대출부대손익 및 비용의 변동은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
기초잔액	254,294	336,868
신규발생	386,334	3,960
대출부대손익 상각	(137,991)	(86,534)
기말잔액	502,637	254,294

18. 할부금융자산

(1) 보고기간 말 현재 할부금융자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
할부금융채권	1,179,093	2,583,702
할부부대비용	(630,737)	(675,438)
대손충당금	(101,963)	(387,485)
합 계	446,393	1,520,779

(2) 당기 및 전기 중 할부금융채권과 관련된 할부부대비용의 변동은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
기초잔액	(675,438)	(713,817)
신규발생	5,258	5,771
할부부대손익 상각	39,443	32,608
기말잔액	(630,737)	(675,438)

19. 리스자산

(1) 보고기간 말 현재 취득원가를 기준으로 한 운용리스자산의 분류는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
도 소 매 속 박 업	365,650	1,691,207
제 조 업	99,552	145,849
사회개인서비스업	-	265,387
금융보험및용역업	157,984	290,260
건 설 업	292,729	644,025
의 료 업	126,289	282,823
기 타	569,743	1,836,076
계	1,611,947	5,155,627
감가상각누계액	(1,056,483)	(3,306,312)
차 감 계	555,464	1,849,315

(2) 당기말 현재 실행된 운용리스계약 중 중도해약된 리스계약을 제외한 운용리스계약에 대한 연도별 최소리스료 회수계획은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	회 수 예 상 액
1년 이내	402,861
1년 이상 ~ 5년 이내	88,536
합 계	491,397

(3) 보고기만 말 현재 리스이용자의 지급불능의 사유로 인해 당해 계약이 중도에 해지된 운용리스자산은 없습니다.

(4) 보고기간 말 현재 금융리스채권의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
금융리스채권	144,980,293	111,749,751
리스부대비용	3,484,729	2,892,614
대손충당금	(3,614,749)	(3,656,341)
합 계	144,850,273	110,986,024

(5) 당기 및 전기 중 금융리스채권과 관련된 리스부대비용의 변동은 다음과 같습니다

(단위:천원)

구 분	당기	전기
기초잔액	2,892,614	3,012,444
신규발생	1,747,774	913,653
리스부대손익 상각	(1,155,659)	(1,033,483)
기말잔액	3,484,729	2,892,614

(6) 당기말 현재 리스이용자의 지급불능의 사유로 인해 당해 계약이 중도해지된 금융리스채권은 4,372백만원(전기말: 4,067백만원)입니다.

(7) 당기말 현재 각 기간별 금융리스의 총투자와 최소리스료의 현재가치는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	최소리스료	리스총투자	미경과이자	리스순투자 (현재가치)
1년이내	77,726,876	77,726,876	(14,237,330)	63,489,546
1년초과 2년이내	56,030,424	56,030,424	(7,743,796)	48,286,628
2년초과 3년이내	29,050,815	29,050,815	(2,812,743)	26,238,072
3년초과 4년이내	7,558,646	7,558,646	(622,974)	6,935,672
4년초과 5년이내	33,814	33,814	(3,439)	30,375
합 계	170,400,575	170,400,575	(25,420,282)	144,980,293

20. 금융채권의 대손설정

(1) 보고기간 말 현재 대출채권, 할부금융채권 및 금융리스채권의 대손충당금은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

과 목	채권금액	설정제외	설정대상금액	대손충당금
운전자금대출	25,292,688	(502,637)	24,790,051	615,910
기타대출채권	330,954	-	330,954	-
할부금융채권	548,356	630,737	1,179,093	101,963
금융리스채권	148,465,022	(3,484,729)	144,980,293	3,614,749
합 계	174,637,020	(3,356,629)	171,280,391	4,332,622

전기말>

(단위:천원)

과 목	채권금액	설정제외	설정대상금액	대손충당금
운전자금대출	20,010,870	(254,294)	19,756,576	522,624
기타대출채권	330,954	-	330,954	-
할부금융채권	1,908,264	675,438	2,583,702	387,485
금융리스채권	114,642,365	(2,892,614)	111,749,751	3,656,341
합 계	136,892,453	(2,471,470)	134,420,983	4,566,450

(2) 당기 및 전기 중 대출채권, 할부금융채권 및 금융리스채권의 대손충당금 변동내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

구 분	운전자금대출	할부금융채권	리스채권	합 계
당기초	522,624	387,485	3,656,341	4,566,450
설정	(24,002)	(553,669)	1,214,802	637,131
제각	(216,688)	(55,136)	(1,620,896)	(1,892,720)
제각채권회수	333,976	323,283	364,502	1,021,761
당기말	615,910	101,963	3,614,749	4,332,622

전기>

(단위:천원)

구 분	운전자금대출	할부금융채권	리스채권	합 계
전기초	372,628	251,092	2,196,113	2,819,833
회계정책의 변경(주1)	351,822	114,533	1,647,028	2,113,383
설정	171,378	173,795	1,032,483	1,377,656
제각	(477,230)	(188,112)	(1,826,522)	(2,491,864)
제각채권회수	104,026	36,177	607,239	747,442
전기말	522,624	387,485	3,656,341	4,566,450

한편, 당기 중 연결기업이 영업비용으로 계상한 대손상각비는 1,438백만원(전기: 1,433백만원)입니다.

21. 렌탈자산

(1) 보고기간 말 현재 렌탈자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
렌탈자산	23,487,274	18,837,046
감가상각누계액	(6,160,889)	(4,936,756)
합 계	17,326,385	13,900,290

(2) 당기말 현재 실행된 렌탈자산 계약 중 중도해약된 렌탈계약을 제외한 렌탈계약에 대한 연도별 최소렌탈료 회수계획은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	회 수 예 상 액
1년 이내	5,324,947
1년 이상 ~ 5년 이내	8,185,995
합 계	13,510,942

22. 매입채무및기타채무

보고기간 말 현재 매입채무및기타채무의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
매입채무	18,009,701	700,243
미지급금	5,103,779	8,168,387
미지급비용	750,499	606,944
합 계	23,863,979	9,475,574

23. 기타유동부채

보고기간 말 현재 기타유동부채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
선수금	5,035,847	1,382,377
예수금	1,720,733	1,066,412
선수수익	7,175,496	7,079,233
미지급배당금	23,337	22,724
리스부채	6,657,109	-
합 계	20,612,522	9,550,746

24. 장기보증금및기타채무

보고기간 말 현재 장기보증금및기타채무의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
리스보증금	29,622,477	28,687,409
현재가치할인차금	(6,677,976)	(6,601,008)
렌탈보증금	1,798,771	1,449,683
임대보증금	315,949	356,900
회원보증금	26,085,200	26,051,400
기타보증금	180,000	76,727
합 계	51,324,421	50,021,111

장기보증금은 상각후원가로 측정되는 금융부채이며 회원보증금은 요구불성격으로 인하여 장부금액과 공정가치의 차이가 중요하지 않고 기타 보증금의 경우에도 장부금액과 공정가치 간에 유의적인 차이가 발생하지 않을 것으로 판단하고 있습니다.

25. 차입부채

(1) 차입금

보고기간 말 현재 차입금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
단기차입금	78,683,589	39,594,785
장기차입금	55,715,178	29,675,000
합 계	134,398,767	69,269,785

(2) 사채

보고기간 말 현재 일반사채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

발행회사	만기일	당기말 현재 이자율(%)	금 액		비 고
			당기말	전기말	
씨앤에이치(주)	2020.06.29	3.00	4,000,000	10,000,000	-
씨앤에이치캐피탈(주)	2022.04.26	2.74	1,200,000	4,400,000	-
씨앤에이치캐피탈(주)	2022.09.27	2.32	11,100,000	9,700,000	-
씨앤에이치(주)	2020.09.26	6.50	4,000,000	-	-
소 계			20,300,000	24,100,000	
사채할인발행차금			(180,789)	(195,438)	
차감 계			20,119,211	23,904,562	

(3) 전환사채

보고기간 말 현재 전환사채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구 분	당기
발행일	2018.05.25
만기일	2023.05.25
표면이자율	6.50%
보장수익율	9.00%
전환사채 액면금액(주1)	5,000,000
사채상환할증금	748,089
전환권조정	(1,054,038)
전환사채잔액	4,694,051

(주1) 연결기업의 종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)에서 액면금액 10,000백만원의 전환사채를 발행하였으며, 이중 50%인 액면금액 5,000백만원의 전환사채는 당기 중 상환되었습니다.

연결기업이 발행한 전환사채의 세부 발행내역은 다음과 같습니다.

구 분	제1회차 무기명식 사모전환사채
사채의 종류	전환사채
발행회사(주1)	씨앤에이치캐피탈(주)
인수회사	(주)농심캐피탈
권리행사 및 청구기간	2019.05.26~2023.05.25
권리행사 및 청구가격	11,418원
발행할 주식의 종류	발행회사의 기명식 보통주식
행사가액의 조정	주식가치에 영향을 미칠 수 있는 사유 발생시 전환가액의 조정 가능
조기상환청구권 (Put Option)	사채발행일로부터 12개월이 경과한 날로부터 사채상환기일의 1개월전까지 조기상환청구가 본 사채발행일로부터 1년이내에 발행회사가 사업을 양도하는등 영업환경의 중요한 변화가 발생한 경우 1년 경과전 조기상환청구 가능
중도상환청구권 (Call Option)	사채발행일로부터 12개월이 경과한 날로부터 사채상환기일의 1개월전까지 중도상환청구가 가능
최초발행시 전환가능 주식수	875,810주
권리 미행사 및 미청구 주식의 수	437,905주

(주1) 연결기업의 종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)에서 전환사채를 발행하였으며, 전환사채 발행과 관련하여 씨앤에이치캐피탈(주)가 보유중인 주식 일부를 인수회사인 (주)농심캐피탈에 담보로 제공하고 있습니다.

(4) 전대리스미지급금

중속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)는 당기 중 신한캐피탈 등과 서브리스 약정을 체결하여 실행하고 있으며, 보고기간 말 현재 전대리스미지급금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	차 입 처	이자율(%)	금 액	약정한도액
당기말	신한캐피탈 외	5.50~6.20	64,603,263	101,000,000
전기말	산은캐피탈 외	4.30~6.20	37,440,356	99,000,000

당기말 현재 전대리스미지급금의 약정한도액은 약정기간이 종료되어 추가로 전대리스를 실행하지 않고 있으며, 현재의 금액은 과거 실행 후 만기가 도래되지 않은 금액입니다.

한편, 상기 전대리스와 관련하여 당기말 현재 중속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)의 금융리스 대상자산 77,267백만원을 담보로 제공하고 있습니다.

한편, 상기 일부 전대리스미지급금에 대하여 씨앤에이치캐피탈(주)의 견질어음이 담보로 제공되어 있습니다.

(5) 금융리스부채

보고기간 말 현재 금융리스부채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

차 입 처	이자율(%)	만기일	당기말	전기말
현대캐피탈 등	4.00 - 7.50	-	18,135,502	11,120,991

(6) 차입부채의 만기구조

당기말 현재 약정만기에 따른 차입부채의 향후 상환계획은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

기 간	차입금	사채및전환사채	전대리스미지금융	금융리스부채	합 계
1년 이내	78,683,589	8,000,000	1,540,954	2,132,482	90,357,025
1~2년 이내	54,342,956	-	8,170,301	107,583	62,620,840
2~3년 이내	1,372,222	12,300,000	50,012,272	5,257,813	68,942,307
3~5년 이내	-	4,513,262	4,879,736	10,637,624	20,030,622
합 계	134,398,767	24,813,262	64,603,263	18,135,502	241,950,794

26. 순확정급여부채

(1) 보고기간 말 현재 순확정급여부채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
확정급여부채의 현재가치	8,089,470	5,307,221
사외적립자산의 공정가치	(614,583)	(547,852)
순확정급여부채	7,474,887	4,759,369

(2) 당기 및 전기 중 확정급여채무의 현재가치 변동내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
기초확정급여채무	5,307,221	4,751,011
당기근무원가	1,532,360	940,173
이자원가	143,034	110,820
퇴직급여지급액	(1,184,996)	(468,169)
연결범위의 변동	1,517,186	-
기타	-	28,080
재측정요소	774,665	(54,694)
기말확정급여채무	8,089,470	5,307,221

(3) 당기 및 전기 중 사외적립자산의 변동내용은 다음과 같습니다

(단위:천원)

구 분	당기	전기
-----	----	----

기초사외적립자산	547,852	522,590
사외적립자산의 기대수익	11,608	12,954
사외적립자산 납입액	210,640	100,000
사외적립자산 퇴직금 지급액	(155,541)	(92,000)
연결범위의 변동	3,320	-
재측정요소	(3,296)	4,308
기말사외적립자산	614,583	547,852

한편, 당기말 현재 연결기업이 가입한 퇴직연금운용자산은 정기예금으로 운용하고 있으며 미래에셋보험 및 한국산업은행 등에 가입되어 있습니다.

(4) 당기 및 전기 중 인식한 손익의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
당기근무원가	1,532,360	940,173
확정급여채무의 이자원가	143,034	110,820
사외적립자산의 기대수익	(11,608)	(12,954)
사외적립자산 불입액	(210,640)	(100,000)
합 계	1,453,146	938,039

(5) 당기 및 전기 중 기타포괄손익으로 인식된 순확정급여부채의 재측정요소는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
재측정요소(법인세차감전)	(777,961)	59,002

(6) 당기 및 전기 중 사용한 주요 보험수리적 가정은 다음과 같습니다.

구 분	당기	전기
할인율	1.92%~2.18%	2.17%~2.35%
임금인상율	2.50%~4.00%	2.50%~4.00%
사망률	연령별률	연령별률
퇴직률	연령별률	연령별률
정년연령	60세	60세

(7) 당기말 주요 보험수리적 가정에 대한 확정급여채무의 민감도 분석 결과는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	1% 상승시	기본가정	1% 하락시
임금상승률	8,670,067	8,089,470	7,541,507
할인율	7,556,534	8,089,470	8,662,924

(8) 당기말 할인되지 않은 퇴직급여지급액의 만기분석은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	1년미만	1년~2년미만	2년~5년미만	5년이상~10년미만	10년이상
급여지급액	2,016,028	650,479	2,575,028	1,276,157	1,764,082

(9) 연결기업의 확정급여채무의 가중평균만기는 4.20년~10.64년입니다.

27. 자본

(1) 자본금

보고기간 말 현재 수권(발행)주식수 및 주당 액면금액은 다음과 같습니다.

보통주 수권발행주식수	1주당 액면금액	보통주 발행주식수	자본금
200,000,000주	2,500원	37,200,000주	93,000,000천원

(2) 자본잉여금

보고기간 말 현재 자본잉여금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
전환권대가(주1)	330,575	661,151

(주1) 연결기업의 종속기업인 CNH캐피탈(주)가 발행한 전환사채에 대한 전환권대가를 자본잉여금 항목인 전환권대가로 계상하였습니다.

(3) 이익잉여금

지배기업의 법정준비금은 이익준비금로서 상법상 회사는 자본금의 50%에 달할 때까지 매결산기마다 주식배당 외에 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하도록 규정되어 있으며, 상법 제 461조의 2 규정에 따른 초과액 이외의 이익준비금은 현금으로 배당될 수 없으며, 이월결손금의 보전 및 자본전입에만 사용될 수 있습니다.

당기말과 전기말 현재 법정준비금은 각각 1,992백만원과 1,918백만원입니다.

(4) 기타자본구성요소

보고기간 말 현재 기타자본구성요소의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
자기주식	(1,793,969)	(812,712)
기타포괄손익-공정가치측정금 용자산 평가이익	(4,107,587)	(3,676,067)
감자차익	628,064	628,064
자기주식처분손실	(1,152,537)	(6,055,791)
기 타	(9,476,003)	730,597
해외사업환산손익	1,314	-
합 계	(15,900,718)	(9,185,909)

보고기간 말 현재 감자차익 628백만원은 2002년 및 2004년에 감자를 통하여 발생하여 2004년 결손보전한 후의 잔액으로, 자본전입 또는 결손보전을 위해서만 사용할수있습니다.

(5) 기타연결자본

보고기간 말 현재 기타연결자본의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
기타연결자본	(3,315,580)	(3,315,580)

연결기업이 종속기업의 주식을 추가로 취득하는 경우 추가 투자금액과 연결채무제표상 종속 회사의 순자산에 대한 연결기업의 추가 지분액의 차액을 연결채무제표에 기타연결자본으로 계상하였습니다.

(6) 배당

당기 및 전기의 지배기업인 당사의 현금배당의 내용은 다음과 같습니다.

구 분	당기	전기
처분확정(예정)일	2020년 03월 27일	2019년 3월 26일
주당 현금배당액	30원	20원
배당율	1.20%	0.8%
배당액	1,077,751,410원	732,042,000원

28. 법인세비용

(1) 당기 및 전기 중 법인세비용의 주요 구성내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
당기법인세비용		
법인세부담액(법인세추납액 포함)	4,567,881	2,186,798
자본에 직접반영된 법인세비용	1,081,018	675,276
이연법인세비용		
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	421,086	(1,391,624)
과거에 인식하지 못한 세무상 결손금	(12,037)	61,999
전기이전의 일시적차이의 당기인식으로 인한 금액	53,075	-
연결범위의 변동으로 인한 금액	93,965	-
법인세비용	6,204,988	1,532,449

(2) 당기 및 전기 중 법인세비용차감전순이익과 법인세비용간의 관계는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
법인세비용차감전순이익(A)	22,084,696	2,266,180
적용세율에 따른 법인세(B)	4,836,633	476,560
조정사항(C)		
법인세추납액 등	28,084	-
비공제비용	752,715	845,720
비과세수익	(2,480)	(908,441)
이연법인세 미인식효과	371,570	1,167,656
기타	218,466	(49,046)
법인세비용(D=B+C)	6,204,988	1,532,449
유효세율(D/A)	28.10%	67.62%

(3) 당기 및 전기 중 일시적차이 및 이연법인세자산(부채)의 증감내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

계 정 과 목	일시적차이의 변동					인식한 이연법인세 자산(부채)
	기초	기초차이	감소	증가	기말	
확정급여채무	4,144,377	48,006	621,139	1,323,275	4,894,519	1,076,794
사외적립자산	(547,854)	-	206,227	168,266	(585,815)	(128,879)
단기매매금융자산	917,973	-	7,341,915	1,150,490	(5,273,452)	(1,160,159)
매도가능금융자산	751,596	-	1,449,388	314,542	(383,250)	(84,315)
외상매출금	2,481	-	-	-	2,481	546
사용권자산	-	4,302,420	11,487,471	(7,103,954)	(14,289,005)	(3,143,581)
리스부채	-	(3,998,372)	(11,747,164)	6,197,726	13,946,518	3,068,234
리스자산개설원가	(4,528,601)	-	(644,930)	(846,749)	(4,730,420)	(1,040,692)
운용리스자산	(21,911)	-	-	-	(21,911)	(4,820)
미수수익	(2,798,617)	(1,918)	1,116,146	396,861	(3,519,820)	(774,360)
외화환산손실	6,802,078	-	-	-	6,802,078	1,496,457
지분법적용투자자산	(3,050,917)	9,636,477	16,970,938	6,872,545	(3,512,833)	(772,823)
대손충당금	1,272,998	99,067	1,324,274	1,602,694	1,650,485	363,107
전환사채	(207,488)	-	-	264,841	57,353	12,618
회계정책의 변경	804,620	-	-	-	804,620	177,016
이월결손금	116,614	-	-	-	116,614	25,655
기타	755,340	(928,436)	-	(72,507)	(245,603)	(54,035)
합 계	4,412,689	9,157,244	28,125,404	10,268,030	(4,287,441)	(943,237)

전기>

(단위:천원)

계 정 과 목	일시적차이의 변동					인식한 이연법인세 자산(부채)
	기초	기초차이	감소	증가	기말	
확정급여채무	3,831,624	(202)	286,081	599,036	4,144,377	911,763

사외적립자산	(522,592)	-	(92,000)	(117,262)	(547,854)	(120,528)
단기매매금융자산	(278,056)	-	(1,229,003)	(32,974)	917,973	201,954
매도가능금융자산	-	2,538	33,452	782,510	751,596	165,351
외상매출금	-	-	-	2,481	2,481	546
리스자산개설원가	(3,183,337)	-	700,334	(644,930)	(4,528,601)	(996,292)
운용리스자산	(21,911)	-	-	-	(21,911)	(4,820)
미수수익	(3,033,298)	-	(1,416,630)	(1,181,949)	(2,798,617)	(615,696)
외화환산손실	6,802,078	-	-	-	6,802,078	1,496,457
지분법적용투자자산	(5,708,616)	-	1,198,217	3,855,916	(3,050,917)	(671,202)
대손충당금	1,994,356	-	2,008,000	1,286,642	1,272,998	280,060
전환사채	-	-	18,908	(188,580)	(207,488)	(45,647)
회계정책의 변경	-	804,620	-	-	804,620	177,016
이월결손금	-	-	-	116,614	116,614	25,654
기타	(1,793,126)	(459,867)	(932,817)	2,075,516	755,340	166,176
합 계	(1,912,878)	347,089	574,542	6,553,020	4,412,689	970,792

(4) 적용세율

연결기업은 과세소득 2억원까지는 10%, 과세소득 2억원부터 200억까지에 대하여는 20%, 200억 초과분에 대해서 22%의 법인세율을 적용받고 있습니다.

(5) 당기 및 전기 중 자본에 직접 부가되거나 차감된 이연법인세의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당 기		전 기	
	금 액	법인세 효과	금 액	법인세 효과
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	(4,067,603)	894,872	(4,286,424)	943,013
확정급여제도 재측정요소	(834,645)	183,622	54,428	(11,974)
지분법자본변동	(15,399)	3,388	314,930	(69,285)
해외사업환산손익	3,929	(864)	-	-
합 계	(4,913,718)	1,081,018	(3,917,066)	861,754

29. 주요 약정사항 및 우발사항

(1) 종속기업의 관리계약

1) 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 Marriott International Management Company B.V.(이하 "MIMCO" 라 함)와 2007년 9월 19일자로 관리계약을 체결하였습니다.

동 관리계약에 의하면 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 MIMCO에게 시설 관리 및 운영을 위탁하고, 이에 대한 대가로 기본수수료와 인센티브 수수료를 지급하기로 되어 있으며 당기중 발생한 수수료는 443백만원(전기: 397백만원)입니다.

2) 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 Marriott Hotel International B.V.(이하 "MHIBV" 라 함)와 2007년 9월 19일자로 헬스클럽 관리계약을 체결하였습니다. 동 헬스클럽 관리계약에 의하면 당사는 MHIBV에게 헬스클럽 관리와 운영을 위탁하고, 이에 대한 대가로 스파부문 총 수입액의 6%를 수수료로 지급하기로 되어 있습니다. 당기중 발생한 수수료는 332백만원(전기: 309백만원)입니다.

3) 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 MIMCO와의 관리계약과 MHIBV와의 헬스클럽 관리계약에 따라 미래에 발생할 것으로 예상되는 호텔부문과 스파부문의 고정자산 대체를 위한 금액을 내부적으로 적립하도록 되어 있습니다. 당기말 현재 적립된 금액은 1,139백만원(전기말: 741백만원)으로 현금및현금성자산에 포함되어 있습니다.

4) 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 International Hotel Licensing Company S.A.R.L.(이하 "IHLC" 라 함)와 2007년 9월 19일자로 인터내셔널 서비스 계약을 체결하였습니다. 동 인터내셔널 서비스 계약에 의하면 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 IHLC로부터 대한민국이 아닌 외국에서 본 시설을 지원하기 위한 특정 서비스를 제공받고, 이에 대한 대가로 호텔 부문 총 수입액의 1%를 수수료로 지급하기로 되어 있습니다. 당기중 발생한 수수료는 86백만원(전기: 75백만원)입니다.

5) 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 2011년 1월 1일자로 (주)쥬노에프엔씨와 편의점 영업과 관련한 물품의 구매 및 판매에 이르는 업무를 위탁하는 계약을 체결하였으며, 당기 중 동 위탁 계약과 관련하여 발생한 수수료는 51백만원(전기: 83백만원)입니다.

6) 씨앤에이치하스피텔리티(주)는 2016년 12월 21일자로 코레이트MEA전문투자형사모부동산투자신탁에 부동산을 매각한 후 재입대하는 계약을 체결하였으며, 5년 뒤만기연장이 이뤄지지 않았을 경우 재매입에 대한 풋옵션을 코레이트MEA전문투자형사모부동산투자신탁에 제공하고 있습니다. 당사는 이에 대하여 임대차보증금 40억과 이행보증금 50억을 담보로 설정해놓고 있습니다.

7) 연결기업의 지배기업은 엔에스씨신기술투자조합제7호 출자자인 (주)농심캐피탈과 씨앤에이치캐피탈(주)의 출자자 특약에 대하여 연대하여 이행확약을 제공하고 있습니다.

선순위출자자인 (주)농심캐피탈은 거래종결일의 24개월이 도래한 날로부터 투자기간 만기일 1개월전까지 출자지분의 일부 또는 전부에 대하여 풋옵션을 보유하고 이에 대한 이행(지분매수)을 중순위겸후순위출자자인 종속기업 씨앤에이치캐피탈(주)과 이행확약인인 지배기업 씨앤에이치캐피탈(주)에 보유하며, 반대로 씨앤에이치캐피탈(주)은 거래종결일의 12개월이 도래한 날로부터 선순위출자자 보유 지분에 대해 24개월간 콜옵션을 보유하게 됩니다.

8) 엔에스씨신기술투자조합제8호 출자자인 씨앤에이치캐피탈(주), 씨앤에이치하스피탈러티(주), (주)농심캐피탈과의 출자자 특약에 대하여 연대하여 이행확약을 제공하고 있습니다.

(2) 견질어음

당기말 현재 연결기업이 차입금, 전대리스미지급금 등과 관련하여 제공한 견질어음의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

회사명	제공처	매수	금액
씨앤에이치캐피탈(주)	청주저축은행	1	백지
	기움저축은행	1	백지
프리미어모터스(주)	포드세일즈서비스코리아	2	1,760,000

(3) 주요 소송사건

당기말 현재 연결기업의 소송사건은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

종속기업 명	구분	건수	금액
씨앤에이치캐피탈(주)	원고 또는 피고	25	2,424,686
씨앤에이치프리미어렌탈(주)	원고	5	21,764
(주)프리스코	피고	2	228,404
프리미어모터스(주)	원고	1	136,420

(4) 담보제공자산

1) 당기말 현재 연결기업의 차입금과 관련하여 담보로 제공된 자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

차입처	차입금액	담보제공자산		
		계정과목	장부가액	설정액
NH투자증권	10,951,830	당기손익-공정가치측정 금융자산	16,542,733	16,542,733
수협은행	1,208,000	재고자산	475,252	1,800,000
수협은행		투자부동산	1,225,005	
삼정저축은행	333,280	자기주식	1,125,669	1,125,669
스타브리지(주)	4,000,000	씨앤에이치캐피탈(주) 보통주	31,588,165	31,588,165
합 계	16,493,110		50,956,824	51,056,567

2) 당기말 현재 연결기업은 종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)의 차입금과 관련하여 금융리스채권, 대출채권 등 금융채권 27,689백만원을 담보로 제공하고 있으며, 해당차입금에는 할부금융채권, 대출채권 및 금융리스채권을 기초자산으로 하여 발행된 담보부차입부채 (당기말: 20,076백만원, 전기말: 19,206백만원)가 포함되어 있습니다.

일반차입금과 관련하여 씨앤에이치캐피탈(주)는 장부금액 23,536백만원의 당기손익-공정가치측정 금융자산을 담보로 제공하고 있으며, 관계기업투자주식인 NSC신기술투자조합제 8호 및 연결기업 조합 지분을 담보로 제공하고 있습니다.

전환사채와 관련하여 씨앤에이치캐피탈(주)는 기타포괄손익-공정가치측정 금융자산 및 관계기업투자 지분 일부를 담보로 제공하고 있습니다. 또한, 전대리스와 관련하여 당기말 현재 씨앤에이치캐피탈(주)의 금융리스 대상자산 77,267백만원을 담보로 제공하고 있습니다.

3) 당기말 현재 연결기업의 차입금과 관련하여 담보로 제공된 씨앤에이치하스피탈리티(주)의 자산은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

금융기관명	담보제공자산	장부금액	담보제공액
유진저축은행	코레이트MEA1종 수익증권	7,000,000	9,100,000
NH투자증권	당기손익-공정가치측정 금융자산	4,666,795	4,666,795
합 계		11,666,795	13,766,795

한편, 연결기업의 차입금 등과 관련하여 스타브리지(주)에 씨앤에이치캐피탈 주식으로 총 4,000백만원의 담보를 제공하고 있으며, 장부금액 5,091백만원은 MEA책임임대차 계약에 따른 피담보채무를 담보하기 위한 이행보증금으로 제공되고 있습니다.

4) 당기말 현재 종속기업인 씨앤에이치프리미어렌탈(주)는 금융리스부채 및 차입금과 관련하여 효성캐피탈, 현대캐피탈 등의 금융기관에 렌탈자산을 담보로 제공하고 있으며 담보제공액은 14,538백만원입니다.

5) 당기말 현재 종속기업인 씨앤에이치파트너스(주)가 당사의 차입금 등과 관련하여 담보로 제공하고 있는 자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

차입처	차입금액	담보 제공 자산
스타브리지(주)	4,000,000	씨앤에이치캐피탈(주) 보통주 1,600,000주

6) 당기말 현재 종속기업인 씨앤에이치파트너스(주)가 특수관계외의 자에게 6,000백만원의 단기금융상품을 담보 및 2,600백만원의 지급보증을 제공하고 있습니다.

7) 당기말 현재 종속기업인 (주)프리스코의 자산중 담보로 제공된 자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

계 정 과 목	장부가액	설정금액	담보권자
매도가능증권	43,329	43,329	건설공제조합
기타보증금	38,230	38,230	건설공제조합
합 계	81,559	81,559	

8) 당기말 현재 종속기업인 프리미어모터스(주)의 자산중 담보로 제공된 자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

담보권자	차입금 등 잔액	담보제공자산	담보설정금액
KEB하나은행	5,150,000	임차보증금	700,000
		단기금융상품	190,000
		토지 및 건물	4,764,000
신한은행	240,000	임차보증금	740,000
아주캐피탈	23,220,974	재고자산	18,465,639
		임차보증금	2,800,000
		금융리스자산	1,955,335
드림저축은행	899,927	토지 및 건물(2순위)	1,800,000
농협은행	1,249,950	수익증권	100,000
오릭스캐피탈	185,192	금융리스자산	185,192
롯데캐피탈	1,160,834	금융리스자산	1,160,834
BNK캐피탈	296,020	기타보증금	32,055
합 계	32,402,897		32,893,055

(5) 타인으로부터 제공받은 지급보증 및 담보

보고기간 종료일 현재 타인으로부터 제공받은 지급보증 및 담보의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

제공받은 자	제공자	물건 또는 보증내용	지급보증액
씨앤에이치캐피탈(주)	서울보증보험	공탁보증보험	4,157,516
프리미어모터스(주)	서울보증보험	공탁보증보험	34,000
(주)프리스코	건설공제조합	하자보수보증	42,325
(주)프리스코	서울보증보험	이행보증	292,904

30. 영업수익

(1) 당기 및 전기의 영업수익 중 이자수익의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
예치금이자수익	181,899	215,603
할부금융이자수익	153,920	287,541
금융리스이자수익	14,142,300	11,892,247
대출채권이자수익	3,576,559	2,283,582
유가증권이자수익	1,985,899	2,661,283
계	20,040,577	17,340,256

(2) 당기 및 전기의 영업수익 중 유가증권평가및처분이익의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
당기손익-공정가치측정 금융자산처분이익	11,306,748	7,081,168
당기손익-공정가치측정 금융자산평가이익	15,643,010	3,063,845
합 계	26,949,758	10,145,013

(3) 당기 및 전기의 영업수익 중 자산평가정산및처분이익의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
대손충당금환입	-	1,987,000
금융리스채권정산이익	1,013,372	746,381
대출자산처분이익	-	37

리스렌탈자산처분이익	270,807	241,725
계	1,284,179	2,975,143

(4) 당기 및 전기의 영업수익 중 기타영업수익의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
수수료수익	277,471	241,016
기타	5,358,698	3,178,713
계	5,636,169	3,419,729

31. 영업비용

(1) 당기 및 전기의 영업비용 중 이자비용의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
차입금 이자비용	7,101,466	6,083,452
사채 이자비용	2,059,828	2,137,300
리스부채 이자비용	31,124	-
계	9,192,418	8,220,752

(2) 당기 및 전기의 영업비용 중 리스및렌탈비용의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
운용리스자산감가상각비	529,447	1,525,743
렌탈자산감가상각비	3,362,158	2,508,983
리스렌탈자산보험료	148,074	161,315
합 계	4,039,679	4,196,041

(3) 당기 및 전기의 영업비용 중 유가증권평가및처분손실의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
당기손익-공정가치측정 금융자산처분손실	2,167,845	1,834,384
당기손익-공정가치측정 금융자산평가손실	2,522,566	2,488,557
유가증권관련수수료비용	396,594	504,422
지분법처분손실	2,076	-
합 계	5,089,081	4,827,363

(4) 당기 및 전기의 영업비용 중 자산평가정산및처분손실의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
대손상각비	1,102,216	1,423,980
대출자산처분손실	-	4,894
리스렌탈자산처분손실	60,193	28,487
합 계	1,162,409	1,457,361

(5) 당기 및 전기의 영업비용 중 기타영업비용의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
수수료비용	2,915,438	2,493,036
기타비용	5,065,249	3,202,524
합 계	7,980,687	5,695,560

32. 판매비와관리비

당기 및 전기 중 판매비와관리비의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
급여, 상여 및 퇴직급여	8,677,568	6,253,470
복리후생비	1,148,890	821,348
지급수수료	1,559,976	1,795,405
감가상각비(주1)	2,966,163	233,619
여비교통비	258,157	224,977
접대비	255,922	193,039
무형자산상각비	57,222	76,679
보험료	1,011,927	650,140
세금과공과	403,720	215,598
대손상각비	334,307	-
기타	2,725,411	3,043,871
계	19,399,263	13,508,146

(주1) 당기부터 K-IFRS 1116호(리스) 회계기준의 도입에 따라 당기부터 인식한 사용권자산의 상각비 2,810,886천원이 가산 반영된 금액입니다.

33. 영업외손익

당기 및 전기 중 영업외손익의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
영업외수익>		
이자수익	1,639,532	1,730,256
기타	3,719,682	456,653
합계	5,359,214	2,186,909
영업외비용>		
이자비용	3,666,161	1,112,791
기타	681,980	544,306
합계	4,348,141	1,657,097

34. 비용의 성격별 분류

당기 및 전기 중 발생한 비용의 성격별 분류는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
상품,원재료및부재료매입액(주1)	74,905,061	1,307,193
급여성비용	18,037,322	10,970,581
자산의평가,처분및거래비용	6,251,490	6,284,725
금융부채의조달비용	9,192,418	8,220,752
수수료비용등	13,161,148	12,411,290
보험료	1,189,720	672,702
임차료	4,784,605	6,454,179
자산상각비(주2)	15,876,871	5,253,267
리스 렌탈자산관련비용	148,075	161,315
세금과공과	1,680,210	1,238,986
차량유지비	544,726	511,425
기타	977,550	7,386,858
계	146,749,196	60,873,273

(주1) 당기 중 프리미어모터스(주)의 종속기업 편입으로 프리미어모터스(주)가 보유중인재고자산 등이 반영되었습니다.

당기초부터 도입되는 K-IFRS 1116호(리스) 회계기준 도입에 따라 당기부터 인식한사용

(주2) 권자산에 대한 상각비 7,103,954천원(매출원가 4,293,068천원, 판매비와관리비 2,810,886천원)이 포함된 금액입니다.

35. 주당손익

주당순손익은 보통주 1주에 대한 순손익을 계산한 것으로, 연결기업의 1주당 순손익의 산출 내역은 다음과 같습니다.

(1) 기본주당이익

당기 및 전기 중 연결기업의 기본주당손익은 다음과 같습니다.

(단위:원,주)

구 분	당기	전기
지배주주 보통주당기순이익	15,395,109,721	733,731,760
가중평균 유통보통주식수	36,304,296	37,017,038
기본주당순이익	424	20
계속영업 보통주 주당이익	424	20

한편, 자기주식을 제외하여 산정한 가중평균유통보통주식수의 산정내용은 다음과 같습니다.

당기>

유통보통주식수(주)	일수	적수
36,602,100	63	2,305,932,300
36,582,039	8	292,656,312
36,546,978	8	292,375,824
36,516,917	1	36,516,917
36,515,386	3	109,546,158
36,484,651	1	36,484,651
36,481,251	1	36,481,251
36,462,604	1	36,462,604
36,461,816	1	36,461,816
36,441,755	4	145,767,020
36,401,694	1	36,401,694
36,400,545	19	691,610,355
36,400,000	22	800,800,000
36,399,208	2	72,798,416
36,385,743	4	145,542,972
36,347,670	9	327,129,030
36,307,609	104	3,775,991,336
36,271,209	1	36,271,209
36,239,564	5	181,197,820

36,203,164	1	36,203,164
36,173,164	24	868,155,936
36,172,032	3	108,516,096
36,170,639	3	108,511,917
36,144,704	1	36,144,704
36,124,704	3	108,374,112
36,106,385	1	36,106,385
36,084,985	1	36,084,985
36,064,415	1	36,064,415
36,051,665	1	36,051,665
36,044,806	3	108,134,418
36,018,406	1	36,018,406
36,014,280	1	36,014,280
35,996,465	1	35,996,465
35,960,065	26	934,961,690
35,925,047	36	1,293,301,692
합 계		13,251,068,015
가중평균유통보통주식수		36,304,296

전기>

유통보통주식수(주)	일수	적수
37,118,317	261	9,687,880,737
37,108,317	1	37,108,317
37,088,196	7	259,617,372
37,074,810	8	296,598,480
37,055,810	3	111,167,430
37,002,606	7	259,018,242
36,928,962	1	36,928,962
36,912,762	2	73,825,524
36,908,483	6	221,450,898
36,907,544	1	36,907,544
36,876,446	1	36,876,446
36,862,678	3	110,588,034
36,816,599	1	36,816,599
36,742,599	1	36,742,599
36,668,599	1	36,668,599
36,635,519	1	36,635,519
36,635,319	3	109,905,957
36,629,339	2	73,258,678
36,620,339	5	183,101,695
36,618,339	1	36,618,339
36,602,100	49	1,793,502,900
합 계		13,511,218,871
가중평균유통보통주식수		37,017,038

(2) 회석주당이익

연결기업은 전기중 보통주 청구가 가능한 전환사채를 발행하였으며, 회석주당이익은반회석화 효과로 기본주당이익과 동일합니다.

(3) 당기말 현재 보통주로 청구가능한 전환사채의 내역은 다음과 같습니다.

구 분	전환가능주식수	전환청구가능기간
전환사채(주1)	437,905	2019.05.26 ~ 2023.05.25

(주1) 전환사채 발행일은 2018년 5월 25일이며, 당기 중 사채발행금액 일부(50%)를 상환하였습니다(주석25 참조).

36. 특수관계자와의 거래

(1) 당기말 현재 연결기업의 특수관계자는 다음과 같습니다.

구 분	회사명
지배기업	그래닛홀딩스(주)
관계기업	코레이트MEA전문투자형사모부동산투자신탁 (주)동우에너지소재(구.(주)동우에이엘티) 엔에스씨신기술투자조합제8호 Partner Ventures V, LLC Premier Rental Global
기타특수관계자	임직원등

한편, 당기 중 관계기업이었던 프리미어모터스(주)의 지분을 종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)와 (주)농심캐피탈이 공동 출자한 엔에스씨신기술투자조합제7호에서 취득함에 따라 프리미어모터스(주)를 관계기업에서 제외하고 종속기업으로 편입하였습니다.

(2) 당기 및 전기 중 연결기업과 특수관계자와의 거래내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

구 분	특수관계자 명	이자수익	기타수익	수익 계	기타비용 등	비용 계
지배기업	그래닛홀딩스(주)	4,377,263	30,360	4,407,623	6,397	6,397
관계기업	코레이트MEA전문투자형사모부동산투자신탁	-	481,290	481,290	4,431,451	4,431,451
	Premier Rental Global	4,439	-	4,439	-	-
	(주)동우에너지소재	539,387	-	539,387	-	-
기타 특수관계자	임직원 등	176,800	-	176,800	-	-
합 계		5,097,889	511,650	5,609,539	4,437,848	4,437,848

전기>

(단위:천원)

구분	특수관계자명	이자수익	기타수익	수익계	이자비용	기타비용 등	비용계
지배기업	그레닛홀딩스(주)	2,996,949	1,389,688	4,386,637	-	29,649	29,649
관계기업	프리미어모터스(주)	367,175	158,537	525,712	114,143	-	114,143
	코레이트MEA전문투자 형사모부동산투자신탁	-	508,292	508,292	-	4,366,294	4,366,294
	(주)동우에너지소재	285,552	-	285,552	-	50	50
	Premier Rental Global	806	-	806	-	-	-
기타 특수관계자	PMG International, Inc	-	-	-	-	309,122	309,122
	임직원 등	172,033	-	172,033	-	-	-
합계		3,822,515	2,056,517	5,879,032	114,143	4,705,115	4,819,258

(3) 당기 및 전기 중 특수관계자에 대한 투자사채를 포함한 자본거래의 내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

구분	구분	특수관계자명	당기초	증가	감소	당기말
자본거래	지배기업	그레닛홀딩스(주)	38,332,000	70,760,000	(71,442,000)	37,650,000
	관계기업	Premier Rental Global	78,491	235,687	-	314,178
		(주)동우에너지소재	4,240,721	7,200,000	(3,902,042)	7,538,679
		코레이트MEA전문투자 형사모부동산투자신탁 (주1)	4,000,000	-	-	4,000,000
		기타특수관계자	임직원 등	2,520,000	145,000	(60,000)
	합계		49,171,212	78,340,687	(75,404,042)	52,107,857

(주1) 연결기업이 동 신탁과 임대차계약에 따른 임차보증금입니다(주석12 참조).

전기>

(단위:천원)

구분	구분	특수관계자명	전기초	증가	감소	전기말
자본거래	지배기업	그레닛홀딩스(주)	43,612,000	58,463,000	(63,743,000)	38,332,000
	관계기업	프리미어모터스(주)	5,589,355	5,084,436	(5,791,791)	4,882,000
		Premier Rental Global	-	78,491	-	78,491
		(주)동우에너지소재	1,537,493	4,009,500	1,306,272	4,240,721
		코레이트MEA전문투자형 사모부동산투자신탁(주 1)	4,000,000	-	-	4,000,000
	기타특수관계자	임직원 등	2,450,000	520,000	(450,000)	2,520,000
합계		57,188,848	68,155,427	(68,678,519)	54,053,212	
차입거래	관계기업	프리미어모터스(주)	-	6,600,000	(6,600,000)	-
	합계		-	6,600,000	(6,600,000)	-

(주1) 연결기업이 동 신탁과 임대차계약에 따른 임차보증금입니다(주석12 참조).

(4) 보고기간 말 현재 특수관계자에 대한 채권, 채무의 내용은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구 분	특수관계자	채권					채무
		대여금 등	유가증권	보증금	미수수익 등	채권 계	미지급금 등
지배기업	그래넷홀딩스(주)	-	37,650,000	-	74,870	37,724,870	4,400
관계기업	Premier Rental Global	314,178	-	-	5,245	319,423	-
	(주)동우에너지소재	5,438,679	2,100,000	-	43,120	7,581,799	-
	코레이트MEA전문투자 형사모부동산투자신탁 (주1)	-	-	4,000,000	114,164	4,114,164	-
기타 특수관계자	임직원 등	2,605,000	-	-	7,795	2,612,795	-
합 계		8,357,857	39,750,000	4,000,000	245,194	52,353,051	4,400

(주1) 연결기업이 동 신탁과 임대차계약에 따른 임차보증금입니다.

전기말>

(단위:천원)

구 분	특수관계자	채권					채무
		대여금 등	유가증권	보증금	미수수익 등	채권 계	미지급금 등
지배기업	그래넷홀딩스(주)	912,000	37,420,000	-	78,079	38,410,079	10,945
관계기업	프리미어모터스(주)	4,882,000	-	-	49,052	4,931,052	-
	Premier Rental Global	78,491	-	-	806	79,297	-
	(주)동우에너지소재	3,300,000	940,721	-	39,272	4,279,993	-
	코레이트MEA전문투자 형사모부동산투자신탁 (주1)	-	-	4,000,000	126,553	4,126,553	-
기타 특수관계자	임직원 등	2,520,000	-	-	5,765	2,525,765	-
합 계		11,692,491	38,360,721	4,000,000	299,527	54,352,739	10,945

(주1) 연결기업이 동 신탁과 임대차계약에 따른 임차보증금입니다.

(5) 당기말 현재 연결기업이 특수관계자로부터 제공받은 지급보증의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

제공자	제공처	내용	보증금액
그래닛홀딩스(주)	씨앤에이치캐피탈(주)	차입금 지급보증	3,303,000
지배기업 임원	유진저축은행 등	차입금 지급보증	15,430,000
합 계			18,733,000

(6) 당기말 현재 연결기업이 연결기업의 차입금과 관련하여 특수관계자로부터 제공받고 있는 담보 등은 없습니다.

(7) 당기말 현재 연결기업이 특수관계자에게 제공한 지급보증의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

제공받은 자	제공처	내용	금액	비고
그래닛홀딩스(주)	KEB하나은행 등	차입금지급보증	2,200,000	(*1)

(주1) 연결기업 소유 단기금융상품 2,000백만원을 담보로 제공하고 있습니다.

(8) 당기 및 전기 중 지배기업의 주요경영진 전체에 대한 보상의 내용은 다음과 같으며 주요 경영진에는 지배기업인 당사의 기업활동, 계획 · 운영 · 통제에 대한 중요한 권한과 책임이 있는 등기 및 비등기이사를 포함하였습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
급여 및 상여	501,417	461,000
퇴직급여	89,166	100,833
합 계	590,583	561,833

37. 위험관리정책

(1) 자본관리

연결기업은 부채와 자본 잔액의 최적화를 통하여 주주이익을 극대화시키는 동시에 계속기업으로서 지속될 수 있도록 자본을 관리하고 있습니다. 연결기업의 전반적인 전략은 전기와 동일합니다. 연결기업은 자본관리지표로 총부채를 총자본으로 나누어산출한 부채비율과 차입금에서 현금및현금성자산을 차감하여 산출한 순부채비율을 이용하고 있으며 해당 계정의 금액은 재무제표의 금액을 기준으로 계산합니다.

한편, 보고기간 말 현재 부채비율과 순부채비율은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
부 채	355,547,709	224,886,802
차입부채	241,950,794	150,974,013
현금및현금성자산	34,893,675	23,782,919
순 부 채	207,057,120	127,191,094
자 본	109,798,249	97,066,316
부채비율	323.82%	231.68%
순부채비율	188.58%	131.04%

(2) 금융위험 관리

연결기업은 금융상품과 관련하여 환위험, 유동성위험, 신용위험, 이자율위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 연결기업의 위험관리는 연결기업의 재무적 성과에 영향을 미치는 잠재적 위험을 식별하여 허용가능한 수준으로 감소, 제거 및 회피하는것을 그 목적으로 하고 있습니다. 연결기업은 전사적인 수준의 위험관리 정책 및 절차를 마련하여 운영하고 있으며, 재무부문에서 위험관리에 대한 총괄책임을 담당하고 있습니다. 또한, 연결기업의 내부감사인은 위험관리 정책 및 절차의 준수 여부와 위험노출 한도를 지속적으로 검토하고 있습니다. 연결기업의 전반적인 금융위험 관리 전략은 전기와 동일합니다.

1) 환위험 관리

보고기간 말 현재 기능통화 이외의 외화로 표시된 화폐성 자산과 부채의 내용은 다음과 같습니다.

(원화단위:천원)

계 정 과 목	외화 단위	당기말		전기말	
		외 화	원화환산액	외 화	원화환산액
현금및현금성자산	USD	16,726.04	19,365	1,016,276.02	1,136,298
미수금(주1)	USD	1,032,021.52	1,234,303	-	-
	GBP	5,127.24	7,787	-	-
기타단기금융상품	USD	1,665.87	1,929	-	-
기타보증금(주1)	USD	2,563,333.45	2,967,827	-	-
	GBP	15,640.28	23,753	-	-
매입채무(주1)	USD	605,083.81	700,566	-	-
자산합계	USD	3,613,746.88	4,223,425	1,016,276.02	1,136,298
	GBP	20,767.52	31,539	-	-
부채합계	USD	605,083.81	700,566	-	-

(주1) 당기중 연결종속회사에 편입된 프리미어모터스(주)의 금액입니다..

한편, 외화에 대한 원화환율이 10% 상승(하락)할 경우 보고기간 말 현재 순손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	외화단위	당기말		전기말	
		10%상승	10%하락	10%상승	10%하락
자산	USD	422,343	(422,343)	113,630	(113,630)
	GBP	3,154	(3,154)	-	-
부채	USD	(70,057)	70,057	-	-
	GBP	-	-	-	-

2) 유동성위험 관리

연결기업은 유동성위험을 관리하기 위하여 단기 및 중장기 자금관리계획을 수립하고 현금유출예산과 실제 현금유출액을 지속적으로 분석, 검토하여 금융부채와 금융자산의 만기구조를 관리하고 있으며 연결기업의 경영진은 영업활동현금흐름과 금융자산의 현금유입으로 금융부채를 상환가능하다고 판단하고 있습니다.

한편, 당기말 현재 차입부채의 잔존계약만기는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	1년 미만	1년에서 2년이하	2년에서 5년이하	합 계
차입금	78,683,589	54,342,956	1,372,222	134,398,767
사채및전환사채	8,000,000	-	16,813,262	24,813,262
전대리스미지급금	1,540,954	8,170,301	54,892,008	64,603,263
금융리스부채	2,132,482	107,583	15,895,437	18,135,502
합 계	90,357,025	62,620,840	88,972,929	241,950,794

3) 신용위험 관리

① 신용위험에 대한 노출정도

신용위험은 전사 차원에서 관리되고 있습니다. 신용위험은 보유하고 있는 수취채권 및 확정계약을 포함한 거래처에 대한 신용위험 뿐만 아니라 현금 및 현금성자산, 은행 및 금융기관 예치금으로부터 발생하고 있습니다. 금융자산의 장부금액은 신용위험에 대한 최대노출정도를 나타냅니다. 보고기간 말 현재 연결기업의 신용위험에 대한 최대 노출정도는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
현금및현금성자산	34,893,675	23,782,919
장단기금융상품	9,547,561	12,965,000
매출채권및기타채권	9,332,918	7,424,982
당기손익-공정가치측정 금융자산	69,713,539	26,011,712
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	8,944,147	15,946,636
상각후원가측정금융자산	38,900,000	45,570,000
장기성수취채권	11,642,265	4,992,513
대출채권	25,007,732	19,819,200
할부금융채권	446,393	1,520,779
금융리스채권	144,850,273	110,986,024
합 계	353,278,503	269,019,765

한편, 연결기업은 특수관계자에 대한 지급보증을 제공하고 있으며 이에 따른 최대 노출정도는 당기말 현재 2,200백만원입니다.

② 신용위험의 집중도

연결기업은 대출채권, 금융리스채권, 할부금융채권 등 금융채권에 대하여 차주의 산업분포에 따른 신용위험의 관리를 위한 목적으로 부대비용 및 대손충당금 고려전 금융채권의 원금을 기준으로 리스크관리를 하고 있습니다. 보고기간 말 현재 금융채권의 산업분포에 따른 신용위험 집중도는 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

고객 구분	계정분류	제조업	건설업	도소매업	숙박 관광업	통신업	금융 보험업	의료업	사회개인 서비스업	기타	계
법인	운전자금대출	431,526	41,543	2,284,510	-	350,000	200,000	-	425,008	5,898,544	9,631,131
	기타대출채권	-	-	-	-	-	330,954	-	-	-	330,954
	할부금융채권	-	-	41,892	-	-	2,398	-	-	-	44,290
	금융리스채권	2,421,622	76,441	2,046,980	-	28,101	-	-	4,396,309	1,100,020	10,069,473
개인 사업자	운전자금대출	-	-	31,646	23,073	2,031,020	-	-	9,158,486	-	11,244,225
	할부금융채권	339	-	-	9,857	-	-	-	-	1,350	11,546
	금융리스채권	4,143,564	54,252	5,940,346	112,762	15,566,379	-	10,135	108,619,238	259,017	134,705,693
개인	운전자금대출	-	-	-	-	-	-	-	-	3,914,695	3,914,695
	할부금융채권	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,257	1,123,257
	금융리스채권	-	-	-	-	-	-	-	-	205,127	205,127
계	운전자금대출	431,526	41,543	2,316,156	23,073	2,381,020	200,000	-	9,583,494	9,813,239	24,790,051
	기타대출채권	-	-	-	-	-	330,954	-	-	-	330,954
	할부금융채권	339	-	41,892	9,857	-	2,398	-	-	1,124,607	1,179,093
	금융리스채권	6,565,186	130,693	7,987,326	112,762	15,594,480	-	10,135	113,015,547	1,564,164	144,980,293

전기말>

(단위:천원)

고객 구분	계정분류	제조업	건설업	도소매업	숙박 관광업	통신업	금융 보험업	의료업	사회개인 서비스업	기타	계
법인	운전자금대출	194,553	664	6,832,000	-	-	-	-	-	4,275,952	11,303,169
	기타대출채권	-	-	-	-	-	330,954	-	-	-	330,954
	할부금융채권	174,083	46	76,192	-	-	2,398	-	-	-	252,719
	금융리스채권	4,507,410	235,057	1,836,756	-	74,466	-	-	2,006,473	2,014,158	10,674,320
개인 사업자	운전자금대출	53,531	-	4,419	23,854	1,940,268	74,000	-	438,371	-	2,534,443
	할부금융채권	770	675	10,984	32,883	-	-	-	2,411	22,189	69,912
	금융리스채권	10,155,436	150,892	3,267,459	66,855	27,530,515	-	19,436	58,628,032	792,312	100,610,937
개인	운전자금대출	-	-	-	-	-	-	-	-	5,918,964	5,918,964
	할부금융채권	-	-	-	-	-	-	-	-	2,261,071	2,261,071

	금융리스채권	-	-	-	-	-	-	-	-	464,494	464,494
계	운전자금대출	248,084	664	6,836,419	23,854	1,940,268	74,000	-	438,371	10,194,916	19,756,576
	기타대출채권	-	-	-	-	-	330,954	-	-	-	330,954
	할부금융채권	174,853	721	87,176	32,883	-	2,398	-	2,411	2,283,260	2,583,702
	금융리스채권	14,662,846	385,949	5,104,215	66,855	27,604,981	-	19,436	60,634,505	3,270,964	111,749,751

③ 연체 및 손상에 대한 신용위험 노출

보고기간 말 현재 대출채권의 거래대상별 연체 및 손상 여부에 따른 구성내용은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구분	계정과목	연체 및 손상 되지 않은 대출채권	연체되었으나 손상 되지 않은 대출채권	손상된 대출채권	총액	차감 (총당금)	순액
법인	운전자금대출	9,407,064	199,629	24,438	9,631,131	(231,867)	9,399,264
	기타대출채권	330,954	-	-	330,954	-	330,954
	할부금융채권	41,893	-	2,397	44,290	(33,351)	10,939
	금융리스채권	8,316,667	1,326,426	426,380	10,069,473	(656,301)	9,413,172
개인 사업자	운전자금대출	10,498,545	599,569	146,111	11,244,225	(357,281)	10,886,944
	할부금융채권	10,603	-	943	11,546	(995)	10,551
	금융리스채권	118,145,848	15,340,140	1,219,704	134,705,692	(2,957,565)	131,748,127
개인	운전자금대출	3,631,558	270,585	12,552	3,914,695	(26,762)	3,887,933
	할부금융채권	1,007,910	52,884	62,463	1,123,257	(67,617)	1,055,640
	금융리스채권	189,660	15,468	-	205,128	(883)	204,245
계	운전자금대출	23,537,167	1,069,783	183,101	24,790,051	(615,910)	24,174,141
	기타대출채권	330,954	-	-	330,954	-	330,954
	할부금융채권	1,060,406	52,884	65,803	1,179,093	(101,963)	1,077,130
	금융리스채권	126,652,175	16,682,034	1,646,084	144,980,293	(3,614,749)	141,365,544

전기말>

(단위:천원)

구분	계정과목	연체 및 손상 되지 않은 대출채권	연체되었으나 손상 되지 않은 대출채권	손상된 대출채권	총액	차감 (총당금)	순액
법인	운전자금대출	11,203,970	25,965	73,234	11,303,169	(100,271)	11,202,898
	기타대출채권	330,954	-	-	330,954	-	330,954
	할부금융채권	69,087	8,038	175,595	252,720	(220,564)	32,156
	금융리스채권	9,417,101	743,685	513,534	10,674,320	(645,272)	10,029,048
개인 사업자	운전자금대출	2,069,712	124,740	339,991	2,534,443	(391,205)	2,143,238
	할부금융채권	61,398	621	7,893	69,912	(8,476)	61,436
	금융리스채권	90,900,919	8,735,820	974,198	100,610,937	(3,000,260)	97,610,677
개인	운전자금대출	5,877,134	16,963	24,867	5,918,964	(31,148)	5,887,816
	할부금융채권	2,057,161	72,281	131,628	2,261,070	(158,445)	2,102,625
	금융리스채권	393,431	65,813	5,251	464,495	(10,810)	453,685
계	운전자금대출	19,150,816	167,668	438,092	19,756,576	(522,624)	19,233,952
	기타대출채권	330,954	-	-	330,954	-	330,954
	할부금융채권	2,187,646	80,940	315,116	2,583,702	(387,485)	2,196,217
	금융리스채권	100,711,451	9,545,318	1,492,983	111,749,752	(3,656,342)	108,093,410

④ 연체되었으나 손상되지 않은 금융자산의 연령분석

연결기업은 다른 정보가 상반되는 내용을 나타내지 않는 한 90일 이내 연체된 대출채권은 손상되지 않은 것으로 판단하고 있습니다. 보고기간 말 현재 연체되었으나 손상되지 않은 대출채권의 연령분석은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구분	계정과목	연체기간			계
		30일 이내	30일 초과 60일 이내	60일 초과 90일 이내	
법인	운전자금대출	172,438	27,191	-	199,629
	할부금융채권	-	-	-	-
	금융리스채권	1,312,288	-	14,138	1,326,426
개인사업자	운전자금대출	561,670	37,900	-	599,570
	할부금융채권	-	-	-	-
	금융리스채권	14,820,680	506,486	12,974	15,340,140
개인	운전자금대출	269,751	-	833	270,584
	할부금융채권	48,952	3,932	-	52,884
	금융리스채권	12,559	2,909	-	15,468
계	운전자금대출	1,003,859	65,091	833	1,069,783
	할부금융채권	48,952	3,932	-	52,884
	금융리스채권	16,145,527	509,395	27,112	16,682,034

전기말>

(단위:천원)

구분	계정과목	연체기간			계
		30일 이내	30일 초과 60일 이내	60일 초과 90일 이내	
법인	운전자금대출	25,965	-	-	25,965
	할부금융채권	8,038	-	-	8,038
	금융리스채권	707,197	36,488	-	743,685
개인사업자	운전자금대출	124,740	-	-	124,740
	할부금융채권	621	-	-	621
	금융리스채권	7,858,000	690,255	187,565	8,735,820
개인	운전자금대출	16,062	486	415	16,963
	할부금융채권	70,966	1,219	96	72,281
	금융리스채권	65,813	-	-	65,813
계	운전자금대출	166,767	486	415	167,668
	할부금융채권	79,625	1,219	96	80,940
	금융리스채권	8,631,010	726,743	187,565	9,545,318

⑤ 손상된 금융채권

보고기간 말 현재 손상된 대출채권의 손상에 대한 평가내용은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구 분	채권금액	이연대출 부대손익	대손충당금	장부가액
운전자금대출	183,101	-	(104,761)	78,340
할부금융채권	65,803	(548)	(32,326)	32,929
금융리스채권	1,646,084	34,082	(750,958)	929,208
합 계	1,894,988	33,534	(888,045)	1,040,477

전기말>

(단위:천원)

구 분	채권금액	이연대출 부대손익	대손충당금	장부가액
운전자금대출	438,092	704	(398,291)	40,505
할부금융채권	315,116	-	(315,116)	-
금융리스채권	1,492,983	37,869	(1,443,144)	87,708
합 계	2,246,191	38,573	(2,156,551)	128,213

4) 이자율위험 관리

연결기업의 실질적인 이자율 위험은 금융부채에서 발생하는 이자비용의 변동에서 비롯됩니다. 이러한 연결기업의 이자율위험은 이자지급 부채의 발생 등에서 발생합니다. 연결기업은 차입금에 대한 이자율 변동 위험을 최소화하기 위해 채용자, 기존 차입금의 갱신, 대체적인 용자 및 위험회피 등 다양한 방법을 검토하여 연결기업 입장에서 가장 유리한 자금조달 방안 에 대한 의사결정을 수행하고 있습니다.

당기말 현재 다른 변수가 일정하고 제시된 차입금에 대한 이자율이 1% 상승(하락)하는 경우 증가하는 이자비용으로 인하여 당 회계기간의 법인세비용차감전순이익은 248백만원만큼 감소(증가)합니다.

5) 가격위험 관리

연결기업은 재무상태표상 당기손익-공정가치측정금융자산으로 분류되는 시장성있는 지분증권의 가격위험에 노출되어 있습니다. 시장성있는 지분증권에 대한 투자는 비경상적인 경영진의 판단에 따라 이루어지고 있으며, 연결기업은 지분증권에 대한 별도의 투자정책을 보유하고 있지 않습니다. 보고기간 말 현재 연결기업이 보유한 시장성있는 지분상품의 공정가치가 1% 변동하는 경우 손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
1% 상승 시	696,343	259,324
1% 하락 시	(696,343)	(259,324)

(3) 금융상품의 공정가치

1) 공정가치

보고기간 말 현재 금융자산의 장부금액과 공정가치의 비교내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	당기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
금융자산>				
현금및현금성자산	34,893,675	34,893,675	23,782,919	23,782,919
매출채권및기타채권	9,332,918	9,332,918	7,424,982	7,424,982
장단기금융상품	9,547,561	9,547,561	12,965,000	12,965,000
당기손익인식-공정가치측정 금융자산	69,713,539	69,713,539	26,011,712	26,011,712
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	8,944,147	8,944,147	15,946,636	15,946,636
상각후원가측정금융자산	38,900,000	38,900,000	45,570,000	45,570,000
장기성수취채권	11,642,265	11,642,265	4,992,513	4,992,513
대출채권	24,790,051	24,790,051	19,756,575	19,756,575
할부금융채권	1,179,093	1,179,093	2,583,701	2,583,701
금융리스채권	144,980,293	144,980,293	111,749,751	111,749,751
합 계	353,923,542	353,923,542	270,783,789	270,783,789
금융부채>				
매입채무및기타채무	23,863,979	23,863,979	9,475,574	9,475,574
차입금	134,398,767	134,398,767	69,269,785	69,269,785
사채	24,813,262	24,813,262	33,142,881	33,142,881
전대리스미지급금	64,603,263	64,603,263	37,440,356	37,440,356
금융리스부채	18,135,502	18,135,502	11,120,991	11,120,991

합 계	265,814,773	265,814,773	160,449,587	160,449,587
-----	-------------	-------------	-------------	-------------

상기의 금융자산의 공정가치는 해당 금융자산을 거래의사가 있는 당사자간의 정상거래를 통하여 거래할 수 있는 금액으로 계상하였으며 기타 고려된 사항은 다음과 같습니다.

- 현금, 장단기금융상품, 매출채권 및 기타채권 및 장기성수취채권 등 재무제표에 상각후원가로 인식되는 금융자산은 만기가 단기이거나 거래형태 및 금액적 중요성에 의해 장부금액이 공정가치와 유사하다고 판단하였습니다.
- 연결기업의 이자부차입금의 공정가치는 보고기간 말 현재 발행자의 차입이자율을 고려한 할인율을 적용한 현금흐름할인법을 이용하여 결정하고 있습니다. 당기말 현재의 자기불이행 위험은 유의적이지 않은 것으로 판단하고 있습니다.
- 매입채무 및 기타채무, 장기보증금 및 기타채무 등 상각후원가로 측정되는 금융부채는 만기가 단기이거나 거래형태 및 금액적 중요성에 의해 장부금액이 공정가치와 유사하다고 판단하였습니다.

2) 재무상태표에 인식된 자산 및 부채의 공정가치 측정
 당기말 현재 연결기업의 자산과 부채의 공정가치 측정 서열체계는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	수준 1	수준 2	수준 3(주1)	합계
금융자산>				
매출채권및기타채권	-	-	9,332,918	9,332,918
당기손익-공정가치측정금융자산	59,028,444	-	10,685,095	69,713,539
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	8,699,274	44,873	200,000	8,944,147
상각후원가측정금융자산	-	-	38,900,000	38,900,000
장기성수취채권	-	-	11,642,265	11,642,265
대출채권	-	-	24,790,051	24,790,051
할부금융채권	-	-	1,179,093	1,179,093
금융리스채권	-	-	144,980,293	144,980,293
합 계	67,727,718	44,873	241,709,715	309,482,306
금융부채>				
매입채무및기타채무	-	-	23,863,979	23,863,979
차입금	-	-	134,398,767	134,398,767
사채	-	-	24,813,262	24,813,262
전대리스미지급금	-	-	64,603,263	64,603,263
금융리스부채	-	-	18,135,502	18,135,502
합 계	-	-	265,814,773	265,814,773

(주1) 수준3으로 분류된 자산 및 부채는 원가법으로 평가하였습니다.

38. 영업부문

(1) 연결기업은 시장 및 판매방법의 특징 등을 고려한 부문별 경영성과를 적절히 관리하기 위하여 영업부문을 구분하여 관리하고 있으며, 영업부문별 주요 정보는 다음과 같습니다.

구 분	주요 사업의 내용	비고
금융서비스, 렌탈업	대출, 할부금융, 리스 및 렌탈업	씨앤에이치캐피탈(주) 씨앤에이치프리미어렌탈(주)
호텔업	호텔, 휘트니스센터	씨앤에이치하스피털러티(주)
프랜차이즈업	프랜차이즈사업	(주)프리스코
자동차판매업	수입자동차 판매업, 무역업	프리미어모터스(주) 프리미어뱅크코리아(주) PMG INTERNATIONAL Inc
기타	투자, 경영자문 등	씨앤에이치(주) 씨앤에이치파트너스(주)

(2) 당기 및 전기의 주요 영업부문의 재무성과 및 재무상태는 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

구 분	금융서비스 및 렌탈업	호텔업	프랜차이즈업	자동차판매업 (주1)	기타	내부거래 등	합 계
영업수익	40,216,378	23,681,557	5,861,395	85,850,987	25,186,336	(12,973,834)	167,822,819
당기순손익	6,540,561	2,658,508	(2,229,418)	1,615,331	8,645,127	(1,350,400)	15,879,709
총자산	305,503,726	84,839,430	7,105,661	56,105,829	180,940,425	(169,149,114)	465,345,957
총부채	242,923,072	49,734,615	5,250,611	49,190,886	66,638,069	(58,189,544)	355,547,709

(주1) 연결기업이 프리미어모터스(주)의 지분을 2019년 5월말에 취득하여 종속기업으로 분류함에 따라 포괄손익계산서에는 6월부터 12월까지 손익만 반영하였습니다. 또한, 연결기업이 프리미어뱅크코리아(주)의 지분을 2019년 11월말에 처분하여 포괄손익계산서에는 1월부터 11월까지 손익만 반영하였습니다.

전기>

(단위:천원)

구 분	금융서비스 및 렌탈업	호텔업	프랜차이즈업	무역업	기타	내부거래 등	합 계
영업수익	32,909,435	20,972,612	5,316,460	-	11,578,756	(8,167,621)	62,609,642
당기순손익	2,027,890	386,630	(1,699,291)	(13,823)	37,884	(5,558)	733,732
총자산	239,761,000	74,157,748	4,933,742	5,959,753	202,797,852	(205,656,977)	321,953,118
총부채	179,998,711	40,334,603	2,818,197	5,794,919	94,279,004	(98,338,632)	224,886,802

39. 현금흐름표

(1) 연결기업은 현금흐름표상의 영업활동으로 인한 현금흐름을 간접법으로 작성하였으며 당기 및 전기 중 현금의 유입과 유출이 없는 중요한 거래내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

내 용	당기	전기
리스보증금 현재가치할인차금의 선수수익 대체	76,967	2,038,870
상각후원가측정금융자산의 종속기업투자자산 대체	19,894,080	-
보증금 현재가치할인차금 상각	1,044,210	38,227
미처분이익잉여금의 미지급배당금 대체	732,042	742,366

(2) 재무활동에서 생기는 부채의 변동

당기 중 재무활동에서 생기는 부채의 변동내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	기초	재무활동 현금흐름	연결범위의 변동 (주1)	기말
차입금	69,269,785	33,004,438	32,124,544	134,398,767
사채	33,142,881	(12,493,927)	4,164,307	24,813,262
합 계	102,412,666	20,510,511	36,288,851	159,212,029

(주1) 프리미어모터스(주)의 종속기업 편입으로 인한 금액입니다.

40. 리스회계기준(K-IFRS 1116호)의 도입이 재무제표에 미치는 영향

연결기업은 당기 최초적용일(2019년 1월 1일)에 리스회계기준(K-IFRS 1116호)의 도입에 따라 사용권자산 및 리스부채를 추가로 인식하였습니다. 최초적용일(2019년 1월 1일)의 재무제표에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)	
구 분	최초적용일(2019년 1월 1일)
[재무상태표]	
유형자산으로 표시한 사용권자산	17,167,592
리스부채	
유동성	6,125,561
비유동성	9,997,821
리스보증금 현재가치할인차금	1,044,210

종전에 운용리스로 분류하였던 리스의 리스부채는 최초적용일(2019년 1월 1일)의 증분차입이자율로 할인하여 측정하였으며, 개별 연결대상회사의 신용도를 고려한 증분차입이자율을 적용하였습니다. 최초적용일(2019년 1월 1일) 현재 리스부채의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)	
구 분	최초적용일(2019년 1월 1일)
전기말(2018년 12월 31일) 임대차계약	18,169,335
리스부채로 인식되지 않은 임대차계약	(168,751)
- 소액 기초자산 리스	-
- 전환시점에 잔여 리스기간이 12개월 이내인 리스	(168,751)
리스부채로 인식된 임대차계약	18,000,584
최초적용일의 증분차입이자율로 할인한 금액	(1,877,202)
최초적용일(2019년 1월 1일)의 리스부채	16,123,382

당기말 현재 연결기업은 부동산임차 및 차량렌탈등 임대차계약으로부터 사용권자산 20,596,800천원(감가상각누계액 6,307,795천원)과 리스부채 13,946,518천원(유동 6,657,109천원, 비유동 7,289,409천원)을 인식하였습니다.

또한, 연결기업은 종전에 부동산임차 및 차량 등 임대차계약으로부터 인식하였던 지급임차료 대신에 감가상각비와 이자비용을 인식하였습니다. 당기 중 연결기업은 해당 리스에 대하여 감가상각비 7,103,954천원과 이자비용 1,231,700천원을 인식하였으며, 차감반영한 지급임차료는 7,329,868천원, 보증금에 대한 유효이자율법에 따른현재가치할인차금 상각에 따라 인식한 이자수익은 387,682천원입니다.

4. 재무제표

재무상태표

제 31 기 2019.12.31 현재
 제 30 기 2018.12.31 현재
 제 29 기 2017.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
자산			
유동자산	33,345,745,015	30,595,644,200	42,099,420,132
현금및현금성자산	5,483,714,779	5,917,727,667	4,094,867,373
단기금융상품	31,561,390	0	0
유동 당기손익-공 정가치 측정 지정 금융 자산	23,696,029,179	5,653,196,116	0
기타수취채권	2,549,718,531	4,396,428,346	7,237,629,332
유동만기보유금융 자산	0	0	29,610,000,000
유동 상각후원가 측 정 금융자산	1,100,000,000	14,240,000,000	0
당기법인세자산	0	0	698,976,740
기타유동자산	484,721,136	388,292,071	457,946,687
비유동자산	118,287,473,541	115,162,640,322	93,657,210,761
장기금융상품	13,000,000	5,000,000	5,000,000
비유동매도가능금 용자산	0	0	1,591,359,348
비유동 당기손익- 공정가치 측정 지정 금 용자산	11,079,267,700	11,079,267,700	0
비유동 상각후원가 측정 금융자산	6,350,000,000	19,200,000,000	0

지분법적용 투자지 분	0	2,444,236,601	2,444,236,601
종속기업투자자산	96,987,664,740	78,193,584,740	73,409,263,234
기타투자자산	0	0	13,500,000,000
보증금	248,070,817	490,760,075	509,506,603
투자부동산	2,118,863,904	2,156,596,092	918,998,280
유형자산	506,952,354	327,051,837	371,749,871
사용권자산	22,018,995	0	0
기타무형자산	159,584,748	160,777,680	178,676,750
이연법인세자산	0	580,780,418	225,997,155
기타비유동자산	802,050,283	524,585,179	502,422,919
자산총계	151,633,218,556	145,758,284,522	135,756,630,893
부채			
유동부채	22,634,792,648	42,144,667,350	32,782,349,956
단기차입금	11,559,830,287	30,225,621,520	32,265,343,200
유동성사채	8,000,000,000	10,000,000,000	0
유동리스부채	22,490,238	0	0
유동성장기차입금	333,280,000	0	0
당기법인세부채	1,368,720,093	199,795,201	0
기타유동금융부채	798,191,265	1,349,677,146	81,441,755
기타유동부채	552,280,765	369,573,483	435,565,001
비유동부채	20,572,295,557	2,296,345,171	1,667,662,981
장기차입금	18,600,000,000	800,000,000	297,000,000
퇴직급여부채	951,298,680	907,359,992	813,840,062
비유동금융보증부 채	802,050,283	524,585,179	502,422,919
이연법인세부채	154,546,594	0	0
기타비유동금융부 채	64,400,000	64,400,000	54,400,000
부채총계	43,207,088,205	44,441,012,521	34,450,012,937
자본			
자본금	93,000,000,000	93,000,000,000	93,000,000,000
이익잉여금(결손금)	17,744,573,502	9,654,457,487	9,269,108,856
기타자본구성요소	(2,318,443,151)	(1,337,185,486)	(962,490,900)
자본총계	108,426,130,351	101,317,272,001	101,306,617,956
자본과부채총계	151,633,218,556	145,758,284,522	135,756,630,893

포괄손익계산서

제 31 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지
 제 30 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지
 제 29 기 2017.01.01 부터 2017.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
영업수익	21,915,831,098	8,713,904,419	6,465,575,989
당기손익-공정가치측정금융상품 관련이익	14,840,629,788	2,540,920,485	0
이자수익(매출액)	2,363,617,541	3,472,954,634	3,521,309,602
배당수익	0	520,000,000	156,000,000
수수료수익	1,286,025,399	1,362,695,624	1,782,347,449
금융보증부채환입	762,424,212	504,044,434	955,686,881
관계기업투자처분이익	2,302,495,399	0	0
기타수익	360,638,759	313,289,242	50,232,057
영업비용	10,293,824,764	6,538,673,822	5,412,979,056
당기손익-공정가치측정금융상품 관련손실	1,196,010,940	1,548,293,145	0
이자비용	2,562,080,432	2,735,313,927	2,777,875,025
수수료비용	5,749,086	12,737,621	17,803,272
판매비와관리비	3,429,984,306	1,022,631,845	2,503,359,737
매도가능금융자산손상차손	0	0	109,051,780
종속기업투자자산손상차손	3,100,000,000	1,215,678,494	0
기타영업비용	0	4,018,790	4,889,242
영업이익(손실)	11,622,006,334	2,175,230,597	1,052,596,933
기타이익	2,458,790	51,537,545	702,936,788
기타손실	46,510,014	46,858,248	1,806,501
법인세비용차감전순이익(손실)	11,577,955,110	2,179,909,894	1,753,727,220
법인세비용	2,749,147,756	774,492,856	410,163,933
당기순이익(손실)	8,828,807,354	1,405,417,038	1,343,563,287
기타포괄손익	(6,649,339)	21,476,242	(3,316,952)
당기손익으로 재분류되지 않는 항목			
확정급여제도의 재측정손익	(6,649,339)	21,476,242	37,553,889
당기손익으로 재분류될 수 있는 항목			

매도가능금융자산 평가손익	0	0	(40,870,841)
총포괄손익	8,822,158,015	1,426,893,280	1,340,246,335
주당이익			
기본주당이익(손실) (단위 : 원)	243	38	38

자본변동표

제 31 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

제 30 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지

제 29 기 2017.01.01 부터 2017.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본			
	자본금	이익잉여금	기타자본구성요소	자본 합계
2017.01.01 (기초자본)	93,000,000,000	8,760,949,605	(4,282,892,699)	97,478,056,906
회계정책변경에 따른 증가(감소)				
당기순이익(손실)		1,343,563,287		1,343,563,287
매도가능금융자산평 가손실			(40,870,841)	(40,870,841)
확정급여제도의 재측 정요소		37,553,889		37,553,889
배당금지급		(872,957,925)		(872,957,925)
자기주식 거래로 인 한 증감			3,361,272,640	3,361,272,640
2017.12.31 (기말자 본)	93,000,000,000	9,269,108,856	(962,490,900)	101,306,617,956
2018.01.01 (기초자 본)	93,000,000,000	9,269,108,856	(962,490,900)	101,306,617,956
회계정책변경에 따른 증가(감소)		(299,178,309)	299,178,309	0
당기순이익(손실)		1,405,417,038		1,405,417,038
매도가능금융자산평 가손실				
확정급여제도의 재측 정요소		21,476,242		21,476,242
배당금지급		(742,366,340)		(742,366,340)

자기주식 거래로 인한 증감			(673,872,895)	(673,872,895)
2018.12.31 (기말자본)	93,000,000,000	9,654,457,487	(1,337,185,486)	101,317,272,001
2019.01.01 (기초자본)	93,000,000,000	9,654,457,487	(1,337,185,486)	101,317,272,001
회계정책변경에 따른 증가(감소)				
당기순이익(손실)		8,828,807,354		8,828,807,354
매도가능금융자산평가손실				
확정급여제도의 재측정요소		(6,649,339)		(6,649,339)
배당금지급		(732,042,000)		(732,042,000)
자기주식 거래로 인한 증감			(981,257,665)	(981,257,665)
2019.12.31 (기말자본)	93,000,000,000	17,744,573,502	(2,318,443,151)	108,426,130,351

현금흐름표

제 31 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지
제 30 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지
제 29 기 2017.01.01 부터 2017.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
영업활동현금흐름	(947,458,623)	1,948,926,579	7,783,314,645
당기순이익(손실)	8,828,807,354	1,405,417,038	1,343,563,287
이자수취(영업)	3,077,321,261	3,644,125,360	4,699,317,224
이자지급(영업)	(2,547,394,965)	(2,702,887,648)	(2,844,409,322)
배당금수취(영업)	0	520,000,000	156,000,000
법인세납부(환급)	(1,567,100,398)	(236,561,580)	(421,247,044)
당기순이익조정을 위한 가감	(8,982,266,931)	(1,925,883,956)	(1,932,197,473)
영업활동으로인한자산·부채의변동	243,175,056	1,244,717,365	6,782,287,973
투자활동현금흐름	4,758,644,093	(7,183,511,930)	(3,900,668,075)
기타유형자산의 처분	9,000	0	0
기타유형자산의 취득	(204,201,000)	0	(11,300,000)
사무용비품의 처분	44,000	0	11,500
사무용비품의 취득	(25,284,000)	(1,949,000)	(15,341,251)

무형자산의 처분	5,000	64,663,070	0
무형자산의 취득	(51,500)	(48,000,000)	(26,440,000)
임차보증금의 감소	280,951,983	56,974,000	0
관계기업투자자산의 처분	4,746,732,000	0	0
종속기업에 대한 투자 자산의 취득	0	(6,000,000,000)	(4,730,097,050)
단기금융상품의 취득	(31,561,390)	0	0
장기금융상품의 취득	(8,000,000)	0	0
장기금융상품의 처분	0	0	64,536,226
투자부동산의 처분	0	0	817,962,500
투자부동산의 취득	0	(1,255,200,000)	0
재무활동현금흐름	(4,245,198,358)	7,057,445,645	(4,820,005,935)
차입금의 증가	177,071,573,518	80,666,495,332	46,790,000,000
차입금의 상환	(195,737,364,751)	(82,706,217,012)	(53,304,656,800)
장기차입금의 증가	19,400,000,000	800,000,000	297,000,000
장기차입금의 상환	(1,266,720,000)	(297,000,000)	0
사채의 증가	13,300,000,000	24,100,000,000	0
사채의 상환	(15,300,000,000)	(14,100,000,000)	0
유동성장기차입금의 상환	0	0	(910,000,000)
임대보증금의 증가	0	10,000,000	0
임대보증금의 감소	0	0	(70,000,000)
자기주식의 취득	(981,257,665)	(673,872,895)	0
자기주식의 처분	0	0	3,249,488,000
배당금지급	(731,429,460)	(741,959,780)	(871,837,135)
현금및현금성자산의 순 증가(감소)	(434,012,888)	1,822,860,294	(937,359,365)
기초현금및현금성자산	5,917,727,667	4,094,867,373	5,032,226,738
기말현금및현금성자산	5,483,714,779	5,917,727,667	4,094,867,373

이익잉여금처분계산서

제 31 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

제 30 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지

제 29 기 2017.01.01 부터 2017.12.31 까지

(단위 : 원)

구 분	제 31 기	제 30 기	제 29 기
-----	--------	--------	--------

처분예정(확정)일	2020년 03월 27일	2019년 03월 26일	2018년 03월 28일
I. 미처분이익잉여금	15,752,573,502	7,736,457,487	7,426,108,856
1. 전기이월미처분이익잉여금	6,930,415,487	6,608,742,516	6,044,991,680
2. 확정급여제도의 재측정요소	(6,649,339)	21,476,242	37,553,889
3. 당기순이익	8,828,807,354	1,405,417,038	1,343,563,287
4. 회계정책변경의 누적효과	-	(299,178,309)	-
II. 이익잉여금처분액	1,185,751,410	806,042,000	817,366,340
1. 이익준비금	108,000,000	74,000,000	75,000,000
2. 현금배당(주당 배당금(율)) 제31기: 30원(1.2%) 제30기: 20원(0.8%) 제29기: 20원(0.8%)	1,077,751,410	732,042,000	742,366,340
III. 차기이월미처분이익잉여금	14,566,822,092	6,930,415,487	6,608,742,516

5. 재무제표 주석

주석

제 31(당)기 2019년 12월 31일 현재

제 30(전기) 2018년 12월 31일 현재

회사명 : 씨앤에이치주식회사

1. 일반사항

씨앤에이치주식회사(이하 '당사')는 1989년 8월 23일에 설립된 후 종속기업인 씨앤에이치리스(주)를 2009년 8월 31일자로 물적분할하면서 현재의 상호로 변경되었으며 경기도 부천시 원미구 상일로에 본사를, 서울시 강남구 삼성로에 지점을 두고 있습니다. 당사는 1994년 9월 30일자로 코스닥시장에 상장되었으며 지주사업, 자회사 등에 대한 자금 및 업무지원업무, 유가증권 투자를 주요 영업내용으로 하고 있습니다.

보고기간 말 현재 당사의 납입자본금은 93,000백만원이며, 주요 주주현황은 다음과 같습니다.

주주명	주식수(주)	지분율(%)
그레닛홀딩스(주)	21,247,725	57.12
자기주식	1,274,953	3.43
기 타	14,677,322	39.45
합 계	37,200,000	100.00

2. 재무제표 작성기준 및 중요한 회계정책

(1) 재무제표 작성기준

당사는 한국채택국제회계기준을 적용하여 재무제표를 작성하고 있으며, 동 재무제표는 기업회계기준서 제1027호 '별도재무제표'에 따른 별도재무제표로, 별도재무제표는 지배기업 또는 피투자자에 대하여 공동지배력이나 유의적인 영향력이 있는 투자자가 투자자산을 원가법 또는 기업회계기준서 제1109호'금융상품'에 따른 방법, 기업회계기준서 제1028호'관계기업과 공동기업에 대한 투자'에서 규정하는 지분법 중 어느 하나를 적용하여 표시한 재무제표입니다.

재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래 기술되어 있으며, 당기 재무제표의 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에서 설명하는 기준서나 해석서의 도입과 관련된 영향을 제외하고는 전기 재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

(2) 당기부터 새로 도입된 기준서 및 해석서와 그로 인한 회계정책 변경의 내용은 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1116호 리스(제정)

당사는 2019년 1월 1일을 최초적용일로 하여 당기부터 기업회계기준서 제1116호를 최초로 적용하였으며, 기업회계기준서 제1116호의 경과규정에 따라 최초적용 누적효과를 최초 적용일의 이익잉여금(또는 적절하다면 자본의 다른 구성요소)에서 조정하고 비교표시되는 재무제표는 재작성하지 않는 방법(수정소급법)을 선택하였습니다.

당사는 계약의 약정시점에 계약 자체가 리스인지, 계약이 리스를 포함하는지를 판단하며 최초 적용일에도 이 기준서에 따라 계약이 리스이거나 리스를 포함하고 있는지를 식별합니다. 다만 당사는 최초 적용일 이전 계약에 대해서는 최초 적용일에 계약이 리스인지 등에 대해 다시 판단하지 않는 실무적 간편법을 적용하였습니다.

리스이용자는 기초자산을 사용할 권리를 나타내는 사용권자산과 리스료를 지급할 의무를 나타내는 리스부채를 인식해야 합니다. 다만 당사는 단기리스와 소액 기초자산리스에 대하여 리스이용자의 인식, 측정 및 표시규정을 적용하지 않는 예외규정을 선택하였습니다.

변경된 리스의 정의는 주로 통제모형과 관련되어 있습니다. 동 기준서는 계약에서 대가와 교환하여 식별되는 자산의 사용 통제권을 일정기간 이전하게 하는지 여부에 기초하여 계약이 리스를 포함하는지를 판단합니다.

① 리스이용자의 회계처리

ㄱ. 제1017호하에서 운용리스로 회계처리 되었던 계약

동 기준서의 적용으로 인해 기업회계기준서 제1017호에서 재무상태표에 계상되지 않았던 운용리스의 회계처리가 변경되며 동 기준서의 최초 적용일에 당사는 다음과 같이 회계처리 합니다.

- 최초인식시점에 지급되지 않은 리스료의 현재가치 측정금액을 재무상태표에서 사용권자산과 리스부채로 인식
- 사용권자산의 감가상각비와 리스부채의 이자비용을 포괄손익계산서에 인식

ㄴ. 제1017호하에서의 금융리스로 회계처리 되었던 계약

금융리스에서의 자산과 관련하여 동 기준서와 기업회계기준서 제1017호와의 주된 차이는 리스이용자가 리스제공자에게 제공하는 잔존가치보증의 측정에서 발생합니다. 동 기준서에서는 기업회계기준서 제1017호에서 요구되었던 최대보증액이 아니라 잔존가치보증에 따라 지급할 것으로 예상되는 금액을 리스부채의 측정치에 포함하여 인식합니다. 최초 적용일에 당사는 유형자산에 포함되어 있는 금융리스자산을 유형자산 범주내에 사용권자산으로 표시 하였습니다.

② 리스제공자의 회계처리

리스제공자는 계속적으로 리스를 금융리스 또는 운용리스로 분류하고 두 유형의 리스를 다르게 회계처리합니다.

동 기준서에 따르면 중간리스제공자는 상위리스와 전대리스를 두 개의 별도 계약으로 회계 처리하며, 전대리스를 상위리스에서 생기는 리스자산에 따라 금융리스 또는 운용리스로 분류합니다(기업회계기준서 제1017호에서는 기초자산에 따라 분류).

당사는 상기 리스 회계처리와 관련한 사용권자산을 유형자산 범주에 포함하여 공시하였으며 관련 내용은 주석 14번과 주석 34번에서 설명하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1109호 금융상품(개정)

동 개정사항은 중도상환특성이 원금과 원금잔액에 대한 이자로만 구성된 계약상 현금흐름의 요건을 충족하는지 평가할 때 옵션을 행사하는 당사자가 조기상환의 원인과 관계없이 합리적인 보상을 지급하거나 수취할 수 있다는 점을 명확히 하고 있습니다. 달리 표현하면 부(-)의 보상을 수반하는 중도상환특성으로 인해 자동적으로 원금과 원금잔액에 대한 이자로만 구성된 계약상 현금흐름의 요건을 충족하지 못하는 것은 아닙니다. 동 개정사항이 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1028호 관계기업과 공동기업에 대한 투자(개정)

동 개정사항은 장기투자지분에 기업회계기준서 제1109호(손상규정 포함)를 적용하여야 한다는 점을 명확히 합니다. 또한 장기투자지분에 기업회계기준서 제1109호를 적용할 때, 기업회계기준서 제1028호에 따른 장부금액 조정사항(즉 기업회계기준서 제1028호에 따라 피투자기업의 손실을 배분하거나 손상평가함에 따라 발생하는 장기투자지분 장부금액의 조정)은 고려하지 않아야 합니다. 동 개정사항이 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 한국채택국제회계기준 2015-2017 연차개선

동 연차개선은 기업회계기준서 제1012호 '법인세', 기업회계기준서 제1023호 '차입원가', 기업회계기준서 제1103호 '사업결합' 및 기업회계기준서 제1111호 '공동약정'에 대한 일부 개정사항을 포함하고 있습니다.

① 기업회계기준서 제1012호 법인세

동 개정사항은 분배가능한 이익을 창출하는 거래를 최초에 어떻게 인식하였는지에 따라 배당의 세효과를 당기손익, 기타포괄손익 또는 자본으로 인식한다는 점을 명확히 하고 있습니다.

② 기업회계기준서 제1023호 차입원가

기업회계기준서 제1023호의 개정사항은 관련된 자산이 의도된 용도로 사용되거나 판매가능한 상태에 이른 이후에도 특정 차입금의 잔액이 존재하는 경우, 그 차입금은 일반차입금의 자본화이자율을 계산할 때 일반차입금의 일부가 된다는 점을 명확히 하고 있습니다.

③ 기업회계기준서 제1103호 사업결합

제1103호에 대한 개정사항은 기업이 공동영업인 사업에 대한 지배력을 보유하게 되었을 때, 공동영업에 대한 이전보유지분을 공정가치로 재측정하는 것을 포함하여 단계적으로 이루어진 사업결합에 대한 요구사항을 적용해야 한다는 점을 명확히 하고 있습니다. 재측정 대상 이전보유지분은 공동영업과 관련하여 인식되지 않은 자산, 부채 및 영업권을 포함해야 합니다.

④ 기업회계기준서 제1111호 공동약정

기업회계기준서 제1111호에 대한 개정사항은 사업을 구성하는 공동영업에 참여는 하지만 공동지배력은 보유하고 있지 않던 당사자가 해당 공동영업에 대한 공동지배력을 보유하게 되는 경우 기업이 보유한 공동영업에 대한 이전보유지분을 재측정하지 않는다는 것을 명확히 하고 있습니다.

상기 개정사항들이 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1019호 종업원급여(개정)

동 개정사항은 과거근무원가(또는 정산손익)를 결정할 때 갱신된 가정을 적용하여 제도의 개정(또는 축소 또는 정산) 전후에 제도와 사외적립자산에서 제공된 급여를 반영하여 순확정급여부채(자산)을 재측정하고, (확정급여제도가 초과적립상태에 있을 때 발생할 수 있는) 자산인식상한효과는 고려하지 않는다는 점을 명확히 하고 있습니다. 개정 후 동 기준서는 제도의 개정(또는 축소 또는 정산)으로 인해 발생할 수 있는 자산인식상한효과의 변동은 과거근무원가(또는 정산손익) 인식 후에 결정되며, 그 변동을 기타포괄손익으로 인식한다는 점을 명확히 하고 있습니다.

또한 당기근무원가와 순확정급여부채(자산)의 순이자 측정과 관련된 문단이 개정되었습니다. 당사는 제도의 변경 후의 잔여 연차보고기간 동안에 해당하는 당기근무원가와 순이자를 결정하기 위해 재측정에 사용된 갱신된 가정을 사용해야 합니다. 순이자의 경우에 개정사항에서는 제도의 개정 이후 기간 동안의 순이자는 동 기준서 문단99에 따라 재측정된 순확정급여부채(자산)을 재측정할 때 사용한 할인율을 사용하여산정함을 명확히 합니다.

동 개정사항은 동 기준서에 대한 이번 개정사항이 최초로 적용되는 회계연도 및 그 이후에 발생하는 제도의 개정, 축소 및 정산에만 전진적으로 적용됩니다. 동 개정사항이 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1115호 고객과의 계약에서 생기는 수익(개정)

동 개정사항은 '원가 기준 투입법 적용 계약의 추가 공시'와 관련하여 문단 한129.1에서 언급하는 '계약'의 의미를 '개별 계약'으로 개정함으로써 기업회계기준서 제1115호를 적용하더라도 공시범위가 축소되지 않도록 하는 것을 주요 내용으로 하고 있습니다. 또한 기업회계기준서 제1115호는 계약의 유형을 구분하지 않으므로, 종전의수익 기준서인 기업회계기준서 제1011호 문단 한45.1의 적용대상에 해당하지 않았던 용역계약도 기업회계기준서 제1115호 문단 한129.1의 적용대상에 해당할 수 있으며, 이에 따라 종전의 수익 기준서에 비해 문단 한129.1에 따른 공시대상 계약의 범위가 넓어질 수 있음을 명확히 하였습니다. 동 개정사항이 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준해석서 제2123호 법인세 처리의 불확실성(제정)

동 해석서는 법인세 처리에 불확실성이 있을 때 어떻게 회계처리하는지를 규정하고 있으며, 다음의 사항을 요구하고 있습니다.

① 기업은 불확실한 법인세 처리 각각을 개별적으로 고려할지 아니면 하나 이상의 다른 불확실한 법인세 처리와 함께 고려할지를 판단하여야 합니다.

② 기업은 법인세 신고에 사용하였거나 사용하려는 불확실한 법인세 처리를 과세당국이 수용할 가능성이 높은지를 판단하여 다음과 같이 세소득(세무상결손금), 세무기준액, 미사용 세무상결손금, 미사용 세액공제, 세율을 산정합니다.

- 수용할 가능성이 높다면 법인세 신고에 사용하였거나 사용하려는 법인세 처리와 일관되게 산정합니다.

- 수용할 가능성이 높지 않다면 불확실성의 영향을 반영하여 산정합니다.

동 해석서가 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

당사는 2019년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 상기의 제·개정 기준서를 신규로 적용하였으며, 이로 인하여 재무제표에 미치는 유의적인 영향은 없습니다.

(3) 당기말 현재 제정·공표되었으나 아직 시행일이 도래하지 아니하였고, 당사가 조기 적용하지 아니한 제·개정 기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1103호 '사업결합'

개정된 사업의 정의에서는, 취득한 활동과 자산의 집합을 사업으로 판단하기 위해서는 산출물의 창출에 함께 유의적으로 기여할 수 있는 능력을 가진 투입물과 실질적인과정을 반드시 포함하도록 하였고 원가 감소에 따른 경제적 효익은 제외하였습니다. 이와 함께 취득한 총자산의 대부분의 공정가치가 식별가능한 단일 자산 또는 자산집합에 집중되어 있는 경우, 취득한 활동과 자산의 집합은 사업이 아닌, 자산 또는 자산의 집합으로 결정할 수 있는 선택적 집중테스트가 추가되었습니다. 동 개정사항은 2020년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기도입이 가능합니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시', 제1008호 '회계정책, 회계추정의 변경 및 오류'

'중요성의 정의'를 명확히 하고 기준서 제1001호와 제1008호를 명확해진 정의에 따라 개정하였습니다. 중요성 판단 시 중요한 정보의 누락이나 왜곡표시뿐만 아니라 중요하지 않은 정보로 인한 영향과 회사가 공시할 정보를 결정할 때 정보이용자의 특성을 고려하도록 하였습니다. 동 개정사항은 2020년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기도입이 가능합니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

3. 현금및현금성자산

보고기간 말 현재 현금및현금성자산의 구성내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	당기말	전기말
원화보통예금	5,477,029	4,626,955
주식예탁금	6,686	1,290,773
합 계	5,483,715	5,917,728

4. 사용이 제한된 금융상품

보고기간 말 현재 사용이 제한된 금융상품의 구성내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	당기말	전기말	비고
장기금융상품	5,000	5,000	당좌개설보증금
합 계	5,000	5,000	

5. 당기손익-공정가치측정금융자산

보고기간 말 현재 당기손익-공정가치측정금융자산 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	공정가치(장부금액)	
	당기말	전기말
지분증권	23,696,029	5,653,196
채무증권	11,079,268	11,079,268
합 계	34,775,297	16,732,464

상기 당기손익-공정가치측정금융자산 중 장부금액 16,542,733천원의 당기손익-공정가치 측정금융자산이 금융기관 차입금과 관련하여 담보로 제공되어 있습니다.

6. 금융상품의 범주별 분류

(1) 보고기간 말 현재 범주별 금융자산의 내용은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구 분	대여금및 수취채권	당기손익-공정가 치측정금융자산	상각후원가 측정금융자산	합 계
대여금및기타채권	2,549,719	-	-	2,549,719
당기손익-공정가치측정금융자산	-	34,775,297	-	34,775,297
단기금융상품	31,561	-	-	31,561
장기금융상품	13,000	-	-	13,000
상각후원가측정금융자산	-	-	7,450,000	7,450,000
보증금	248,071	-	-	248,071
합 계	2,842,351	34,775,297	7,450,000	45,067,648

전기말>

(단위:천원)

구 분	대여금및 수취채권	당기손익-공정가 치측정금융자산	상각후원가 측정금융자산	합 계
대여금및기타채권	4,396,428	-	-	4,396,428
당기손익-공정가치측정금융자산	-	16,732,464	-	16,732,464
장기금융상품	5,000	-	-	5,000
상각후원가측정금융자산	-	-	33,440,000	33,440,000
보증금	490,760	-	-	490,760
합 계	4,892,188	16,732,464	33,440,000	55,064,652

(2) 보고기간 말 현재 금융부채의 장부금액은 전액 상각후원가로 측정하는 금융부채입니다.

(3) 당기 및 전기 중 금융상품 범주별 세전 포괄손익의 내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

구 분	대여금및 수취채권	당기손익-공정 가치측정금융자 산	상각후원가 측정금융자산	상각후원가 측정금융부채	합 계
이자수익	161,552	-	2,202,066	-	2,363,618
평가이익(손실)	-	7,202,315	-	-	7,202,315
처분이익(손실)	-	6,442,304	-	-	6,442,304
외화환산손실	(37)	-	-	-	(37)
이자비용	-	-	-	(2,562,080)	(2,562,080)
합 계	161,515	13,644,619	2,202,066	(2,562,080)	13,446,120

전기>

(단위:천원)

구 분	대여금및 수취채권	당기손익-공정 가치 측정 금융 자산	상각후원가 측정 유가증권	상각후원가 측정금융부채	합 계
이자수익	511,807	-	2,961,148	-	3,472,955
평가이익(손실)	-	(907,094)	-	-	(907,094)
처분이익(손실)	-	1,899,721	-	-	1,899,721
외화환산손실	(2,857)	-	-	-	(2,857)
이자비용	-	-	-	(2,735,314)	(2,735,314)
대손상각비	(1,987,000)	-	-	-	(1,987,000)
합 계	(1,478,050)	992,627	2,961,148	(2,735,314)	(259,589)

7. 대여금및기타채권

(1) 보고기간 말 현재 대여금및기타채권의 구성내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	당기말	전기말
미 수 금	770,132	73,137
미수수익	289,587	1,003,291
단기대여금	1,490,000	3,320,000
합 계	2,549,719	4,396,428

(2) 보고기간 말 현재 대여금및기타채권의 연령분석은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구 분	미 수 금	미수수익	대여금	합 계
6개월이내	770,132	289,587	1,490,000	2,549,719
6개월~1년이내	-	-	-	-
1년이상	-	-	-	-
합 계	770,132	289,587	1,490,000	2,549,719

전기말>

(단위:천원)

구 분	미 수 금	미수수익	대여금	합 계
6개월이내	73,137	1,003,291	3,320,000	4,396,428
6개월~1년이내	-	-	-	-
1년이상	-	-	-	-
합 계	73,137	1,003,291	3,320,000	4,396,428

(3) 당기 중 대여금및기타채권에 대한 대손충당금 변동내용은 없습니다.

8. 기타유동자산

보고기간 말 현재 기타유동자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	당기말	전기말
선급금	48,245	98,940
선급비용	436,476	289,352
합 계	484,721	388,292

9. 상각후원가측정금융자산

당기말과 전기말 현재 상각후원가측정금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구 분		회 사 명	취득가액	공정가액	장부금액
<상각후원가측정금융자산>					
회사채	유동	(주)프리스코	1,100,000	1,100,000	1,100,000
		소 계	1,100,000	1,100,000	1,100,000
	비유동	씨앤에이치파트너스(주)	5,100,000	5,100,000	5,100,000
		프리미어뱅크코리아(주)	1,250,000	1,250,000	1,250,000
		소 계	6,350,000	6,350,000	6,350,000
합 계			7,450,000	7,450,000	7,450,000

전기말>

(단위:천원)

구 분		회 사 명	취득가액	공정가액	장부금액
<상각후원가측정금융자산>					
회사채	유동	씨앤에이치파트너스(주)	12,700,000	12,700,000	12,700,000
		프리미어뱅크코리아(주)	950,000	950,000	950,000
		(주)프리스코(구.씨앤에이치홀딩(주))	590,000	590,000	590,000
		소 계	14,240,000	14,240,000	14,240,000
	비유동	씨앤에이치파트너스(주)	19,200,000	19,200,000	19,200,000
		소 계	19,200,000	19,200,000	19,200,000
합 계			33,440,000	33,440,000	33,440,000

한편, 상기 만기보유금융자산의 만기는 1년이내로 공정가치는 장부금액과 중요한 차이가 없습니다.

10. 종속기업 및 관계기업투자

(1) 보고기간 말 현재 종속기업투자자산 및 관계기업투자 현황과 변동내용은 다음과 같습니다.

현황>

(단위:천원)

구 분	회사명	소재지	지분율(%)	당기말	전기말
종속기업	씨앤에이치하스피탈러티(주)	한국	100.00	22,760,500	22,760,500
	씨앤에이치프리미어렌탈(주)	한국	100.00	19,689,000	19,689,000
	씨앤에이치파트너스(주)	한국	100.00	16,950,000	20,050,000
	씨앤에이치캐피탈(주)	한국	60.00	31,588,165	11,694,085
	(주)프리스코	한국	100.00	6,000,000	4,000,000
	소 계				96,987,665
관계기업	프리미어모터스(주)	한국	-	-	2,444,237
합 계				96,987,665	80,637,822

변동내용>

(단위:천원)

구 분	당기	전기
기초금액	80,637,822	75,853,500
취득(주1)	21,894,080	6,000,000
처분(주2)	(2,444,237)	-
손상차손(주3)	(3,100,000)	(1,215,678)
기말금액	96,987,665	80,637,822

당기 중 종속기업인 씨앤에이치파트너스(주)가 보유하고 있던 종속기업 씨앤에이치캐피탈(주) 지분을 추가 취득하여 총 지분율이 60%가 되었습니다(주석 33참조). 또한, 전기 중 (주1) (주)프리스코에 대한 유상증자에 참여하였으며, 당기 중 (주)프리스코의 사모사채 중 2,000,000천원, 전기 중 씨앤에이치파트너스(주)의 사모사채 중 4,000,000천원을 출자전환 하였습니다.

당기 중 관계기업인 프리미어모터스(주)의 지분을 모두 씨앤에이치캐피탈(주)와 (주)농심캐피탈이 공동출자한 엔에스씨신기술투자조합제7호에 매각하였습니다.

(주2) 당 조합은 당사의 종속기업인 CNH캐피탈(주)가 70%의 지분을 출자하였으므로 동 조합과 동 조합이 100%의 지분을 보유한 프리미어모터스(주)를 모두 당사의 종속기업으로 분류 하였습니다.(주석 33참조)

(주3) 당기 중 씨앤에이치파트너스(주)에 대하여 3,100,000천원, 전기 중 씨앤에이치프리미어렌탈(주)에 대하여 1,215,678천원의 종속기업투자 손상차손을 인식하였습니다.

(2) 보고기간 말 현재 종속기업의 요약 재무정보는 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

회사명	자산	부채	자기자본	매출액	영업손익	당기순손익	총포괄손익
씨앤에이치캐피탈(주)	269,294,556	212,873,065	56,421,491	33,572,529	5,158,117	4,028,442	1,128,180
씨앤에이치하스피탈러티(주)	76,803,240	41,085,233	35,718,007	23,681,557	3,672,425	2,164,751	-
씨앤에이치프리미어렌탈(주)	36,193,178	30,050,007	6,143,170	6,643,850	264,733	2,512,148	2,516,768
씨앤에이치파트너스(주)	29,307,207	23,430,981	5,876,226	3,270,505	(214,670)	(183,107)	-
(주)프리스코	5,176,324	3,059,946	2,116,377	5,861,395	(1,907,840)	(1,995,735)	-
프리미어모터스(주)	53,008,163	44,603,524	8,404,639	149,300,621	4,242,391	2,791,260	-

전기말>

(단위:천원)

회사명	자산	부채	자기자본	매출액	영업손익	당기순손익	총포괄손익
씨앤에이치캐피탈(주)	207,304,238	151,183,358	56,120,881	27,877,216	3,154,838	2,353,182	(270,107)
씨앤에이치하스피탈러티(주)	74,251,101	40,325,922	33,925,179	20,972,612	726,682	198,586	-
씨앤에이치프리미어렌탈(주)	32,441,756	28,815,353	3,626,403	5,032,220	53,136	(311,294)	(319,403)
씨앤에이치파트너스(주)	57,039,568	49,837,992	7,201,576	2,864,852	(1,528,671)	(1,367,533)	-
(주)프리스코	4,933,742	2,812,309	2,121,433	5,316,460	(1,490,886)	(1,693,402)	-

11. 보증금

보고기간 말 현재 보증금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
보증금	248,071	529,023
현재가치할인차금	-	(38,263)
차감 계	248,071	490,760

12. 투자부동산

(1) 보고기간 말 현재 투자부동산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
취득원가	2,260,069	2,260,069
감가상각누계액	(141,205)	(103,473)
장부금액	2,118,864	2,156,596
공정가치(주1)	2,269,000	2,269,000

(주1) 해당 투자부동산은 2019년 1월에 감정평가받은 금액입니다.

(2) 당기 및 전기 중 투자부동산과 관련하여 인식한 임대수익은 각각 94,800천원과 58,800천원이며, 당기 및 전기 중 인식한 임대비용은 각각 37,732천원과 17,602천원입니다.

13. 유형자산

(1) 당기 및 전기 중 유형자산 장부금액의 변동내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

과 목	건물부속설비	집기비품	합 계
취득원가			
당 기 초	635,830	605,963	1,241,793
취 득	204,201	25,284	229,485
처 분	(460,230)	(340,735)	(800,965)
당 기 말	379,801	290,512	670,313
감가상각누계액			
당 기 초	545,013	369,728	914,741
상 각	41,143	8,389	49,532
처 분	(460,221)	(340,691)	(800,912)
당 기 말	125,935	37,426	163,361
장부금액	253,866	253,086	506,952

전기>

(단위:천원)

과 목	건물부속설비	집기비품	합 계
취득원가			
전 기 초	635,830	604,014	1,239,844
취 득	-	1,949	1,949
처 분	-	-	-
전 기 말	635,830	605,963	1,241,793
감가상각누계액			
전 기 초	509,893	358,201	868,094
상 각	35,120	11,527	46,647
처 분	-	-	-
전 기 말	545,013	369,728	914,741
장부금액	90,817	236,235	327,052

14. 사용권자산

(1) 당기와 전기 중 사용권자산의 변동내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

구분	사용권자산	감가상각누계액	장부금액
기초	666,878	-	666,878
처분	(609,538)	609,538	-
감가상각비	-	(644,859)	(644,859)
기말	57,340	(35,321)	22,019

(2) 당기 중 사용권자산과 관련하여 손익으로 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	당기
사용권자산 감가상각비	644,859
리스부채 이자비용	15,547

(3) 당기 중 리스부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	당기
기초금액	-
회계정책의 변경	647,039
이자비용	15,547
제각(해지)	(640,096)
기말금액	22,490

(4) 동 리스부채의 만기는 전액 1년이내이며, 금액은 22,490천원입니다.

15. 무형자산

(1) 당기 및 전기 중 무형자산 장부금액의 변동내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

과 목	산업재산권	기타의무형자산	회원권	합 계
취득원가				
당 기 초	11,444	34,352	144,783	190,579
취 득	-	52	-	52
처 분	-	(28,172)	-	(28,172)
당 기 말	11,444	6,232	144,783	162,459
상각누계액				
당 기 초	-	29,802	-	29,802
상 각	-	1,239	-	1,239
처 분	-	(28,167)	-	(28,167)
당 기 말	-	2,874	-	2,874
장부금액	11,444	3,358	144,783	159,585

전기>

(단위:천원)

과 목	산업재산권	기타의무형자산	회원권	합 계
취득원가				
전 기 초	11,444	34,352	161,446	207,242
취 득	-	-	48,000	48,000
처 분	-	-	(64,663)	(64,663)
전 기 말	11,444	34,352	144,783	190,579
상각누계액				
전 기 초	-	28,566	-	28,566
상 각	-	1,236	-	1,236
전 기 말	-	29,802	-	29,802
장부금액	11,444	4,550	144,783	160,777

(2) 비한정 내용연수 무형자산의 손상검사

당사는 비한정 내용연수를 가진 무형자산인 회원권에 대하여 손상검사를 수행하였으며, 당기 중 인식한 손상차손은 없습니다. 회원권의 회수가능액은 순공정가치와 사용가치 중에서 큰 금액이며, 순공정가치가 존재한다면 이를 사용하고, 존재하지 않는다면 순공정가치 및 사용가치를 합리적으로 산정하여 회수가능액을 결정하였습니다.

16. 보험가입내용

보고기간 말 현재 당사가 가입한 보험의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

보험종류	내용	보험회사	부보금액
화재보험 및 영업배상책임보험	유,무형자산	삼성화재해상보험	2,100,000

17. 차입부채

(1) 보고기간 말 현재 차입부채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분		당기말	전기말
유동	단기차입금	11,559,830	30,225,622
	유동성장기차입금	333,280	-
	사채(주1)	8,000,000	10,000,000
	소 계	19,893,110	40,225,622
비유동	장기차입금	18,600,000	800,000
	소 계	18,600,000	800,000
합 계		38,493,110	41,025,622

사채 중 일부는 스타브리지(주)에 대해 2018년 발행하였으며, 당사와 당사의 종속기업인 (주1) CNH파트너스(주)와CNH하스피탈러티(주)가 보유한 CNH캐피탈(주) 지분 100%로 담보설정되어 있습니다(주석 33 참조).

(2) 보고기간 말 현재 단기차입금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

차입처	이자율(%)	당기말	전기말
수협은행	4.60	408,000	408,000
NH투자증권	4.30	10,951,830	2,817,622
농협은행	5.20	200,000	-
씨앤에이치캐피탈(주)	-	-	27,000,000
합 계		11,559,830	30,225,622

(3) 보고기간 말 현재 장기차입금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

차입처	차입금종류	이자율(%)	당기말	전기말	비고
수협은행	일반자금대출	3.96	800,000	800,000	만기일시상환
삼성저축은행	일반자금대출	7.50	333,280	-	원금분할상환
씨앤에이치캐피탈(주)	일반자금대출	6.90	17,800,000	-	만기일시상환
계			18,933,280	800,000	
유동성대체			(333,280)	-	
차 감 계			18,600,000	800,000	

(4) 담보로 제공된 자산 등

당기말 현재 당사의 차입부채와 관련하여 담보로 제공된 자산의 장부금액과 담보설정액의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

차입처	차입금액	담보제공자산			비고
		구분	장부가액	담보제공액	
NH투자증권	10,951,830	당기손익-공정가치 측정금융자산	16,542,733	16,542,733	-
수협은행	1,208,000	투자부동산	2,118,864	1,800,000	-
삼성저축은행	333,280	자기주식	1,125,669	1,528,000	-
스타브리지(주)	4,000,000	종속기업투자자산	31,588,165	31,588,165	씨앤에이치캐피탈(주)
합 계	16,493,110		51,375,431	51,458,898	

한편, 당사의 차입부채와 관련하여 당사의 특수관계자가 보유중인 주식 중 일부를 담보로 제공받고 있습니다(주석 33 참조).

18. 기타유동금융부채

보고기간 말 현재 기타유동금융부채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	당기말	전기말
미지급금	694,000	1,296,193
미지급비용	104,191	53,484
합 계	798,191	1,349,677

19. 기타유동부채

보고기간 말 현재 기타유동부채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	당기말	전기말
예수금	92,468	91,741
미지급배당금	23,337	22,724
금융보증부채	436,476	255,108
합 계	552,281	369,573

20. 순확정급여부채

(1) 보고기간 말 현재 순확정급여부채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
확정급여채무의 현재가치	951,299	907,360

(2) 당기 및 전기 중 확정급여채무의 현재가치 변동내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
기초 확정급여채무	907,360	813,840
당기근무원가	105,528	103,989
이자원가	18,164	17,065
퇴직급여지급액	(88,278)	-
확정급여채무의 재측정요소	8,525	(27,534)
기말 확정급여채무	951,299	907,360

(3) 당기 및 전기 중 확정급여제도와 관련하여 당기손익에 인식하는 비용은 다음과 같습니다

(단위:천원)

구 분	당기	전기
당기근무원가	105,528	103,989
이자원가	18,164	17,065
합 계	123,692	121,054

(4) 당기 및 전기 중 기타포괄손익으로 인식된 확정급여채무의 재측정요소는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
재측정요소(법인세차감전)	8,525	(27,534)

(5) 보고기간 말 현재 사용한 주요 보험수리적 가정은 다음과 같습니다.

구 분	당기말	전기말
할인율	1.92%	2.17%
임금상승률	3.00%	3.00%
사망률	연령별률	연령별률
퇴직률	연령별률	연령별률
정년연령	60세	60세

(6) 당기말 주요 보험수리적 가정에 대한 확정급여채무의 민감도 분석 결과는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분		1% 상승시	기본가정	1% 하락시
임금상승률	확정급여채무	993,809	951,299	912,444
	당기근무원가	101,017	95,431	90,393
할인율	확정급여채무	913,528	951,299	993,361
	당기근무원가	91,421	95,431	99,968

(7) 당기말 할인되지 않은 퇴직급여지급액의 만기분석은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	1년미만	1년~2년미만	2년~5년미만	5년이상~ 10년미만	10년이상
급여지급액	450,926	60,691	300,078	39,129	40,041

(8) 당사의 확정급여채무의 가중평균만기는 4.20년입니다.

21. 기타비유동금융부채

보고기간 말 현재 기타비유동금융부채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
임대보증금	64,400	64,400

한편, 상기 임대보증금의 공정가치는 장부금액과 중요한 차이가 없습니다.

22. 우발 및 약정사항

(1) 당기말 현재 당사의 차입금과 관련하여 견질로 제공한 어음은 없습니다.

(2) 당기말 현재 금융기관과의 주요 약정사항은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

금융기관	약정한도액	차입액	비고
수협은행	408,000	408,000	-
수협은행	800,000	800,000	-
NH투자증권	20,000,000	10,951,830	-
삼성저축은행	600,000	333,280	-
농협은행	200,000	200,000	-
합 계	22,008,000	12,693,110	

23. 자본

(1) 자본금

보고기간 말 현재 수권(발행)주식수 및 주당 액면금액은 다음과 같습니다.

구 분	보통주 수권주식수	1주당 액면금액	보통주 발행주식수	자본금
내 용	200,000,000주	2,500원	37,200,000주	93,000,000천원

(2) 이익잉여금

보고기간 말 현재 이익잉여금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
이익준비금	1,992,000	1,918,000
미처분이익잉여금	15,752,574	7,736,457
합 계	17,744,574	9,654,457

당사의 법정적립금은 이익준비금로서 상법상 회사는 자본금의 50%에 달할 때까지 매결산기마다 주식배당 외에 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하도록 규정되어 있으며, 상법 제 461조의 2 규정에 따른 초과액 이외의 이익준비금은 현금으로 배당될 수 없으며, 이월결손금의 보전 및 자본전입에만 사용될 수 있습니다.

(3) 기타자본구성요소

보고기간 말 현재 기타자본구성요소의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
자기주식(1,274,953주)	(1,793,970)	(812,712)
자기주식처분손실	(1,152,537)	(1,152,537)
감자차익	628,064	628,064
합 계	(2,318,443)	(1,337,185)

보고기간 말 현재 감자차익 628,064천원은 2002년 및 2004년에 감자이후, 2004년 결손보전한 후의 잔액으로 향후 자본전입 또는 결손보전에 사용할 수 있습니다.

한편, 당사는 당기 중 자기주식 677,053주를 981,258천원에 취득하여 자본조정계정으로 계상하고 있습니다.

(4) 이익잉여금의 처분

당기 및 전기의 이익잉여금 처분의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:원)

구 분	당기	전기
처분예정(확정)일	2020년 03월 27일	2019년 03월 26일
I. 미처분이익잉여금	15,752,573,502	7,736,457,487
1. 전기이월미처분이익잉여금	6,930,415,487	6,608,742,516
2. 확정급여제도의 재측정요소	(6,649,339)	21,476,242
3. 당기순이익	8,828,807,354	1,405,417,038
4. 회계정책변경의 누적효과	-	(299,178,309)
II. 이익잉여금처분액	1,185,751,410	806,042,000
1. 이익준비금	108,000,000	74,000,000
2. 현금배당 (주당 배당금(율) 당기 : 30원(1.2%) 전기 : 20원(0.8%))	1,077,751,410	732,042,000
III. 차기이월미처분이익잉여금	14,566,822,092	6,930,415,487

(5) 배당

당기 및 전기의 주당 배당과 관련한 정보는 다음과 같습니다.

구 분	당기	전기
주당 현금배당액	30원	20원
배당율	1.20%	0.80%
배당액	1,077,751,410원	732,042,000원

24. 비용의 성격별 분류

당기 및 전기 중 발생한 비용의 성격별 분류는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
급여성 비용	961,461	910,311
지급임차료	98,022	680,609
차입금조달비용	2,546,534	2,735,314
당기손익-공정가치측정금융자산관련손실	1,196,011	1,548,293
종속기업투자자산손상차손	3,100,000	1,215,678
감가상각비와 기타 상각비	733,362	65,485
지급수수료등	508,560	393,793
금융보증비용	842,446	639,589
대손상각비	-	(1,987,000)
기타	307,429	336,602
합 계	10,293,825	6,538,674

25. 판매비와 관리비

당기 및 전기 중 판매비와 관리비의 세부내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
급여	722,383	657,431
퇴직급여	123,692	121,054
복리후생비	115,386	131,826
지급임차료	98,022	680,609
접대비	66,498	73,046
차량유지비	79,420	133,457
감가상각비	732,122	64,249
지급수수료	502,810	381,056
금융보증비용	842,446	639,589
대손상각비	-	(1,987,000)
기타 판매비와관리비	147,205	127,315
합 계	3,429,984	1,022,632

26. 영업외손익

당기 및 전기 중 영업외손익의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
영업외수익>		
외환차익	2,371	9,085
기타영업외수익	88	42,453
합 계	2,459	51,538
영업외비용>		
기타투자자산처분손실	-	1,663
외환차손	41,040	41,582
외화환산손실	37	2,857
기타영업외비용	5,433	756
합 계	46,510	46,858

27. 주당손익

당기 및 전기 중 주당이익은 다음과 같습니다.

(단위:원,주)

구 분	당기	전기
보통주당기순이익	8,828,807,354	1,405,417,038
가중평균유통보통주식수	36,304,296	37,017,038
기본주당순이익	243	38

한편, 자기주식을 제외하여 산정한 가중평균유통보통주식수의 산정내용은 다음과 같습니다.

당기>

유통보통주식수(주)	일수	적수
36,602,100	63	2,305,932,300
36,582,039	8	292,656,312
36,546,978	8	292,375,824
36,516,917	1	36,516,917
36,515,386	3	109,546,158
36,484,651	1	36,484,651
36,481,251	1	36,481,251
36,462,604	1	36,462,604
36,461,816	1	36,461,816
36,441,755	4	145,767,020
36,401,694	1	36,401,694
36,400,545	19	691,610,355
36,400,000	22	800,800,000
36,399,208	2	72,798,416
36,385,743	4	145,542,972
36,347,670	9	327,129,030
36,307,609	104	3,775,991,336
36,271,209	1	36,271,209
36,239,564	5	181,197,820
36,203,164	1	36,203,164
36,173,164	24	868,155,936
36,172,032	3	108,516,096
36,170,639	3	108,511,917
36,144,704	1	36,144,704
36,124,704	3	108,374,112

36,106,385	1	36,106,385
36,084,985	1	36,084,985
36,064,415	1	36,064,415
36,051,665	1	36,051,665
36,044,806	3	108,134,418
36,018,406	1	36,018,406
36,014,280	1	36,014,280
35,996,465	1	35,996,465
35,960,065	26	934,961,690
35,925,047	36	1,293,301,692
합 계		13,251,068,015
가중평균유통보통주식수		36,304,296

전기>

유통보통주식수(주)	일수	적수
37,118,317	261	9,687,880,737
37,108,317	1	37,108,317
37,088,196	7	259,617,372
37,074,810	8	296,598,480
37,055,810	3	111,167,430
37,002,606	7	259,018,242
36,928,962	1	36,928,962
36,912,762	2	73,825,524
36,908,483	6	221,450,898
36,907,544	1	36,907,544
36,876,446	1	36,876,446
36,862,678	3	110,588,034
36,816,599	1	36,816,599
36,742,599	1	36,742,599
36,668,599	1	36,668,599
36,635,519	1	36,635,519
36,635,319	3	109,905,957
36,629,339	2	73,258,678
36,620,339	5	183,101,695
36,618,339	1	36,618,339
36,602,100	49	1,793,502,900
합 계		13,511,218,871
가중평균유통보통주식수		37,017,038

28. 법인세비용

(1) 당기 및 전기의 법인세비용의 주요 구성내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
당기법인세비용		
당기법인세부담액(법인세추납액 포함)	1,958,870	854,491
이연법인세비용		
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	735,327	(354,783)
전기이전의일시적차이의당기인식으로인한 금액	53,076	280,843
자본에 직접 반영된 법인세비용	1,875	(6,058)
법인세비용	2,749,148	774,493

(2) 법인세비용차감전순손익과 법인세비용간의 관계

(단위:천원)

구 분	당기	전기
법인세비용차감전순이익(손실)(A)	11,577,955	2,179,910
적용세율에 따른 법인세(B)	2,525,150	457,580
조정사항(C)		
법인세추납액(환급액)	28,084	-
비공제비용	39,067	169,705
비과세수익	-	(8,962)
이연법인세 미인식효과	156,847	156,170
법인세비용(D=B+C)	2,749,148	774,493
유효세율(D/A)	23.74%	35.53%

(3) 보고기간 말 현재 일시적차이 및 이연법인세자산(부채)의 증감내용은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

계 정 과 목	일시적차이의 변동				인식한 이연법인세 자산(부채)
	기초	감소	증가	기말	
차감할일시적차이>					
확정급여부채	1,052,824	(8,525)	132,216	1,193,565	262,585
현재가치할인차금(보증금)	12,602	19,839	(52,668)	(59,905)	(13,179)
회계정책의 변경	455,001	-	-	455,001	100,100
종속기업투자자산	1,215,678	-	3,100,000	4,315,678	949,449
당기손익-공정가치측정금융자산	907,095	7,869,325	667,010	(6,295,220)	(1,384,949)
사용권자산	-	666,878	644,859	(22,019)	(4,844)
리스부채	-	647,039	647,039	-	-
소 계	3,643,200	9,194,556	5,138,456	(412,900)	(90,838)
가산할일시적차이>					
미수수익	(1,003,291)	(1,003,291)	(289,587)	(289,587)	(63,709)
소 계	(1,003,291)	(1,003,291)	(289,587)	(289,587)	(63,709)
합 계	2,639,909	8,191,265	4,848,869	(702,487)	(154,547)

계 정 과 목	일시적차이의 변동					인식한 이연법인세 자산(부채)
	기초	기초 변동	감소	증가	기말	
차감할일시적차이>						
확정급여부채	986,838	-	27,534	93,520	1,052,824	231,622
현재가치할인차금(보증금)	11,732	-	-	870	12,602	2,772
매도가능금융자산	455,001	(455,001)	-	-	-	-
회계정책의 변경	-	455,001	-	-	455,001	100,100
종속기업투자자산	-	-	-	1,215,678	1,215,678	267,449
당기손익-공정가치측정금융자산	-	-	186	907,281	907,095	199,561
대손충당금	748,149	-	748,149	-	-	-
소 계	2,201,720	-	775,869	2,217,349	3,643,200	801,504
가산할일시적차이>						
미수수익	(1,174,461)	-	(1,174,461)	(1,003,291)	(1,003,291)	(220,724)
소 계	(1,174,461)	-	(1,174,461)	(1,003,291)	(1,003,291)	(220,724)
합 계	1,027,259	-	(398,592)	1,214,058	2,639,909	580,780

(4) 적용세율

당사는 과세소득 2억원까지는 10%, 초과분에 대해서는 과세소득 2억원부터 200억까지에 대하여는 20%, 200억 초과분에 대해서 22%의 법인세율을 적용받고 있습니다.

(5) 자본에 직접 부가되거나 차감된 당기 법인세부담액과 이연법인세의 내용

구 분	당기		전기	
	금 액	법인세 효과	금 액	법인세 효과
확정급여제도 재측정요소	(8,525)	1,875	27,534	(6,057)
합 계	(8,525)	1,875	27,534	(6,057)

29. 현금흐름표

(1) 당사는 현금흐름표상의 영업활동으로 인한 현금흐름을 간접법으로 작성하였으며당기 및 전기 중 현금의 유입과 유출이 없는 중요한 거래내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

내 용	당기	전기
상각후원가측정금융자산의 종속기업투자자산대체	20,970,000	-
단기대여금의 종속기업투자자산 대체	200,000	-
미처분이익잉여금의 미지급배당금 대체	732,042	742,366
보증금 현재가치할인차금 상각	38,263	38,227
선급비용과 금융보증부채의 대체	277,465	661,751
장기차입금의 유동성 대체	333,280	-

(2) 재무활동에서 생기는 차입부채의 변동

당기 중 재무활동에서 생기는 차입부채의 변동내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	기초	재무활동현금흐름	기타(주1)	기말
단기차입금	30,225,622	(18,665,792)	-	11,559,830
사채	10,000,000	(2,000,000)	-	8,000,000
유동성장기차입금			333,280	333,280
장기차입금	800,000	18,133,280	(333,280)	18,600,000
합 계	41,025,622	(2,532,512)	-	38,493,110

(주1) 비현금흐름으로 인한 변동액은 기타에 표시하였습니다.

30. 위험관리정책

(1) 자본관리

당사는 부채와 자본 잔액의 최적화를 통하여 주주이익을 극대화시키는 동시에 계속기업으로서 지속될 수 있도록 자본을 관리하고 있습니다. 당사의 전반적인 전략은 전기와 동일합니다. 당사는 자본관리지표로 총부채를 총자본으로 나누어 산출한 부채비율과 차입금에서 현금및현금성자산을 차감하여 산출한 순부채비율을 이용하고 있으며 해당 계정의 금액은 재무제표의 금액을 기준으로 계산합니다.

1) 보고기간 말 현재 부채비율과 순부채비율은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
부 채(A)	43,207,088	44,441,013
장단기차입금 및 사채(B)	38,493,110	41,025,622
현금및현금성자산(C)	5,483,715	5,917,728
순 부 채(B-C)	33,009,395	35,107,894
자 본(D)	108,426,130	101,317,272
부채비율(A/D)	39.85%	43.86%
순부채비율((B-C)/D)	30.44%	34.65%

(2) 금융위험 관리

당사는 금융상품과 관련하여 환위험, 유동성위험, 신용위험, 이자율위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 당사의 위험관리는 당사의 재무적 성과에 영향을 미치는 잠재적 위험을 식별하여 당사가 허용가능한 수준으로 감소, 제거 및 회피하는 것을 그 목적으로 하고 있습니다. 당사는 전사적인 수준의 위험관리 정책 및 절차를 마련하여 운영하고 있으며, 당사의 재무부에서 위험관리에 대한 총괄책임을 담당하고 있습니다. 또한, 당사의 내부감사인은 위험관리 정책 및 절차의 준수 여부와 위험노출 한도를 지속적으로 검토하고 있습니다. 당사의 전반적인 금융위험 관리 전략은 전기와 동일합니다.

1) 환위험 관리

당사는 당사의 영업 등과 관련하여 주로 USD 환율변동위험에 노출되어 있습니다. 보고기간 말 현재 기능통화 이외의 외화로 표시된 화폐성 자산부채의 내용은 다음과 같습니다.

(원화단위:천원)

계 정 과 목	외화단위	당기말		전기말	
		외 화	원화환산액	외 화	원화환산액
현금및현금성자산	USD	5,774.96	6,686	851,778.01	952,373

한편, 외화에 대한 원화환율이 10% 상승(하락)할 경우 보고기간 말 현재 순손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

외화단위	당기말		전기말	
	10%상승	10%하락	10%상승	10%하락
USD	669	(669)	95,237	(95,237)

2) 유동성위험 관리

당사는 유동성위험을 관리하기 위하여 단기 및 중장기 자금관리계획을 수립하고 현금유출에 산과 실제 현금유출액을 지속적으로 분석, 검토하여 금융부채와 금융자산의 만기구조를 관리하고 있으며 당사의 경영진은 영업활동현금흐름과 금융자산의 현금유입으로 금융부채를 상환가능하다고 판단하고 있습니다.

한편, 보고기간 말 현재 주요 금융부채의 잔존계약만기에 따른 지출추정액은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구 분	1년 미만	1년에서 2년이하	2년에서 5년이하	5년 초과	합 계
단기차입금	11,685,056	-	-	-	11,685,056
단기사채	8,251,148	-	-	-	8,251,148
기타유동금융부채	798,191	-	-	-	798,191
장기차입금	1,770,493	19,992,585	1,336,256	-	23,099,334
기타비유동금융부채	-	50,000	10,000	4,400	64,400
합 계	22,504,888	20,042,585	1,346,256	4,400	43,898,129

전기말>

(단위:천원)

구 분	1년 미만	1년에서 2년이하	2년에서 5년이하	5년 초과	합 계
단기차입금	30,436,798	-	-	-	30,436,798
사채	10,416,548	-	-	-	10,416,548

기타유동금융부채	1,349,677	-	-	-	1,349,677
장기차입금	31,680	858,152	-	-	889,832
기타비유동금융부채	-	50,000	10,000	4,400	64,400
합 계	42,234,703	908,152	10,000	4,400	43,157,255

3) 신용위험 관리

신용위험은 전사 차원에서 관리되고 있습니다. 신용위험은 보유하고 있는 수취채권 및 확정계약을 포함한 거래처에 대한 신용위험 뿐만 아니라 현금및현금성자산, 은행 및 금융기관 예치금으로부터 발생하고 있습니다. 금융자산의 장부금액은 신용위험에 대한 최대노출정도를 나타냅니다. 보고기간 말 현재 당사의 신용위험에 대한 최대 노출정도는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
현금및현금성자산	5,483,715	5,917,728
장단기금융상품	44,561	5,000
당기손익-공정가치측정금융자산	34,775,297	16,732,464
대여금및기타채권	2,549,719	4,396,428
상각후원가측정금융자산	7,450,000	33,440,000
보증금	248,071	490,760
합 계	50,551,363	60,982,380

한편, 당사는 특수관계자에 대한 지급보증을 제공하고 있으며 이에 따른 최대 노출정도는 당기말 현재 88,201백만원입니다.

4) 신용건전성

보고기간 말 현재 당사의 주요 금융자산 중 단기대여금과 관련한 신용건전성 분석은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말		전기말	
	특수관계자	비특수관계자	특수관계자	비특수관계자
6개월이내	970,000	520,000	3,320,000	-
6개월~1년이내	-	-	-	-
1년이상	-	-	-	-
합 계	970,000	520,000	3,320,000	-

특수관계자 채권 중 연체채권은 없습니다.

5) 이자율위험 관리

당사의 이자율 위험은 차입금에서 비롯되며 당사는 이자율 변동 위험을 최소화하기 위해 채용자, 기존 차입금의 갱신, 대체적인 용자 및 위험회피 등 다양한 방법을 검토하여 당사 입장에서 가장 유리한 자금조달 방안에 대한 의사결정을 수행하고 있습니다. 당기 및 전기 중 시장이자율이 1% 변동하는 경우 이자비용으로 인한 현금흐름에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
1% 상승 시	(14,080)	(12,080)
1% 하락 시	14,080	12,080

6) 가격위험 관리

당사는 재무상태표상 당기손익-공정가치측정금융자산 및 기타포괄손익-공정가치 측정금융자산으로 분류되는 당사 보유 지분증권의 가격위험에 노출되어 있습니다.

7) 주가위험

주가위험은 이자율위험이나 환위험 이외의 시장가격의 변동으로 인하여 금융상품의 공정가치나 현금흐름이 변동할 위험입니다. 보고기간 종료일 현재 주가위험에 노출된 금융자산과 부채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말	전기말
당기손익-공정가치측정금융자산(유동성)	23,696,029	5,653,196

(3) 금융상품의 공정가치

1) 공정가치

보고기간 말 현재 당사의 금융자산의 장부금액과 공정가치의 비교내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
금융자산>				
당기손익-공정가치측정금융자산	34,775,297	34,775,297	16,732,464	16,732,464
상각후원가측정금융자산	7,450,000	7,450,000	33,440,000	33,440,000
계	42,225,297	42,225,297	50,172,464	50,172,464
금융부채>				
장단기차입금	30,493,110	30,493,110	31,025,622	31,025,622
사채	8,000,000	8,000,000	10,000,000	10,000,000
합 계	38,493,110	38,493,110	41,025,622	41,025,622

상기의 금융자산의 공정가치는 해당 금융자산을 거래의사가 있는 당사자간의 정상거래를 통하여 거래할 수 있는 금액으로 계상하였으며 기타 고려된 사항은 다음과 같습니다.

- 현금, 장단기금융상품, 대여금및기타채권. 및 보증금 등 재무제표에 상각후원가로 인식되는 금융자산은 만기가 단기이거나 거래형태 및 금액적 중요성에 의해 장부금액이 공정가치와 유사하다고 판단하였습니다.
- 당사의 이자부차입금의 공정가치는 보고기간 말 현재 발행자의 차입이자율을 고려한 할인율을 적용한 현금흐름할인법을 이용하여 결정하고 있습니다. 당기말 현재의 자기불이행위험은 유의적이지 않은 것으로 판단하고 있습니다.
- 기타비유동부채는 거래의 형태 및 금액적 중요성에 의해 장부금액이 공정가치와 유사하다고 판단하였습니다.

2) 재무상태표에 인식된 자산 및 부채의 공정가치 측정

보고기간 말 현재 당사의 자산과 부채의 공정가치 측정 서열체계는 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구 분	수준 1	수준 2	수준 3(주1)
-----	------	------	----------

자산>			
당기손익-공정가치측정금융자산	23,696,029	-	11,079,268
상각후원가측정금융자산	-	-	7,450,000
자산 계	23,696,029	-	18,529,268
부채>			
장단기차입금	-	-	30,493,110
사채	-	-	8,000,000
부채 계	-	-	38,493,110

(주1) 종속기업이 발행한 투자사채 및 전환사채로 원가법으로 평가하고 있습니다.

전기말>

(단위:천원)

구 분	수준 1	수준 2	수준 3(주1)
자산>			
당기손익-공정가치측정금융자산	5,653,196	-	11,079,268
상각후원가측정금융자산	-	-	33,440,000
자산 계	5,653,196	-	44,519,268
부채>			
장단기차입금	-	-	31,025,622
사채	-	-	10,000,000
부채 계	-	-	41,025,622

(주1) 종속기업이 발행한 투자사채 및 전환사채로 원가법으로 평가하고 있습니다.

31. 종업원복지

당사는 종업원의 복리증진을 위하여 국민연금, 건강보험, 재해보상 및 유급휴가 등의복리후생제도를 시행하고 있으며, 당기 및 전기 중 당사가 복리후생비로 계상한 금액은 각각 115,386천원 및 131,826천원입니다.

32. 최종 중간기간의 경영성과

당기 및 전기 중 최종중간기간(4분기)의 주요 경영성과는 다음과 같습니다.

(단위:원)

구 분	당 4분기	전 4분기
영업수익	5,413,817,377	(8,731,174,256)
영업이익(손실)	266,362,418	(10,667,535,925)
분기순이익(손실)	(88,399,884)	(8,507,710,118)
기본주당분기순이익(손실)	(2.43)	(229.83)

33. 특수관계자

(1) 특수관계자

당기말 현재 당사의 특수관계자 현황은 다음과 같습니다.

구분	특수관계자의 명칭	비고
지배기업	그레닛홀딩스(주)	-
종속기업	씨앤에이치캐피탈(주)	-
	씨앤에이치하스피탈러티(주)	-
	씨앤에이치프리미어렌탈(주)	-
	씨앤에이치파트너스(주)	-
	(주)프리스코(구.씨앤에이치홀딩(주))(주1)	-
	프리미어모터스(주)(주2)	종속기업의 종속기업
	엔에스씨신기술투자조합제7호(주2)	종속기업의 종속기업
	PMG International, Inc.	종속기업의 종속기업
	Premier Rental Global	종속기업의 종속기업
기타특수관계자	우리사주조합, 임원	-
	엔에스씨신기술투자조합제8호(주3)	종속기업의 관계기업
	(주)동우에너지소재(주3)	종속기업의 관계기업
	코레이트MEA전문투자형 사모부동산투자신탁	종속기업의 관계기업
	프리미어뱅크코리아(주)(주4)	-

(주1) 전기 중 씨앤에이치홀딩(주)는 (주)프리스코로 사명을 변경하였습니다.

당기 중 종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)와 (주)농심캐피탈이 공동 출자한 SPC(특수목적

(주2) 법인) 엔에스씨신기술투자조합제7호에서 프리미어모터스(주)의 지분을 취득함에 따라 프리미어모터스(주)가 관계기업에서 종속기업으로 변경되었습니다.

당기 중 종속기업인 CNH캐피탈(주)와 CNH하스피탈러티(주)가 (주)농심캐피탈과 공동 출
(주3) 자한 SPC(특수목적법인) 엔에스씨신기술투자조합제8호에서 (주)동우에너지소재 지분을 취득함에 따라 기타특수관계자로 분류하였습니다.

당기 중 당사의 종속기업인 씨앤에이치파트너스(주)가 프리미어뱅크코리아(주)의 지분증권
(주4) 전부를 매각하여 당기말 현재 프리미어뱅크코리아(주)는 당사의 종속기업에서 제외되었습니다.

(2) 당기 및 전기 중 특수관계자와의 거래내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

분 류	특수관계자명	대여금 이자수익	유가증권 이자수익	수수료수익	기타수익	수익계	이자비용	기타비용	비용계
지배기업	그레닛홀딩스(주)	-	-	-	3,600	3,600	-	-	-
종속기업	씨앤에이치캐피탈(주)	-	-	702,069	242,400	944,469	1,592,222	-	1,592,222
	씨앤에이치하스피탈러티(주)	-	-	426,184	-	426,184	-	51,552	51,552
	씨앤에이치프리미어렌탈(주)	-	-	-	-	-	-	76,193	76,193
	씨앤에이치파트너스(주)	39,699	2,042,296	-	-	2,081,995	-	40,011	40,011
	(주)프리스코	44,870	86,677	-	-	131,547	-	7,496	7,496
	프리미어모터스(주)	-	-	157,772	-	157,772	207,510	-	207,510
기타 특수관계자	프리미어뱅크코리아(주)(주1)	71,446	24,241	-	-	95,687	-	-	-
합 계		156,015	2,153,214	1,286,025	246,000	3,841,254	1,799,732	175,252	1,974,984

(주1) 프리미어뱅크코리아(주)는 2019년 11월에 매각함에 따라 1월부터 11월까지의 손익만 반영하였습니다.

전기>

(단위:천원)

분 류	특수관계자명	대여금 이자수익	유가증권 이자수익	수수료수익	기타수익	수익계	이자비용	기타비용	비용계
지배기업	그레닛홀딩스(주)	58,016	-	-	7,200	65,216	-	14,254	14,254
종속기업	씨앤에이치캐피탈(주)	-	-	810,910	762,400	1,573,310	1,863,000	-	1,863,000
	씨앤에이치하스피탈러티(주)	-	-	393,898	-	393,898	27,426	77,577	105,003
	씨앤에이치프리미어렌탈(주)	-	-	-	-	-	-	95,194	95,194
	씨앤에이치파트너스(주)	56,440	2,865,902	-	-	2,922,342	-	61,948	61,948
	(주)프리스코(구.씨앤에이치홀(주))	45,546	29,696	-	-	75,242	-	-	-
	프리미어뱅크코리아(주)	158,700	65,550	-	-	224,250	-	-	-
관계기업	프리미어모터스(주)	-	-	157,887	-	157,887	114,143	-	114,143
합 계		318,702	2,961,148	1,362,695	769,600	5,412,145	2,004,569	248,973	2,253,542

(3) 당기 및 전기 중 특수관계자에 대한 투자사채를 포함한 자본거래의 내용은 다음과 같습니다.

당기>

(단위:천원)

거래	분 류	특수관계자명	당기초	증가	감소	당기말
자본 거래	종속기업	씨앤에이치파트너스(주)	42,900,000	28,000,000	54,800,000	16,100,000
		(주)프리스코(구.씨앤에이치홀(주))	1,610,000	6,540,000	6,080,000	2,070,000
	기타특수관계자	프리미어뱅크코리아(주)(주1)	3,250,000	1,800,000	3,280,000	1,770,000
	합 계		47,760,000	36,340,000	64,160,000	19,940,000

당기 중 당사의 종속기업인 씨앤에이치파트너스(주)가 프리미어뱅크코리아(주)의 지분증권 (주1) 전부를 매각하여 당기말 현재 프리미어뱅크코리아(주)는 당사의 종속기업에서 제외되었습니다.

거래	분 류	특수관계자명	당기초	차입	상환	당기말
차입 거래	종속기업	씨앤에이치캐피탈(주)	27,000,000	45,800,000	55,000,000	17,800,000
		프리미어모터스(주)	-	5,300,000	5,300,000	-
	합 계		27,000,000	51,100,000	60,300,000	17,800,000

전기>

(단위:천원)

거래	분 류	특수관계자명	기초	증가	감소	기말
자본거 래	지배기업	그레닛홀딩스(주)	2,945,000	550,000	3,495,000	-
	종속기업	씨앤에이치파트너스(주)	40,385,000	48,760,000	46,245,000	42,900,000
		(주)프리스코(구.씨앤에이치홀(주))	-	3,560,000	1,950,000	1,610,000
		프리미어뱅크코리아(주)	3,250,000	3,250,000	3,250,000	3,250,000
	합 계		46,580,000	56,120,000	54,940,000	47,760,000

거래	분 류	특수관계자명	기초	차입	상환	기말
차입 거래	종속기업	씨앤에이치캐피탈(주)	27,000,000	27,000,000	27,000,000	27,000,000
		씨앤에이치하스피탈러티(주)	-	2,400,000	2,400,000	-
	관계기업	프리미어모터스(주)	-	6,600,000	6,600,000	-
	합 계		27,000,000	36,000,000	36,000,000	27,000,000

(4) 당기 및 전기 중 특수관계자에 대한 출자 등의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	회사명	당기	전기
사채전환(주1)	(주)프리스코	2,000,000	-
	씨앤에이치파트너스(주)	-	4,000,000
유상증자(주2)	(주)프리스코	-	2,000,000
취득(주3)	씨앤에이치캐피탈(주)	19,894,080	-
기타증감(주4)	프리미어모터스(주)	(2,444,237)	-
합 계		19,449,843	6,000,000

(주1) 당기 중 (주)프리스코의 사모사채 중 2,000,000천원, 전기 중 씨앤에이치파트너스(주)의 사모사채 중 4,000,000천원을 출자전환하였습니다.

(주2) 전기 중 (주)프리스코에 대한 유상증자에 2,000,000천원 참여하였습니다.

(주3) 당기 중 당사의 종속기업인 씨앤에이치파트너스(주)가 보유중인 종속기업 씨앤에이치캐피탈(주) 지분 34%(2,720,000주)를 추가로 취득하여 총 지분율이 60%가 되었습니다.

(주4) 당기 중 관계기업인 프리미어모터스(주)의 지분을 씨앤에이치캐피탈(주)와 (주)농심캐피탈이 각각 70%와 30%의 지분율로 공동 출자한 엔에스씨신기술투자조합제7호에 매각하였습니다.

(5) 보고기간 말 현재 특수관계자에 대한 채권, 채무의 내용은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

분 류	특수관계자명	채권						채무		
		대여금	유가증권	미수수익	미수금	기타채권	계	차입부채	기타채무	계
지배기업	그레닛홀딩스(주)	-	-	-	-	-	-	-	4,400	4,400
종속기업	씨앤에이치캐피탈(주)	-	-	-	41,507	-	41,507	17,800,000	38,455	17,838,455
	씨앤에이치하스피탈러티(주)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	씨앤에이치프리미어렌탈(주)	-	-	-	-	50,000	50,000	-	2,352	2,352
	씨앤에이치파트너스(주)	-	16,100,000	247,561	-	-	16,347,561	-	10,000	10,000
	(주)프리스코	970,000	1,100,000	3,141	-	-	2,073,141	-	600	600
	프리미어모터스(주)	-	-	-	34,626	-	34,626	-	-	-
기타 특수관계자	프리미어뱅크코리아(주)(주1)	520,000	1,250,000	38,885	-	-	1,808,885	-	-	-
합 계		1,490,000	18,450,000	289,587	76,133	50,000	20,355,720	17,800,000	55,807	17,855,807

(주1) 당기 중 당사의 종속기업인 씨앤에이치파트너스(주)가 프리미어뱅크코리아(주)의 지분증권 전부를 매각하여 당기말 현재 프리미어뱅크코리아(주)는 당사의 종속기업에서 제외되었습니다.

전기말>

(단위:천원)

분 류	특수관계자명	채권						채무		
		대여금	유가증권	미수수익	미수금	기타채권	계	차입부채	기타채무	계
지배기업	그레닛홀딩스(주)	-	-	-	3,960	-	3,960	-	4,400	4,400
종속기업	씨앤에이치캐피탈(주)	-	-	-	36,440	-	36,440	27,000,000	30,625	27,030,625
	씨앤에이치하스피탈러티(주)	-	-	-	-	-	-	-	15,039	15,039
	씨앤에이치프리미어렌탈(주)	-	-	-	-	50,000	50,000	-	2,352	2,352
	씨앤에이치파트너스(주)	-	42,900,000	894,951	-	-	43,794,951	-	26,636	26,636
	(주)프리스코(구,씨앤에이치홀(주))	1,020,000	590,000	2,174	-	-	1,612,174	-	-	-
	프리미어뱅크코리아(주)	2,300,000	950,000	106,165	-	-	3,356,165	-	-	-
관계기업	프리미어모터스(주)	-	-	-	28,337	-	28,337	-	-	-
합 계		3,320,000	44,440,000	1,003,290	68,737	50,000	48,882,027	27,000,000	79,052	27,079,052

(6) 보고기간 말 현재 당사가 특수관계자를 위하여 제공하고 있는 지급보증과 이와 관련하여 계상한 선급비용(장기선급비용 포함) 및 금융보증부채는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	특수관계자명	보증처	내용	당기말	전기말
종속기업	씨앤에이치캐피탈(주)	산업은행 외	양도담보대출 등	22,490,000	13,200,000
	씨앤에이치하스피탈러티(주)	NH저축은행	운전자금대출 등	1,200,000	480,000
	씨앤에이치프리미어렌탈(주)	효성캐피탈(주) 외	금융리스계약 등	28,899,160	11,002,196
	씨앤에이치파트너스(주)	씨앤에이치캐피탈(주)	운전자금대출	2,850,000	3,000,000
	프리미어모터스(주)	아주캐피탈(주) 외	재고금융 등	32,761,639	23,136,315
합 계				88,200,799	50,818,511
선급비용				1,238,526	779,693
금융보증부채				1,238,526	779,693

한편, 당기 및 전기 중 특수관계자에게 제공한 지급보증과 관련하여 계상한 지급보증비용은 각각 842,446천원과 639,589천원이며, 당기 및 전기 중 특수관계자에게 제공한 지급보증과 관련하여 계상한 금융보증부채환입액 등은 각각 762,424천원과 504,044천원입니다.

(7) 당사는 특수관계자인 CNH하스피탈러티(주)의 책임임대차계약에 대한 계약이행보증을 제공하고 있습니다.

(8) 당기말 현재 당사가 당사의 차입부채와 관련하여 특수관계자로부터 제공받고 있는 지급보증 등은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과목	차입처	차입금액	보증인	보증금액	제공받은 담보
유동성장기차입금	삼성저축은행	338,280	임원	780,000	-
사채(주1)	스타브리지(주)	4,000,000	-	-	CNH캐피탈(주) 주식

(주1) 당사는 스타브리지(주)에 발행한 사채에 대해 씨앤에이치하스피탈러티(주)와 씨앤에이치파트너스(주)로부터 보유 유가증권(CNH캐피탈 주식)을 담보로 제공받고 있습니다.

(9) 당사는 엔에스씨신기술투자조합제7호 출자자인 (주)농심캐피탈과 씨앤에이치캐피탈(주)의 출자자 특약에 대하여 연대하여 이행확약을 제공하고 있습니다.

선순위출자자인 (주)농심캐피탈은 거래종결일의 24개월이 도래한 날로부터 투자기간 만기일 1개월전까지 출자지분의 일부 또는 전부에 대하여 매매대금을 풋옵션 행사금액으로하는 풋옵션을 보유하고 이에 대한 이행(지분매수)을 중순위겸후순위출자자인 당사의 종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)과 이행확약인인 당사에 보유하며, 반대로 씨앤에이치캐피탈(주)은 거래종결일의 12개월이 도래한 날로부터 선순위출자자 보유 지분에 대해 24개월간 콜옵션을 보유하게 됩니다.

(10) 당사는 엔에스씨신기술투자조합제8호 출자자인 (주)농심캐피탈과 씨앤에이치캐피탈(주), 씨앤에이치하스피텔러티(주)의 출자자 특약에 대하여 연대하여 이행확약을 제공하고 있습니다.

(11) 당사는 (주)프리스코의 식재료 공급계약거래에 대한 지급보증을 제공하고 있습니다.

(12) 당기 및 전기 중 주요경영진 전체에 대한 보상의 내용은 다음과 같으며 주요경영진에는 당사의 기업활동, 계획 · 운영 · 통제에 대한 중요한 권한과 책임이 있는 등기 및 비등기이사를 포함하였습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
급여 및 상여	501,417	461,000
퇴직급여	89,167	100,833
합 계	590,584	561,833

34. 리스회계기준(K-IFRS 1116호)의 도입이 재무제표에 미치는 영향

당사는 당기 최초적용일(2019년 1월 1일)에 리스회계기준(K-IFRS 1116호)의 도입에 따라 사용권자산 및 리스부채를 추가로 인식하였습니다. 최초적용일(2019년 1월 1일)의 재무제표에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)	
구 분	최초적용일(2019년 1월 1일)
[재무상태표]	
유형자산으로 표시한 사용권자산	666,878
리스부채	647,039
리스보증금 현재가치할인차금	19,839

종전에 운용리스로 분류하였던 리스의 리스부채는 최초적용일(2019년 1월 1일)의 증분차입이자율로 할인하여 측정하였으며, 4.4%의 증분차입이자율을 적용하였습니다. 최초적용일(2019년 1월 1일) 현재 리스부채의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)	
구 분	최초적용일(2019년 1월 1일)
전기말(2018년 12월 31일) 임대차계약	698,566
리스부채로 인식되지 않은 임대차계약	(35,544)
- 소액 기초자산 리스	-
- 전환시점에 잔여 리스기간이 12개월 이내인 리스	(35,544)
리스부채로 인식된 임대차계약	663,022
최초적용일의 증분차입이자율로 할인한 금액	(15,983)
최초적용일(2019년 1월 1일)의 리스부채	647,039

당기말 현재 당사는 차량렌탈등 임대차계약으로부터 사용권자산 22,019천원과 리스부채 22,490천원을 인식하였습니다.

또한, 당사는 종전에 차량등 임대차계약으로부터 인식하였던 지급임차료 대신에 감가상각비와 이자비용을 인식하였습니다. 당기 중 당사는 해당 리스에 대하여 감가상각비 644,859천원과 이자비용 15,547천원을 인식하였으며, 차감반영한 지급임차료는 644,114천원, 보증금에 대한 유효이자율법에 따른 현재가치할인차금 상각에 따라 인식한 이자수익은 19,839천원입니다.

6. 기타 재무에 관한 사항

1. 재무제표 재작성 등의 유의사항

가. (연결)재무제표 재작성사유 및 재무제표에 미치는 영향

- 해당사항 없음.

나. 합병, 분할, 자산양수도, 영업양수도에 관한 사항

[자산양수도]

- 자산 양수도 : (주)프리스코(구.씨엔에이치홈(주))가 (주)더브라운베이커리 가맹사업(본부) 및 직영점을 인수
- 자산 양수도 기준일 : 2017년 12월 1일
- 자산 양수도 내역 : 가맹사업(본부) 및 직영점 시설장치 외 926백만원
- 자산 양수도 목적 : 관련사업 다각화를 통한 이익증대
- 주요사항보고서 제출: 해당사항 없음
- 경영, 재무, 영업에 미치는 영향 : 본 자산양수도를 통하여 당사의 경영권에 미치는 영향은 없습니다.

다. 기타 재무제표 이용에 유의하여야 할 사항

- 해당사항 없음.

2. 대손충당금 설정현황(연결기준)

가. 최근 3사업연도의 계정과목별 대손충당금 설정내역

(단위:백만원)

구 분	계정과목	채권금액	대손충당금	대손충당금설정률
제31기	매출채권	5,621	1,551	27.6%
	미 수 금	3,200	169	5.3%
	미수수익	1,491	386	25.9%
	단기대여금	1,125	-	0.0%
	장기대여금	314	-	0.0%
	계	11,752	2,105	17.9%

제30기	매출채권	3,133	1,298	41.4%
	미수금	555	15	2.6%
	미수수익	1,402	32	2.3%
	단기대여금	3,680	-	0.0%
	장기대여금	390	-	0.0%
	계	9,160	1,345	14.7%
제29기	매출채권	2,537	1,289	50.8%
	미수금	621	8	1.3%
	미수수익	1,856	40	2.2%
	단기대여금	14,612	1,987	13.6%
	장기대여금	14,307	-	0.0%
	계	33,932	3,324	9.8%

나. 대손충당금 변동현황

(단위:백만원)

구분	제31기	제30기	제29기
1. 기초 대손충당금 잔액합계	1,345	3,324	5,989
2. 순대손처리액(① - ② ± ③)	(50)	1,947	2,670
① 대손처리액(상각채권액)	-	-	-
② 상각채권회수액	-	1,987	2,625
③ 기타증감액	50	40	(45)
3. 대손상각비 계상(환입)액	710	(32)	4
4. 기말 대손충당금 잔액합계	2,105	1,345	3,324

* [()는 음(-)의 수치임]

주) 전기 기타증감액에는 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'의 적용에 따른 효과가 포함되어 있습니다.

다. 매출채권관련 대손충당금 설정방침

연결실체는 기업회계기준서 제1109호의 도입으로 매출채권및기타채권에 대해 전체 기간 기대신용손실을 사용하여 충당금을 인식하도록 관련정책을 변경하였습니다.

라. 경과기간별 매출채권잔액 현황

(단위:백만원)

구분	6개월이내	6개월~1년이내	1년초과	계
금액	9,077	872	1,804	11,752
구성비율	77.2%	7.4%	15.3%	100.0%

주) 매출채권 잔액은 매출채권, 미수금, 미수수익, 단기대여금, 장기대여금을 포함한 금액입니다.

3. 재고자산 현황 등(연결기준)

가. 최근 3사업연도의 재고자산의 사업부문별 보유현황

(단위:백만원)

사업부문	구 분	제31기	제30기	제29기	비고
호텔업, 프랜차이즈업 등	제품	-	2	-	-
	상품	48	132	128	-
	원재료	71	65	27	-
	완성건물(주1)	475	475	475	-
	소 계	594	673	630	-
수입자동차판매업(주2)	상품	18,775	-	-	-
	미착품	1,459	-	-	-
	소 계	20,234	-	-	-
합 계	제품	-	2	-	-
	상품	18,824	132	128	-
	원재료	71	65	27	-
	완성건물	475	475	475	-
	미착품	1,459	-	-	-
	합 계	20,829	673	630	-
총자산대비 재고자산 구성비율(%) [재고자산합계÷기말자산총계×100]		4.5	0.2	0.2	-
재고자산회전율(회수) [연환산 매출원가÷{(기초재고+기말재고)÷2}]		9.29회	32.6회	21.0회	-

(주1) 차입금과 관련하여 담보로 제공되어있으며, 자세한 사항은 III. 재무에 관한 사항 3. 연결 재무제표의 주석을 참고해 주시기바랍니다.

(주2) 당기 중 프리미어모터스(주)가 종속기업으로 편입됨에 따라 재고자산이 증가하였습니다.

나. 재고자산의 실사내용

(1) 실사일자

연결회사의 정기재물조사는 매 사업연도 종료일 기준 연 1회 외부감사인 입회 하에 실시하고 있으며 당기 말은 장부금액을 기준으로 대체합니다. 당사 내부의 재고관리 지침에 따라 전 품목을 연간 수시로 실시하는 정기재물 조사제도를 운영하고 있습니다.

(2) 재고실사 시 전문가의 참여 또는 감사인의 입회여부 등

연결회사는 외부감사인 입회 하에 재고자산 실사를 실시하였으며, 재고자산 실사일자 및 입

회자의 내역은 다음과 같습니다.

법인명	실사일자	장소	실사업회사
씨앤에이치하스피탈러티(주)	2020년 1월 1일	여의도 메리어트호텔	영앤진회계법인
(주)프리스코	2020년 1월 2일	신사동 매장	대현회계법인
(주)프리미어모터스	2020년 1월 3일	평택PDI, 광주부품창고	대현회계법인

(3) 재고자산 순 실현가치 평가

재고자산의 시가가 취득원가보다 하락한 경우에는 시가를 장부금액으로 하고있으며, 감액된 재고자산의 시가가 장부금액보다 상승한 경우에는 최초의 장부금액을 초과하지 않는 범위 내에서 평가손실을 환입하고 있습니다.

4. 공정가치평가 내역

(1) 평가방법

[금융자산의 분류 및 측정]

기업회계기준서 제1109호의 적용범위에 포함되는 모든 금융자산은 연결기업의 금융자산의 관리를 위한 사업모형과 금융자산의 계약상 현금흐름 특성에 근거하여 후속적으로 상각후원가나 공정가치로 측정됩니다.

- 계약상 현금흐름을 수취하기 위하여 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 보유하고 원금과 원금잔액에 대한 이자로만 구성된 계약상 현금흐름을 갖는 채무상품은 후속적으로 상각후원가로 측정합니다(상각후원가측정금융자산).
- 계약상 현금흐름의 수취와 매도 모두가 목적인 사업모형 하에서 보유하고 원금과 원금잔액에 대한 이자로만 구성된 계약상 현금흐름을 갖는 채무상품은 후속적으로 공정가치로 측정하고 기타포괄손익으로 인식합니다(기타포괄손익-공정가치측정금융자산).
- 상기 이외의 모든 채무상품과 지분상품은 후속적으로 공정가치로 측정하고 당기손익으로 인식합니다(당기손익-공정가치측정금융자산).

- 지분상품

회사는 모든 지분상품에 대한 투자를 후속적으로 공정가치로 측정합니다. 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 선택한 지분상품에 대해 기타포괄손익으로 인식한 금액은 해당 지분상품을 제거할 때에도 당기손익으로 재분류하지 않습니다. 이러한 지분상품에 대한 배당수익은 회사가 배당을 받을 권리가 확정된 때 '금융수익'으로 당기손익으로 인식합니다. 당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 공정가치 변동은 손익계산서에 '기타수익 또는 기타비용'으로 표시합니다. 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 지분상품에 대한 손상차손(환입)은 별도로 구분하여 인식하지 않습니다.

[금융자산의 손상]

회사는 미래전망정보에 근거하여 상각후원가로 측정하거나 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 기대신용손실을 평가합니다. 손상 방식은 신용위험의 유의적인 증가 여부에 따라 결정됩니다. 단, 매출채권에 대해 회사는 채권의 최초 인식시점부터 전체기간 기대신용손실을 인식하는 간편법을 적용합니다.

[금융부채의 분류 및 측정]

연결기업은 계약상 내용의 실질과 금융부채의 정의에 따라 금융부채를 당기손익인식금융부채와 기타금융부채로 분류하고 계약의 당사자가 되는 때에 재무상태표에 인식하고있습니다.

당기손익인식금융부채는 단기매매금융부채나 최초 인식시점에 당기손익인식금융부채로 지정한 금융부채를 포함하고 있습니다. 당기손익인식금융부채는 최초인식 후 공정가치로 측정하며, 공정가치의 변동은 당기손익으로 인식하고 있습니다. 한편, 최초 인식시점에 취득과 관련하여 발생한 거래비용은 발생 즉시 당기 손익으로 인식하고 있습니다.

당기손익인식금융부채로 분류되지 않은 비파생금융부채는 기타금융부채로 분류하고 있습니다. 기타금융부채는 최초 인식시 취득과 직접 관련되는 거래원가를 차감한 공정가치로 측정하고 있습니다. 후속적으로 기타금융부채는 유효이자율법을 사용하여 상각후원가로 측정되며, 이자비용의 인식이 중요하지 않은 단기채무를 제외하고는 유효이자율법을 사용하여 이자비용을 인식합니다.

한편, 연결기업은 당사가 보증한 금융보증계약에 따라서 금융보증부채를 인식하고 있습니다. 연결기업이 보증한 금융보증계약은 채무상품의 최초 계약조건이나 변경된계약조건에 따라 지급일에 특정 채무자의 지급불능에 따라 채권자가 입은 손실을 보상하기 위해 연결기업이 특정금액을 지급하여야 하는 계약입니다. 금융보증계약은 그 발행과 직접 관련된 거래비용을 차감한 공정가치를 금융부채로 최초인식하고 있습니다. 최초인식후 금융보증부채는 보고기간 말 현재 존재하는 의무를 청산하기 위해 필요한 비용의 추정치와 최초인식액 중 큰 금액으로 측정됩니다.

금융부채는 소멸한 경우 즉, 계약상 의무가 이행, 취소 또는 만료된 경우에만 재무상태표에서 제거하고 있습니다.

- 지분상품

지분상품은 기업의 자산에서 모든 부채를 차감한 후의 잔여지분을 나타내는 모든 계약 또는 약정을 의미합니다

(2) 금융상품의 범주별 분류

보고기간 말 현재 범주별 금융자산의 내용은 다음과 같습니다.

당기말>

(단위:천원)

구 분	대여금및 수취채권	당기손익-공정 가치측정금융자 산	기타포괄손익- 공정가치측정 금 용자산	상각후원가측정 금융자산	합 계
매출채권	4,070,586	-	-	-	4,070,586

단기대여금	1,125,000	-	-	-	1,125,000
기타수취채권	4,137,332	-	-	-	4,137,332
단기금융상품	9,332,561	-	-	-	9,332,561
당기손익-공정가치 측정금융자산	-	69,713,539	-	-	69,713,539
장기성수취채권	11,642,265	-	-	-	11,642,265
장기금융상품	215,000	-	-	-	215,000
기타포괄손익-공정 가치측정금융자산	-	-	8,944,147	-	8,944,147
상각후원가측정금융 자산	-	-	-	38,900,000	38,900,000
대출채권	25,007,732	-	-	-	25,007,732
할부금융채권	446,393	-	-	-	446,393
금융리스채권	144,850,273	-	-	-	144,850,273
합 계	200,827,142	69,713,539	8,944,147	38,900,000	318,384,828

(3) 금융상품의 공정가치

1) 공정가치

보고기간 말 현재 금융자산의 장부금액과 공정가치의 비교내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	당기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
금융자산>				
현금및현금성자산	34,893,675	34,893,675	23,782,919	23,782,919
매출채권및기타채권	9,332,918	9,332,918	7,424,982	7,424,982
장단기금융상품	9,547,561	9,547,561	12,965,000	12,965,000
당기손익인식-공정 가치측정 금융자산	69,713,539	69,713,539	26,011,712	26,011,712
기타포괄손익-공정 가치측정금융자산	8,944,147	8,944,147	15,946,636	15,946,636
상각후원가측정금융 자산	38,900,000	38,900,000	45,570,000	45,570,000
장기성수취채권	11,642,265	11,642,265	4,992,513	4,992,513
대출채권	24,790,051	24,790,051	19,756,575	19,756,575
할부금융채권	1,179,093	1,179,093	2,583,701	2,583,701
금융리스채권	144,980,293	144,980,293	111,749,751	111,749,751
합 계	353,923,542	353,923,542	270,783,789	270,783,789
금융부채>				

매입채무및기타채무	23,863,979	23,863,979	9,475,574	9,475,574
차입금	134,398,767	134,398,767	69,269,785	69,269,785
사채	24,813,262	24,813,262	33,142,881	33,142,881
전대리스미지금금	64,603,263	64,603,263	37,440,356	37,440,356
금융리스부채	18,135,502	18,135,502	11,120,991	11,120,991
합 계	265,814,773	265,814,773	160,449,587	160,449,587

상기의 금융자산의 공정가치는 해당 금융자산을 거래의사가 있는 당사자간의 정상거래를 통하여 거래할 수 있는 금액으로 계상하였으며 기타 고려된 사항은 다음과 같습니다.

- 현금, 장단기금융상품, 매출채권 및 기타채권 및 장기성수취채권 등 채무제표에 상각후원가로 인식되는 금융자산은 만기가 단기이거나 거래형태 및 금액적 중요성에 의해 장부금액이 공정가치와 유사하다고 판단하였습니다.
- 연결기업의 이자부차입금의 공정가치는 보고기간 말 현재 발행자의 차입이자율을 고려한 할인율을 적용한 현금흐름할인법을 이용하여 결정하고 있습니다. 당기말 현재의 자기불이행 위험은 유의적이지 않은 것으로 판단하고 있습니다.
- 매입채무 및 기타채무, 장기보증금 및 기타채무 등 상각후원가로 측정되는 금융부채는 만기가 단기이거나 거래형태 및 금액적 중요성에 의해 장부금액이 공정가치와 유사하다고 판단하였습니다.

2) 재무상태표에 인식된 자산 및 부채의 공정가치 측정

당기말 현재 연결기업의 자산과 부채의 공정가치 측정 서열체계는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	수준 1	수준 2	수준 3(주1)	합계
금융자산>				
매출채권및기타채권	-	-	9,332,918	9,332,918
당기손익-공정가치측정금융자산	59,028,444	-	10,685,095	69,713,539
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	8,699,274	44,873	200,000	8,944,147
상각후원가측정금융자산	-	-	38,900,000	38,900,000
장기성수취채권	-	-	11,642,265	11,642,265
대출채권	-	-	24,790,051	24,790,051
할부금융채권	-	-	1,179,093	1,179,093
금융리스채권	-	-	144,980,293	144,980,293
합 계	67,727,718	44,873	241,709,715	309,482,306
금융부채>				
매입채무및기타채무	-	-	23,863,979	23,863,979
차입금	-	-	134,398,767	134,398,767
사채	-	-	24,813,262	24,813,262
전대리스미지금금	-	-	64,603,263	64,603,263
금융리스부채	-	-	18,135,502	18,135,502
합 계	-	-	265,814,773	265,814,773

(주1) 수준3으로 분류된 자산 및 부채는 원가법으로 평가하였습니다.

(4) 유형자산 재평가내역

- 당사는 공시대상기간 중 유형자산에 대한 재평가를 시행하지 않았습니다.

5. 채무증권 발행실적 등(연결기준)

가. 채무증권 발행실적

채무증권 발행실적

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면(전자등록)총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
씨엔에이치캐피탈㈜	기업어음증권	사모	2018년 01월 24일	1,000	7.20	-	2018년 04월 23일	상환	-
씨엔에이치오도케이십삼차 유동화전문유한회사	회사채	공모	2018년 02월 08일	19,500	3.90	AAA / 한국기업평가㈜, 한국신용평가㈜	2021년 02월 28일	상환	하이투자증권㈜
씨엔에이치캐피탈㈜	기업어음증권	사모	2018년 03월 20일	700	7.20	-	2018년 06월 19일	상환	-
씨엔에이치주	회사채	사모	2018년 01월 05일	2,000	3.00	-	2018년 06월 29일	상환	-
씨엔에이치주	회사채	사모	2018년 01월 12일	3,000	3.00	-	2018년 06월 29일	상환	-
씨엔에이치주	회사채	사모	2018년 01월 23일	5,000	3.00	-	2018년 06월 29일	상환	-
씨엔에이치주	회사채	사모	2018년 01월 24일	1,500	6.90	-	2019년 01월 24일	상환	-
씨엔에이치캐피탈㈜	기업어음증권	사모	2018년 04월 23일	1,000	7.40	-	2019년 04월 23일	상환	-
씨엔에이치캐피탈㈜	회사채	사모	2018년 05월 25일	10,000	6.50	-	2023년 05월 25일	일부상환	-
씨엔에이치주	회사채	사모	2018년 06월 29일	10,000	3.00	-	2019년 06월 29일	상환	-
씨엔에이치주	회사채	사모	2018년 09월 17일	1,000	6.90	-	2019년 09월 17일	상환	-
씨엔에이치주	회사채	사모	2018년 09월 21일	700	6.90	-	2019년 09월 21일	상환	-
씨엔에이치오도케이십삼차 유동화전문유한회사	회사채	공모	2018년 09월 28일	16,500	3.42	AAA / 한국기업평가㈜, 한국신용평가㈜	2021년 09월 28일	상환	하이투자증권㈜
씨엔에이치오도케이십삼차 유동화전문유한회사	회사채	공모	2019년 04월 26일	17,000	2.74	AAA/ 한국기업평가㈜, 한국신용평가㈜	2022년 04월 26일	일부상환	부국투자증권㈜
씨엔에이치주	회사채	사모	2019년 06월 29일	4,000	3.00	-	2020년 06월 29일	미상환	-
프리미어모터스주	회사채	사모	2018년 09월 11일	5,000	6.00	-	2019년 09월 11일	상환	-
씨엔에이치오도케이십삼차 유동화전문유한회사	회사채	공모	2019년 09월 27일	17,500	2.32	AAA/ 한국기업평가㈜,한국신용평가㈜	2022년 09월 27일	일부상환	부국투자증권㈜
씨엔에이치주	회사채	사모	2019년 09월 26일	4,000	6.50	-	2020년 09월 26일	미상환	-
합 계	-	-	-	119,400	-	-	-	-	-

**나. 사채관리계약 주요내용 및 충족여부 등
사채관리계약 주요내용 및 충족여부 등**

(작성기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
-----	-----	-----	-----	---------------	--------

씨앤에이치오토제이십오차 유동화전문유한회사	2019년 04월 26일	2022년 04월 26일	17,000	2019년 04월 18일	농협은행
---------------------------	---------------	---------------	--------	---------------	------

(이행현황기준일 : 2019년 12월 31일)

재무비율 유지현황	계약내용	- 조정자기자본비율이 10%미만으로 하락하는 경우 - 고정 이하 여신비율이 5%이상으로 상승하는 경우
	이행현황	계약이행 준수 - 조정자기자본비율 22.73%, - 고정이하여신비율 0.95%
담보권설정 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
자산처분 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
지배구조변경 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
이행상황보고서 제출현황	이행현황	-

사채관리계약 주요내용 및 충족여부 등

(작성기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
씨앤에이치오토제이십육차 유동화전문유한회사	2019년 09월 27일	2022년 09월 27일	17,500	2019년 09월 18일	수협은행

(이행현황기준일 : 2019년 12월 31일)

재무비율 유지현황	계약내용	- 조정자기자본비율이 10%미만으로 하락하는 경우 - 고정 이하 여신비율이 5%이상으로 상승하는 경우
	이행현황	계약이행 준수 - 조정자기자본비율 22.73%, - 고정이하여신비율 0.95%
담보권설정 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
자산처분 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
지배구조변경 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
이행상황보고서 제출현황	이행현황	-

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

다. 만기별 미상환 잔액

기업어음증권 미상환 잔액

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

단기사채 미상환 잔액

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

회사채 미상환 잔액

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	12,300	-	-	-	-	12,300
	사모	8,000	-	-	-	5,000	-	-	13,000
	합계	8,000	-	-	-	5,000	-	-	25,300

- 회사채 미상환 잔액(씨앤에이치(주))

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	8,000	-	-	-	-	-	-	8,000
	합계	8,000	-	-	-	-	-	-	8,000

- 회사채 미상환 잔액(씨앤에이치캐피탈(주))

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환	공모	-	-	12,300	-	-	-	-	12,300

잔액	사모	-	-	-	-	5,000	-	-	5,000
	합계	-	-	12,300	-	5,000	-	-	17,300

신종자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

조건부자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

IV. 이사의 경영진단 및 분석의견

1. 예측정보에 대한 주의사항

당해 연결회사의 <이사의 경영진단 및 분석의견> 내용 중 미래에 발생할 것으로 예상, 예측한 활동, 사건 또는 현상은 당해 공시서류 작성시점의 사건 및 재무성과에 대한 회사의 견해를 반영한 것입니다. 동 예측정보는 동 보고서 작성시점을 기준으로 작성한 것이며, 미래의 경영환경과 관련된 다양한 가정에 기초하고 있기에 이러한 가정들은 회사 내부경영, 외부 환경 및 기타 변수 등으로 인하여 결과적으로 부정확한 것으로 판명될 수도 있습니다. 당사는 동 의견서의 예측정보 작성시점 이후에 발생하는 위험 또는 불확실성을 반영하기 위하여 예측정보에 기재한 사항을 수정하는 정정보고서를 공시할 의무는 없습니다.

2. 경영진단의 개요

회사의 경영에 대한 전반적인 사항을 파악하기 위하여 장부와 관계서류를 열람하고 재무제표 및 부속명세서에 대하여도 면밀히 검토하였습니다. 경영활동에 중대한 영향을 미칠 수 있는 사항에 대하여는 그 내용을 면밀히 검토하는 등 적절한 방법으로 회사경영에 대한 내용을 진단하였습니다.

3. 경영진단의 내용

2019년 말 씨앤에이치(주)는 8개의 연결종속회사를 편입하고 있으며, 이는 씨앤에이치(주)가 영위하는 지주사업 외에 여신전문금융사업, 렌터카사업, 호텔사업, 프랜차이즈사업, 무역업 등으로 구성되어 있습니다.

2018년 세계경제는 미국과 중국간 무역분쟁과 세계 각국의 금리인상으로 불확실성이 확대되는 등 어려운 경영여건이 지속되었지만 회사는 모든 임직원이 합심하여 노력한 결과 안정적인 성과를 달성할 수 있었습니다.

재무제표 상 2019년 연결 재무제표 기준으로 매출은 1,678억원으로 2018년의 626억원에 비해 큰 폭으로 증가하였으며, 영업이익 또한 211억원으로 전년동기 17억원에 비해 괄목할 만한 성과를 달성하였습니다.

수년 전부터 당사는 미국시장에 대한 투자를 강화하였고 2019년에 프리미어모터스(주)를 종속회사로 편입하면서 외형과 손익이 모두 개선되는 결과가 있었습니다.

당사의 주요 종속회사 중에서 CNH캐피탈(주)은 영업이익 52억원, 당기순이익 40억원의 실적을 달성했고, 여의도 메리어트 호텔을 운영하는 CNH하스피탈리티(주)는 영업이익 37억원, 당기순이익 22억원의 실적을 달성하는 등 다른 계열회사와 관계회사 모두 실적이 큰 폭으로 개선되었습니다.

다만, 2020년은 연초부터 신종코로나19바이러스 사태로 인해 국내경제는 물론 전세계적으로

로 유례를 찾아보기 힘든 위기상황에 처해있고 저성장을 비롯한 경기침체가 예상되고 있는 등 불확실성이 크게 증대되고 있습니다.

올 한 해에는 과거 어느 때보다 많은 어려움이 예상되지만 회사와 모든 임직원들은 위기관리에 만반의 준비를 다하여 주주, 고객 및 종업원들을 포함한 모든 구성원들의 가치를 향상시키고 더 나아가 장기적인 성장을 지속할 수 있도록 최선을 다 하겠습니다.

4. 재무상태 및 영업실적

가. 연결재무상태

제 31 기 2019.12.31 현재

제 30 기 2018.12.31 현재

(단위:백만원)

구분	제 31 기	제 30 기	증감	증감율
[유동자산]	150,622	99,395	51,227	51.5%
[비유동자산]	126,538	74,482	52,056	69.9%
[대출자산]	25,008	19,819	5,189	26.2%
[할부금융자산]	446	1,521	(1,075)	-70.7%
[리스자산]	145,406	112,835	32,571	28.9%
[렌탈자산]	17,326	13,900	3,426	24.6%
자산총계	465,346	321,953	143,393	44.5%
[유동부채]	46,565	19,132	27,433	143.4%
[비유동부채]	67,032	54,780	12,252	22.4%
[차입부채]	241,951	150,974	90,977	60.3%
부채총계	355,548	224,887	130,661	58.1%
자본총계	109,798	97,066	12,732	13.1%
부채와 자본총계	465,346	321,953	143,393	44.5%
자기자본비율	23.6%	30.1%	-6.6%	-
부채비율	323.8%	231.7%	92.1%	-

※ 한국채택국제회계기준 작성기준에 따라 작성되었습니다.

제31기 당사 자산은 전기 대비 1,434억원(44.5%) 증가한 4,653억원이며, 부채는 전기 대비 1,307억원(58.1%) 증가한 3,555억원입니다.

자산 및 부채의 주요 증가 원인은 프리미어모터스(주) 종속기업 편입에 따른 증가입니다.

나. 연결영업실적

제 31 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

제 30 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지

(단위:백만원)

구분	제 31 기	제 30 기	증감	증감율
영업수익	167,823	62,610	105,213	168.0%
영업비용	146,749	60,874	85,875	141.1%
영업이익	21,074	1,736	19,338	1,113.9%
영업외수익	5,359	2,187	3,172	145.0%
영업외비용	4,348	1,657	2,691	162.4%
법인세비용차감전순이익	22,085	2,266	19,819	874.6%
법인세비용	6,205	1,532	4,673	305.0%
계속영업이익	15,880	734	15,146	2,063.5%
당기순이익	15,880	734	15,146	2,063.5%

※ 한국채택국제회계기준 작성기준에 따라 작성되었습니다.

제31기 당사 영업수익은 투자유가증권 이익 증대 및 프리미어모터스 종속기업 편입에 따른 실적 증대로 전기대비 1,052억원(168%) 증가한 1,678.2억원을 기록하였으며, 영업이익 또한 전기대비 193억원(1,113.9%)로 증가한 210.7억원을 기록하였습니다. 법인세비용차감전순이익은 전기 대비 198억원(874.6%) 증가한 220.8억원, 당기순이익은 전기 대비 151억원 (2,063.5%) 증가한 158.8억원을 기록하였습니다.

다. 환율변동현황

연결기업은 금융상품과 관련하여 환위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 당사의 환율변동위험에 노출되어 있는 주요 통화는 USD, GBP가 있습니다.

(단위:각 통화별 환율)

계정과목	구분	제 31 기	제 30 기
현금및현금성자산	USD	16,726.04	1,016,276.02
미수금	USD	1,032,021.52	-
	GBP	5,127.24	-
기타단기금융상품	USD	1,665.87	-
기타보증금	USD	2,563,333.45	-
	GBP	15,640.28	-
매입채무	USD	605,083.81	-
자산합계	USD	3,613,746.88	1,016,276.02
	GBP	20,767.52	-
부채합계	USD	605,083.81	-

한편, 외화에 대한 원화환율이 10% 상승(하락)할 경우 보고기간 말 현재 순손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위:백만원)

구분	외화단위	제 31 기		제 30 기	

		환율 상승시	환율 하락시	환율 상승시	환율 하락시
자산	USD	422	(422)	114	(114)
	GBP	3	(3)	-	-
부채	USD	(70)	70	-	-

연결기업은 전사적인 수준의 위험관리 정책 및 절차를 마련하여 운영하고 있으며, 재무부문에서 위험관리에 대한 총괄책임을 담당하고 있습니다. 또한, 연결기업의 내부감사인은 위험관리 정책 및 절차의 준수 여부와 위험노출 한도를 지속적으로 검토하고 있습니다.

5. 유동성 및 자금조달과 지출

가. 유동성 현황

제 31 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

제 30 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지

(단위:백만원)

구분	제 31 기	제 30 기	증감
영업활동으로 인한 현금흐름	(28,296)	(6,602)	-21,694
투자활동으로 인한 현금흐름	(4,454)	19,977	-24,431
재무활동으로 인한 현금흐름	43,840	(9,879)	53,719
현금및현금성자산의 환율변동효과	21	3	18
현금및현금성자산의증가(감소)	11,089	3,500	7,589
기초의현금	23,783	20,283	3,500
기말의현금	34,894	23,783	11,111

나. 자금조달과 지출

■ 2019년도 자금 원천별 조달 내역

제 31 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

제 30 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지

(단위:백만원)

구분	제 31 기	제 30 기	증감
- 단기차입금	78,684	39,595	39,089
- 장기차입금	55,715	29,675	26,040
차입금소계	134,399	69,270	65,129
사채소계	24,813	33,143	-8,330
합계	159,212	102,413	56,799

(1) 사채

보고기간 말 현재 사채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:백만원)

발행회사	만기일	당기말 현재 이자율(%)	금 액		비 고
			당기말	전기말	
씨앤에이치(주)	2020.06.29	3.00	4,000	10,000	-
씨앤에이치캐피탈(주)	2022.04.26	2.74	1,200	4,400	-
씨앤에이치캐피탈(주)	2022.09.27	2.32	11,100	9,700	-
씨앤에이치(주)	2020.09.26	6.50	4,000	-	-
소 계			20,300	24,100	
사채할인발행차금			(181)	(195)	
차감 계			20,119	23,905	

(2) 전환사채

보고기간말 현재 전환사채의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:백만원)

구 분	제 31 기
발행일	2018.05.25
만기일	2023.05.25
표면이자율	6.50%
보장수익율	9.00%
전환사채 액면금액	5,000
사채상환할증금	748
전환권조정	(1,054)
전환사채잔액	4,694

연결기업이 당기중 발행한 전환사채의 세부 발행내역은 다음과 같습니다.

구 분	제1회차 무기명식 사모전환사채
사채의 종류	전환사채
발행회사(주1)	씨앤에이치캐피탈(주)
인수회사	(주)농심캐피탈
권리행사 및 청구기간	2019.05.26~2023.05.25
권리행사 및 청구가격	11,418원
발행할 주식의 종류	발행회사의 기명식 보통주식

행사가액의 조정	주식가치에 영향을 미칠 수 있는 사유 발생시 전환가액의 조정 가능
조기상환청구권(Put Option)	사채발행일로부터 12개월이 경과한 날로부터 사채상환기일의 1개월전까지 조기상환청구가 가능 본 사채발행일로부터 1년이내에 발행회사가 사업을 양도하는등 영업환경의 중요한 변화가 발생한 경우 1년 경과전 조기상환청구가 가능
중도상환청구권(Call Option)	사채발행일로부터 12개월이 경과한 날로부터 사채상환기일의 1개월전까지 중도상환청구가 가능
최초발행시 전환가능 주식수	875,810주
권리 미행사 및 미청구 주식의 수	437,905주

(주1) 연결기업의 종속기업인 씨앤에이치캐피탈(주)에서 전환사채를 발행하였습니다.

* 현재 부채 비율 및 부채의 구성을 고려할 때, 차입금 및 사채의 변동과 상태가 회사에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 예상됩니다. 자금조달의 상세 내역은 첨부된 연결감사보고서의 주석사항을 참고하시기 바랍니다.

■ 지출 내역

상장기업 투자활동 및 유상증자 등에 따른 지출 사항들이 있습니다. 지출의 상세 내역은 첨부된 연결감사보고서의 주석사항을 참고하시기 바랍니다.

6. 부외거래

주요 약정사항 및 우발사항 관련 내용은, 첨부된 연결감사보고서상의 <주석 29. 주요약정사항 및 우발사항>을 참고하시기 바랍니다.

7. 기타 투자판단에 필요한 사항

자세한 내용은 동 공시서류의 <XI .그 밖에 투자자보호를 위하여 필요한 사항>을 참고하시기 바랍니다.

V. 감사인의 감사의견 등

1. 회계감사인의 감사의견 등

1. 회계감사인의 명칭 및 감사의견(검토의견 포함한다. 이하 이 조에서 같다)을 다음의 표에 따라 기재한다.

사업연도	감사인	감사의견	강조사항 등	핵심감사사항
제31기(당기)	영앤진회계법인	적정	해당사항 없음	금융자산의 분류 및 측정
제30기(전기)	영앤진회계법인	적정	해당사항 없음	해당사항 없음
제29기(전전기)	영앤진회계법인	적정	해당사항 없음	해당사항 없음

- 영앤진회계법인은 당사의 제31기, 제30기, 제29기 감사를 수행하였고 감사의견은 모두 적정입니다. 당사의 종속회사 중 회계감사인으로부터 적정의견 이외의 감사의견을 받은 회사는 없습니다.

2. 감사용역 체결현황은 다음의 표에 따라 기재한다.

사업연도	감사인	내 용	보수	총소요시간
제31기(당기)	영앤진회계법인	중간, 기말, 연결재무제표 감사 및 검토, 내부회계관리제도 검토	130백만원	1,227시간
제30기(전기)	영앤진회계법인	중간, 기말, 연결재무제표 감사 및 검토, 내부회계관리제도 검토	130백만원	1,225시간
제29기(전전기)	영앤진회계법인	중간, 기말, 연결재무제표 감사 및 검토, 내부회계관리제도 검토	115백만원	1,215시간

주) 보수는 연간 계약체결금액이며, 전기 보수는 감사 업무 중 추가로 발생된 시간에 대한 추가보수가 포함된 금액입니다.

※ 당사는 제31기~제33기까지 영앤진회계법인을 외부감사인으로 선임하였습니다.

2-1. 당해 사업연도의 감사절차 요약

우리는 별첨된 씨앤에이치주식회사의 재무제표를 감사하였습니다. 동 재무제표는 2019년 12월 31일과 2018년 12월 31일 현재의 재무상태표, 동일로 종료되는 양 보고기간의 포괄손익계산서, 자본변동표 및 현금흐름표 그리고 유의적 회계정책에 대한 요약과 그 밖의 설명정보로 구성되어 있습니다.

우리의 의견으로는 별첨된 회사의 재무제표는 씨앤에이치주식회사의 2019년 12월 31일과 2018년 12월 31일 현재의 재무상태, 동일로 종료되는 양 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

감사의견근거

우리는 대한민국의 회계감사기준에 따라 감사를 수행하였습니다. 이 기준에 따른 우리의 책임은 이 감사보고서의 재무제표감사에 대한 감사인의 책임단락에 기술되어 있습니다. 우리

는 재무제표감사와 관련된 대한민국의 윤리적 요구사항에 따라 회사로부터 독립적이며, 그러한 요구사항에 따른 기타의 윤리적 책임을 이행하였습니다. 우리가 입수한 감사증거가 감사의견을 위한 근거로서 충분하고 적합하다고 우리는 믿습니다.

재무제표에 대한 경영진과 지배기구의 책임

경영진은 한국채택국제회계기준에 따라 이 재무제표를 작성하고 공정하게 표시할 책임이 있으며, 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는 재무제표를 작성하는데 필요하다고 결정한 내부통제에 대해서도 책임이 있습니다.

경영진은 재무제표를 작성할 때, 회사의 계속기업으로서의 존속능력을 평가하고 해당되는 경우, 계속기업 관련 사항을 공시할 책임이 있습니다. 그리고 경영진이 기업을 청산하거나 영업을 중단할 의도가 없는 한, 회계의 계속기업전제의 사용에 대해서도 책임이 있습니다.

지배기구는 회사의 재무보고절차의 감시에 대한 책임이 있습니다.

재무제표감사에 대한 감사인의 책임

우리의 목적은 회사의 재무제표에 전체적으로 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는지에 대하여 합리적인 확신을 얻어 우리의 의견이 포함된 감사보고서를 발행하는데 있습니다. 합리적인 확신은 높은 수준의 확신을 의미하나, 감사기준에 따라수행된 감사가 항상 중요한 왜곡표시를 발견한다는 것을 보장하지는 않습니다. 왜곡표시는 부정이나 오류로부터 발생할 수 있으며, 왜곡표시가 재무제표를 근거로 하는 이용자의 경제적 의사결정에 개별적으로 또는 집합적으로 영향을 미칠 것이 합리적으로 예상되면, 그 왜곡표시는 중요하다고 간주됩니다.

감사기준에 따른 감사의 일부로서 우리는 감사의 전 과정에 걸쳐 전문가적 판단을 수행하고 전문가적 의구심을 유지하고 있습니다. 또한 우리는:

- 부정이나 오류로 인한 재무제표의 중요왜곡표시위험을 식별하고 평가하며 그러한 위험에 대응하는 감사절차를 설계하고 수행합니다. 그리고 감사의견의 근거로서 충분하고 적합한 감사증거를 입수합니다. 부정은 공모, 위조, 의도적인 누락, 허위진술 또는 내부통제 무력화가 개입될 수 있기 때문에 부정으로 인한 중요한 왜곡표시를 발견하지 못할 위험은 오류로 인한 위험보다 큽니다.
- 상황에 적합한 감사절차를 설계하기 위하여 감사와 관련된 내부통제를 이해합니다. 그러나 이는 내부통제의 효과성에 대한 의견을 표명하기 위한 것이 아닙니다.
- 재무제표를 작성하기 위하여 경영진이 적용한 회계정책의 적합성과 경영진이 도출한 회계추정치와 관련 공시의 합리성에 대하여 평가합니다.
- 경영진이 사용한 회계의 계속기업전제의 적절성과, 입수한 감사증거를 근거로 계속기업으로서의 존속능력에 대하여 유의적 의문을 초래할 수 있는 사건이나 상황과 관련된 중요한 불확실성이 존재하는지 여부에 대하여 결론을 내립니다. 중요한 불확실성이 존재한다고 결론을 내리는 경우, 우리는 재무제표의 관련 공시에 대하여 감사보고서에 주의를 환기시키고, 이들 공시가 부적절한 경우 의견을 변형시킬 것을 요구받고 있습니다. 우리의 결론은 감사보고서일까지 입수된 감사증거에 기초하나, 미래의 사건이나 상황이 회사의 계속기업으로서 존속을 중단시킬 수 있습니다.
- 공시를 포함한 재무제표의 전반적인 표시와 구조 및 내용을 평가하고, 재무제표의 기초가 되는 거래와 사건을 재무제표가 공정한 방식으로 표시하고 있는지 여부를 평가합니다.

우리는 여러 가지 사항들 중에서 계획된 감사범위와 시기 그리고 감사 중 식별된 유의적 내

부통제 미비점 등 유의적인 감사의 발견사항에 대하여 지배기구와 커뮤니케이션합니다.

또한, 우리는 독립성 관련 윤리적 요구사항들을 준수하고, 우리의 독립성 문제와 관련된다고 판단되는 모든 관계와 기타사항들 및 해당되는 경우 관련 제도적 안전장치를 지배기구와 커뮤니케이션한다는 진술을 지배기구에게 제공합니다.

우리는 지배기구와 커뮤니케이션한 사항들 중에서 당기 재무제표감사에서 가장 유의적인 사항들을 핵심감사사항으로 결정합니다. 법규에서 해당 사항에 대하여 공개적인 공시를 배제하거나, 극히 드문 상황으로 우리가 감사보고서에 해당 사항을 기술함으로써 인한 부정적 결과가 해당 커뮤니케이션에 따른 공익적 효익을 초과할 것으로 합리적으로 예상되어 해당 사항을 감사보고서에 커뮤니케이션해서는 안 된다고 결론을 내리는 경우가 아닌 한, 우리는 감사보고서에 이러한 사항들을 기술합니다.

기타 법규의 요구사항에 대한 보고

이 감사보고서의 근거가 된 감사를 실시한 업무수행이사는 한형덕입니다.

3. 회계감사인과의 비감사용역 계약체결 현황은 다음의 표에 따라 기재한다.

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제31기(당기)	2019년 4월	세무조정 용역 계약	2019.03~2020.03	6백만원	-
제30기(전기)	2018년 3월	세무조정 용역 계약	2018.03~2019.03	6백만원	-
제29기(전전기)	2017년 3월	세무조정 용역 계약	2017.03~2018.03	6백만원	-

4. 재무제표 중 이해관계자의 판단에 상당한 영향을 미칠 수 있는 사항에 대해 내부감사기구 가 회계감사인과 논의한 결과를 다음의 표에 따라 기재한다.

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2019년 07월 17일	회사: 감사 감사인:담당회계사	대면회의	감사계약체결등
2	2019년 11월 19일	회사: 감사 감사인:담당회계사	대면회의	기말감사 이슈사항 사전검토, 감사업무의 범위와 접근방법, 감사절차의 개요, 독립성, 부정에 관한 고려사항
3	2020년 01월 14일	회사: 감사 감사인:담당회계사	대면회의	유의적 위험 및 핵심감사사항의 식별 및 감사 수행계획 등
4	2020년 02월 17일	회사: 감사 감사인:담당회계사	대면회의	감사종료단계의 커뮤니케이션

2. 내부통제에 관한 사항

감사인은 2019년 12월 31일 현재의 내부회계관리제도 운영실태평가보고서를 검토하였으며, 중요성의 관점에서 내부회계관리제도 모범규준의 규정에 따라 작성되지않았다고 판단하게 하는 점이 발견되지 아니하였다는 의견을 표명하였습니다.

VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항

1. 이사회 구성 개요

가. 이사의 수

보고서 작성기준일 현재 당사의 이사회는 3명의 사내이사 및 1명의 사외이사 등 총 4명으로 구성되어 있습니다. 이사회 의장은 이사회 규정에 따라 대표이사(임영기)가 이사회 의 의장을 겸직하고 있습니다. 대표이사(임영기)는 회사전반에 대한 전문적인지식을 보유하고 있어 의사결정 사항에 대한 신속한 실행 및 검토에 용이하여 이사회 의장으로 선임하였습니다. 각 이사의 주요 이력 및 담당업무는 "VIII. 임원 및 직원등에 관한 사항" 을 참조해 주시기 바랍니다.

나. 이사회 운영규정의 주요내용

회사는 이사회의 권한과 효율적인 운영을 위한 규정을 다음과 같이 정하고 있습니다.

구 분	주 요 내 용
적용범위	제 2 조 (적용범위) 이사회에 관한 사항은 법령, 정관 및 본 규칙에 따른다.
이사회 구성	제 3 조 (구성) ① 이사회는 이사로서 구성한다. ② 감사는 이사회에 출석하여 의견을 진술할 수 있다.
이사회 소집 등	제 5 조 (소집) ① 정기 이사회는 매년 1회 이상 개최하며 이사회 의장이 일시와 장소를 정한다. ② 임시 이사회는 이사회 의장이 필요하다고 인정할 때 수시로 이사회 의장이 소집하며 각 이사는 필요하다고 인정할 때 이사회 의장에게 그 소집을 요구할 수 있다. 제 4 조 (소집권자 및 의장) ① 이사회 의장은 이사회에서 선임하며, 의장은 이사회를 소집하고 이사회 진행을 주관한다. ② 이사회 의장이 부재중이거나 유고 시에는 사장, 부사장, 전무이사, 상무이사, 이사의 순으로 그 직무를 대행한다. ③ 주주총회 의장의 경우 상기 ①, ② 항에 준한다.

<p>이사회 결의사항</p>	<p>제 7 조 (결의사항)</p> <p>① 다음 각 호의 사항은 이사회 결의를 얻어야 한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 정관의 변경에 관한 사항. 2. 조직과 중요한 규정에 관한 사항. 3. 결산 및 년차 보고에 관한 사항. 4. 신주 및 사채발행에 관한 사항. 5. 주주총회의 소집에 관한 사항. 6. 주주총회에 부의 할 안건에 관한 사항. 7. 이사와 회사간의 거래 승인에 관한 사항. 8. 예산에 관한 사항. 9. 중요한 영업에 관한 사항. 10. 중요한 계약과 협약에 관한 사항. 11. 중요한 재산과 권리의 득실에 관한 사항. 12. 기타 이사회가 필요하다고 인정하는 사항. <p>② 제1항 제2호 조직과 중요한 규정에 관한 사항에 대한 업무의 범위는 당사 규정관리규정에 따른다.</p>
<p>이사회 결의방법</p>	<p>제 9 조 (의사 및 결의방법)</p> <p>① 이사회는 재직이사 과반수의 출석으로 성립하며 출석 이사 과반수의 찬성으로 의결한다.</p> <p>② 이사는 각 1개의 의결권을 갖는다. 그러나 그 결의 사항에 대하여 특별한 이해 관계를 갖는 이사는 이사회에 출석하여 의견을 진술할 수 있으나 의결에 참여할 수 없다.</p>
<p>이사회 의사록</p>	<p>제 10 조 (의사록)</p> <p>이사회 의사록에는 의사의 경과 요령과 그 결과를 적고 출석이사 및 출석 감사가 이에 기명 날인하여 본점에 비치한다.</p>

2. 중요 의결사항 등

당기 중 이사회 주요 의결사항은 다음과 같습니다.

회차	개최일자	의안내용	가결여부	사내이사			사외이사
				임영기 (출석률:100%)	김양수 (출석률:100%)	조덕호 (출석률:58.3%)	임항순 (출석률:94.4%)
				찬반여부	찬반여부	찬반여부	찬반여부
1	2019-01-02	- 계열회사 사모사채 인수의 건 * 보고사항 ① 내부회계관리제도 운영실태 보고의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
2	2019-01-03	- 무보증 사모사채 발행의 건 - 계열회사 사모사채 인수의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
3	2019-01-10	- 관계사 법인 입보 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	불참
4	2019-01-21	- 계열회사 여신한도 및 차입연장의 건 - 계열회사 사모사채 인수의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
5	2019-01-24	- 계열회사 사모사채 인수의 건(2건) - 관계사 법인 입보 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성

6	2019-02-07	- 계열회사 여신한도 설정 및 대출 승인의 건 - 계열회사 법인 입보 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
7	2019-02-20	- 금융기관 차입연장의 건 - 관계사 법인 입보 승인의 건 - 계열회사 사모사채 인수의 건	가결	찬성	찬성	불참	찬성
8	2019-02-25	- 정기주주총회 소집일자 및 회의의 목적사항 결정 - 재무제표 및 영업보고서 승인의 건 - 현금배당 승인의 건 - 관계사 법인 입보 승인의 건	가결	찬성	찬성	불참	찬성
9	2019-02-27	- 자기주식 취득의 건 - 관계사 법인 입보 승인의 건	가결	찬성	찬성	불참	찬성
10	2019-03-11	- 사업자 추가 등록의 건 - 관계사 법인 입보 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
11	2019-03-22	- 계열회사 사모사채 인수의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
12	2019-03-26	- 대표이사 선임의 건 - 계열회사 여신한도 설정 및 대출 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
13	2019-04-01	- 계열회사 사모사채 인수의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
14	2019-04-11	- 계열회사 법인 입보 승인의 건(3건)	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
15	2019-04-23	- 금융기관 차입의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
16	2019-04-29	- 계열회사 법인 입보 승인의 건 - 관계사 법인 입보 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
17	2019-05-09	- 계열회사 여신한도 설정 및 대출 승인의 건	가결	찬성	찬성	불참	찬성
18	2019-05-17	- 계열회사 사모사채 인수의 건	가결	찬성	찬성	불참	찬성
19	2019-05-30	- 계열회사 법인 입보 승인의 건 - 관계사 주식 매각 및 종속회사 편입의 건	가결	찬성	찬성	불참	찬성
20	2019-06-17	- 무보증 사모사채 발행의 건 - 계열회사 사모사채 인수의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
21	2019-06-20	- 관계사 주식 추가 매입의 건 - 담보부 사모사채 만기 연장 및 담보제공 연장의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
22	2019-07-01	- 계열회사 법인 입보 승인의 건 - 금융기관 차입의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
23	2019-08-02	- 계열회사 여신한도 설정 및 대출 승인의 건 - 계열회사 사모사채 인수의 건 - 무보증 사모사채 발행의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
24	2019-08-20	- 계열회사 법인 입보 승인의 건	가결	찬성	찬성	불참	찬성
25	2019-08-27	- 관계사 법인 입보 승인의 건(2건)	가결	찬성	찬성	불참	찬성
26	2019-08-28	- 자기주식 취득의 건	가결	찬성	찬성	불참	찬성
27	2019-08-30	- 계열회사 법인 입보 승인의 건	가결	찬성	찬성	불참	찬성
28	2019-09-20	- 이행확약 제공의 건 - 계열회사 법인 입보 승인의 건 - 무보증 사모사채 발행의 건 - 계열회사 법인 입보 승인의 건 - 계열회사 사모사채 인수의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
29	2019-10-01	- 계열회사 법인 입보 승인의 건 - 계열회사 지급 보증 제공의 건	가결	찬성	찬성	찬성	불참
30	2019-10-29	- 계열회사 법인 입보 승인의 건(2건)	가결	찬성	찬성	불참	찬성
31	2019-11-04	- 계열회사 법인 입보 승인의 건(2건)	가결	찬성	찬성	불참	찬성

32	2019-11-12	- 계열회사 법인 임보 승인의 건(2건)	가결	찬성	찬성	불참	찬성
33	2019-11-13	- 자기주식 취득의 건 - 계열회사 법인 임보 승인의 건 - 계열회사 사모사채 인수의 건	가결	찬성	찬성	불참	찬성
34	2019-11-27	- 관계사 법인 임보 승인의 건	가결	찬성	찬성	불참	찬성
35	2019-12-17	- 계열회사 여신한도 및 차입연장의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
36	2019-12-24	- 계열회사 유상증자 참여의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성

3. 이사회내 위원회

- 해당사항 없음

4. 이사의 독립성

가. 이사회 구성원 및 선임에 관한 사항

당사의 이사회는 대주주 및 경영진으로부터 독립성을 유지하고 있으며, 이중 사외이사는 총 1인으로 이사회의 25%를 차지하고 있습니다. 사외이사의 선임에 있어 공정성과 독립성을 확보하기 위하여 엄격한 심사를 거친 후 최종적으로 주주총회에서 사외이사를 선임하게 됩니다.

나. 사외이사후보추천위원회

당사는 보고서 작성기준일 현재 사외이사후보추천위원회를 구성하고 있지 않습니다.

5. 사외이사의 전문성

당사는 보고서 작성기준일 현재 사외이사의 직무수행을 보조하기 위한 별도의 지원조직이 없으며, 사외이사를 대상으로 실시한 외부 교육에 아래와 같이 참석하였습니다.

- 사외이사 교육실시 현황

교육일자	교육실시주체	참석 사외이사	불참시 사유	주요 교육내용
2019년 10월 17일	코스닥협회	임향순	-	상장법인 사외이사 등을 위한 자본시장 관련 주요 이슈 설명회

6. 각 이사의 임기, 연임여부 및 연임횟수, 선임배경, 추천인, 활동분야등

성명	구분	임기	연임여부	연임횟수	추천인	최대주주 또는 주요주주와의 관계	활동분야
임영기	대표이사	2년	여	6회	이사회	-	업무총괄
김양수	대표이사	2년	여	2회	이사회	최대주주의 사내이사	경영지원
조덕호	사내이사	2년	여	6회	이사회	최대주주의 대표이사	이사회
김창재	사외이사	1년	부	-	이사회	-	이사회

2. 감사제도에 관한 사항

1. 감사위원회 설치 여부

당사는 보고서 작성기준일 현재 감사위원회를 별도로 설치하고 있지 않으며, 주주총회 결의로 선임된 상근 감사 1명이 감사업무를 수행하고 있습니다.

2. 감사

가. 감사의 인적사항

성명	주요경력	결격요건 여부	비고
이희설	씨앤에이치(주) 사외이사	해당사항 없음	상근

※ 제31기 정기주주총회(2020.03.27)에서 이희설 감사 선임

나. 감사의 독립성

(1) 감사의 구성방법

당사는 본 보고서 제출일 현재 감사위원회를 별도로 설치하고 있지 않으며, 상법 제542조의 10의 1항 및 2항의 규정에 의해 적합한 자격을 갖춘 상근감사를 1인 이상 두고 있습니다. 감사를 선임함에 있어 상법 제409조 및 당사 정관 제47조에 의거 의결권 있는 발행주식 총수의 3%을 초과하는 주식을 가진 주주는 그 초과하는 주식에 관하여 의결권을 행사하지 않았습니다.

(2) 감사의 감사업무에 필요한 경영정보접근을 위한 정관상 내용

[정관 제 49 조 (감사의 직무 등)]

- ① 감사는 회사의 회계와 업무를 감사한다.
- ② 감사는 회의의 목적사항과 소집의 이유를 기재한 서면을 이사회에 제출하여 임시주주총회의 소집을 청구할 수 있다.
- ③ 감사는 그 직무를 수행하기 위하여 필요한 때에는 자회사에 대하여 영업의 보고를 요구할 수 있다. 이 경우 자회사가 지체없이 보고를 하지 아니할 때 또는 그 보고의 내용을 확인할 필요가 있는 때에는 자회사의 업무와 재산상태를 조사할 수 있다.
- ④ 감사에 대해서는 정관 제37조 제3항 및 제38조의2의 규정을 준용한다.
- ⑤ 감사는 회사비용으로 전문가의 도움을 구할 수 있다.
- ⑥ 감사는 필요하면 회의의 목적사항과 소집이유를 적은 서면을 이사(소집권자가 있는 경우에는 소집권자)에게 제출하여 이사회 소집을 청구할 수 있다.
- ⑦ 제6항의 청구를 하였는데도 이사가 지체 없이 이사회를 소집하지 아니하면 그 청구한 감사가 이사회를 소집할 수 있다.

다. 감사의 주요 활동내용

모든 이사회에 참석하였으며 주요활동내역은 이사회 의 주요활동내역 참조하시기 바랍니다.

- 감사 교육실시 현황

교육일자	교육실시주체	주요 교육내용
2019년 10월 07일	코스닥협회	코스닥 내부감사 포럼

- 감사 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
-	-	-	-

- 해당사항 없음.

- 준법지원인 등 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
-	-	-	-

- 해당사항 없음.

3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항

1. 투표제도

당사는 집중투표제, 서면투표제 또는 전자투표제를 채택하고 있지 않습니다.

2. 소수주주권의 행사여부

당사는 공시대상 기간 중 소수주주권이 행사되지 않았습니다.

3. 경영권 경쟁

당사는 공시대상 기간 중 경영권 경쟁이 발생하지 않았습니다.

VII. 주주에 관한 사항

1. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

가. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 주, %)

성명	관계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
그레닛홀딩스(주)	본인	보통주	21,202,774	57.00	21,247,725	57.12	-
조덕호	특수관계인	보통주	195,759	0.52	195,759	0.52	-
곽우섭	특수관계인	보통주	40,000	0.11	40,000	0.11	-
계		보통주	21,438,533	57.63	21,483,484	57.75	-
		보통주	21,438,533	57.63	21,483,484	57.75	-

나. 최대주주의 주요경력 및 개요

(1) 최대주주(법인 또는 단체)의 기본정보

명칭	출자자수 (명)	대표이사 (대표조합원)		업무집행자 (업무집행조합원)		최대주주 (최대출자자)	
		성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
그레닛홀딩스(주)	7	조덕호	56.74	-	-	조덕호	56.74
		-	-	-	-	-	-

* 그레닛홀딩스(주) 주주구성(2019년 12월 31일 현재)

조덕호 1,938,194(56.74%), 기타 257,822(7.55%), 자기주식 1,220,000주(35.71%)

(2) 최대주주(법인 또는 단체)의 최근 결산기 재무현황

(단위 : 백만원)

구분	
법인 또는 단체의 명칭	그레닛홀딩스(주)
자산총계	67,829
부채총계	61,978
자본총계	5,850
매출액	11,056

영업이익	5,307
당기순이익	3,425

※ 상기 재무현황은 2019년 기말 별도재무제표 기준임.

(3) 사업현황 등 회사 경영 안정성에 영향을 미칠 수 있는 주요 내용

구 분	내 용
최대주주명	그레닛홀딩스(주)
설립일	1999년 11월 26일
소재지	서울시 강남구 삼성로
상장여부	비상장
주요사업	창업자에 대한 투자 및 융자, 유가증권 투자

다. 최대주주 변동현황

최대주주 변동내역

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 주, %)

변동일	최대주주명	소유주식수	지분율	변동원인	비 고
-	-	-	-	-	-

* 공시대상기간 중 최대주주 변동 현황은 해당사항이 없습니다.

2. 기타 주식 분포 현황

가. 주식 소유현황

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율	비고
5% 이상 주주	그레닛홀딩스(주)	21,247,725	57.12	-
	-	-	-	-
우리사주조합		-	-	-

나. 소액주주현황

소액주주현황

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 주)

구 분	주주		보유주식		비 고
	주주수	비율	주식수	비율	
소액주주	2,692	99.70%	9,627,352	25.88%	-

* 최근 주주명부폐쇄일인 2019년 12월 31일자 기준입니다.

3. 주식사무

정관상 신주인수권의 내용	<p>① 주주는 회사의 신주발행에 있어 그가 소유하는 주식수에 비례하여 신주를 배정받을 권리를 가진다.</p> <p>② 회사는 제1항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 이사회 결의로 주주이외의 자에게 신주를 배정할 수 있다.</p> <p>1. 발행주식총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위 내에서 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제165조의 6 에 따라 이사회 결의로 일반공모증자 방식으로 신주를 발행하는 경우</p> <p>2. 상법 제542조의3에 따른 의한 주식매수선택권의 행사로 인하여 신주를 발행하는 경우</p> <p>3. 발행하는 주식총수의 100분의 20범위내에서 우리사주조합원에게 주식을 우선배정하는 경우</p> <p>4. 근로자복지기본법 제32조의2의 규정에 의한 우리사주매수선택권의 행사로 인하여 신주를 발행하는 경우</p> <p>5. 발행주식총수의 100분의 20을 초과하지 않는 범위 내에서 긴급한 자금조달을 위하여 국내외 금융기관 또는 기관투자자에게 신주를 발행하는 경우</p> <p>6. 발행주식총수의 100분의 20을 초과하지 않는 범위 내에서 사업상 중요한 기술도입, 연구개발, 생산·판매·자본제휴를 위하여 그 상대방에게 신주를 발행하는 경우</p> <p>③ 제2항 각 호 중 어느 하나의 규정에 의해 신주를 발행할 경우 발행할 주식의 종류와 수 및 발행가격 등은 이사회 결의로 정한다.</p> <p>④ 신주인수권의 포기 또는 상실에 따른 주식과 신주배정에서 발생한 단주에 대한 처리방법은 이사회 결의로 정한다.</p>		
결산일	12월 31일	정기주주총회	사업년도 종료후 3월이내
주주명부폐쇄시기	매년 1월1일부터 주주총회 전일까지		
주권의 종류	1주권, 5주권, 10주권, 50주권, 100주권, 500주권, 1000주권, 10000주권의 8종		
명의개서대리인	국민은행 증권대행부		
주주의 특전	해당사항 없음	공고게재신문	홈페이지 전자공고 또는 한국경제신문

4. 주가 및 주식 거래실적

가. 국내증권시장

당사가 발행한 주식(보통주)은 한국거래소 코스닥시장에 상장되어 거래되고 있으며, 최근 6개월간의 주가 및 거래실적은 다음과 같습니다.

(단위 : 원, 주)

종류	12월	11월	10월	9월	8월	7월
----	-----	-----	-----	----	----	----

보통주	주가	최 고	2,160	1,810	1,500	1,575	1,440	1,530
		최 저	1,615	1,500	1,435	1,415	1,300	1,380
		평 균	1,852	1,593	1,468	1,493	1,381	1,455
	거래량	최고(일)	7,018,228	12,854,987	899,799	3,814,408	208,179	443,377
		최저(일)	132,073	41,918	29,531	97,937	28,206	47,733
		월간	30,873	19,655	2,513	9,264	1,610	3,405

※ 월간 거래량은 천주 단위임

나. 해외증권시장

- 해당사항 없음

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 임원 및 직원 등의 현황

1. 임원 현황

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		최대주주와의 관계	재직기간	임기 만료일
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식			
임영기	남	1958년 08월	대표이사	등기임원	상근	업무총괄	CNH주 대표이사	-	-	-	11년	2022년 03월 27일
김양수	남	1962년 12월	대표이사	등기임원	상근	경영지원	CNH주 이사	-	-	최대주주의 사내이사	10년	2021년 03월 26일
조덕호	남	1962년 10월	사내이사	등기임원	상근	이사회	CNH주 이사	195,759	-	최대주주의 대표이사	17년	2021년 03월 26일
이희철	남	1951년 02월	감사	등기임원	상근	감사	CNH주 사외이사	-	-	-	8년	2023년 03월 27일
김창재	남	1968년 02월	사외이사	등기임원	비상근	이사회	한미리스 영업부장 CNH캐피탈(주) 영업본부장	-	-	-	-	2021년 03월 27일
조광수	남	1970년 11월	상무	미등기임원	상근	경영지원	LG카드주	-	-	-	16년	-

주1) 2020년 3월 27일 제31기 정기주주총회를 통해 임영기 사내이사 재선임, 김창재 사외이사가 신규선임되었습니다.

주2) 2020년 3월 27일 이사회를 통해 임영기 대표이사가 재선임되었습니다.

2. 직원 등 현황

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

직원										소속 외 근로자			비고
사업부문	성별	직원 수					평균 근속연수	연간급여 총액	1인평균 급여액	남	여	계	
		기간의 정함이 없는 근로자		기간제 근로자		합 계							
		전체	(단시간 근로자)	전체	(단시간 근로자)								
사무직	남	2	-	-	-	2	8.0	221	110	-	-	-	-
사무직	여	4	-	-	-	4	4.3	119	30	-	-	-	-
합 계		6	-	-	-	6	6.8	340	57				

※ 1인 평균급여액은 연간 평균인원 기준으로 산출하였습니다.

3. 미등기임원 보수 현황

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	연간급여 총액	1인평균 급여액	비고
-----	-----	---------	----------	----

미등기임원	1	118	118	-
-------	---	-----	-----	---

2. 임원의 보수 등

<이사·감사 전체의 보수현황>

1. 주주총회 승인금액

(단위 : 백만원)

구분	인원수	주주총회 승인금액	비고
이사	4	2,000	-
감사	1	500	-

2. 보수지급금액

2-1. 이사·감사 전체

(단위 : 백만원)

인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
5	383	77	-

2-2. 유형별

(단위 : 백만원)

구분	인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 제외)	3	287	96	-
사외이사 (감사위원회 위원 제외)	1	36	36	-
감사위원회 위원	-	-	-	-
감사	1	60	60	-

<이사·감사의 개인별 보수현황>

1. 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
-	-	-	-

- 당기 중 이사·감사에게 지급한 개인별 보수가 5억원 이상인 경우가 없습니다.

2. 산정기준 및 방법

- 해당사항 없음.

<보수지급금액 5억원 이상 중 상위 5명의 개인별 보수현황>

1. 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
-	-	-	-

- 해당사항 없음.

2. 산정기준 및 방법

- 해당사항 없음.

IX. 계열회사 등에 관한 사항

1. 계열회사의 현황

(1) 기업집단의 명칭 : 씨앤에이치주식회사

(2) 기업집단에 소속된 회사

구분	회사명	임원겸직현황	법인등록번호
비상장사	씨앤에이치하스피탈러티(주)	김양수 대표이사 조덕호 상근이사	110111-3744772
	씨앤에이치프리미어렌탈(주)	김양수 대표이사	134211-0059520
	(주)프리스코	김양수 대표이사	110111-4039247
	씨앤에이치파트너스(주)	-	131111-0353117
	씨앤에이치캐피탈(주)	조덕호 상근이사 김양수 상근이사	121111-0191650
	그래닛홀딩스(주)	조덕호 대표이사 김양수 비상근이사	110111-1815369
합계	총 6개사		

주1) 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 의한 상호출자제한, 출자총액제한, 채무보증제한의 해당사항 없습니다.

(3) 계열회사간의 지배·종속 및 출자 현황을 파악할 수 있는 계통도

(단위 : %)

피출자회사 출자회사	씨앤에이치 하스피탈러티(주)	씨앤에이치 프리미어렌탈(주)	(주)프리스코	씨앤에이치 파트너스(주)	씨앤에이치 캐피탈(주)
씨앤에이치(주)	100	100	100	100	60
씨앤에이치하스피탈러티(주)					20
씨앤에이치프리미어렌탈(주)					
(주)프리스코					
씨앤에이치파트너스(주)					20
씨앤에이치캐피탈(주)					
계	100	100	100	100	100

2. 타법인출자 현황

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원, 주, %)

법인명	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
				수량	지분율	장부	취득(처분)		평가	수량	지분율	장부	총자산	당기
							수량	금액						

						가액			손익			가액		순손익
씨앤에이치하스피탈러티㈜(비상장)	2010년 10월 22일	계열회사	16,212	650,000	100	22,760	-	-	-	650,000	100	22,760	76,803	2,165
*씨앤에이치프리미어렌탈㈜(비상장)	2009년 09월 03일	계열회사	12,042	2,180,100	100	19,689	-	-	-	2,180,100	100	19,689	32,956	2,540
(주)프리스코(비상장)	2011년 05월 16일	계열회사	1,850	352,000	100	4,000	40,000	2,000	-	392,000	100	6,000	5,176	-1,996
씨앤에이치파트너스㈜(비상장)	2013년 09월 17일	계열회사	-	2,580,000	100	20,050	-	-	-3,100	2,580,000	100	16,950	29,307	-183
씨앤에이치캐피탈㈜(비상장)	2009년 08월 31일	계열회사	43,286	2,080,000	26	11,694	2,720,000	19,894	-	4,800,000	60	31,588	269,295	4,028
합 계				7,842,100	-	78,194	2,760,000	21,894	-3,100	10,602,100	-	96,988	-	-

주1) 최근사업연도 재무현황은 2019년 12월말 기준 개별재무제표 금액입니다.

* 씨앤에이치프리미어렌탈(주)의 경우 2019년 3월말 기준 금액입니다.(3월 결산 기업)

주2) 보통주 기준으로 기재하였습니다.

주3) 당기 중 씨앤에이치파트너스(주)가 보유하던 씨앤에이치캐피탈(주)의 지분 매각에 따른 지분가치 하락으로 인해 씨앤에이치파트너스(주)에 대해 3,100백만원의 손상차손을 인식하였습니다.

* 타법인출자는 지분을 5% 초과분을 대상으로 작성하였으며 관련한 세부내역은 III. 재무에 관한 사항 5. 재무제표의 주석을 참고해 주시기바랍니다.

X. 이해관계자와의 거래내용

1. 대주주등에 대한 신용공여 등

(1) 종속회사에 대한 대여금 내역

(단위 : 백만원)

법 인 명	관계	계정과목	변 동 내 역				비고
			기초	증가	감소	기말	
(주)프리스코	종속회사	대여금	1,020	3,240	3,290	970	-
씨앤에이치파트너스(주)	종속회사	대여금	-	4,750	4,750	-	-
합 계			1,020	7,990	8,040	970	-

(2) 종속회사에 대한 채무보증 내역

(단위 : 백만원)

법 인 명	관 계	거 래 내 역(잔액)				채무보증 금액	비고
		기초	증가	감소	기말		
씨앤에이치캐피탈(주)	종속회사	10,375	13,200	12,415	11,160	22,490	차입금 지급보증
씨앤에이치하스피탈러티(주)	종속회사	400	1,350	750	1,000	1,200	
씨앤에이치프리미어렌탈(주)	종속회사	10,901	13,339	8,810	15,431	28,899	
씨앤에이치파트너스(주)	종속회사	2,854	2,850	2,854	2,850	2,850	
프리미어모터스(주)	종속회사	10,694	12,042	9,777	12,958	32,762	
합 계		35,224	42,781	34,606	43,399	88,201	

III. 재무에 관한 사항 5. 재무제표 주석의 특수관계자의 거래내역을 참조하시기바랍니다.

2. 대주주와의 자산 양수도 등

당해 내용에 대한 거래 사실이 없습니다.

3. 대주주와의 영업거래

당해 내용에 대한 거래 사실이 없습니다.

4. 대주주 이외의 이해관계자와의 거래

당해 내용에 대한 거래 사실이 없습니다.

5. 기타 당사의 특수관계자와 거래

당해 내용은 III. 재무에 관한 사항 5. 재무제표 주석의 특수관계자의 거래내역을 참조하시기 바랍니다.

XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 공시사항의 진행 · 변경사항

(1) 기 신고한 주요사항의 진행상황
- 해당사항 없음.

2. 주주총회 의사록 요약

주총일자	안 건	결 의 내 용
제31기 주주총회 (2020.03.27)	제1호 의안 : 제31기 재무제표(이익잉여금처분계산서 포함) 및 연결재무제표 승인의 건	원안대로 가결
	제2호 의안 : 이사 선임의 건 (사내이사 1명, 사외이사 1명)	원안대로 가결
	제3호 의안 : 감사 선임의 건	원안대로 가결
	제4호 의안: 이사 보수한도 승인의 건	원안대로 가결
	제5호 의안: 감사 보수한도 승인의 건	원안대로 가결
제30기 주주총회 (2019.03.26)	제1호 의안 : 제30기 재무제표(이익잉여금처분계산서 포함) 및 연결재무제표 승인의 건	원안대로 가결
	제2호 의안 : 정관 일부 변경의 건	원안대로 가결
	제3호 의안 : 이사 선임의 건 (사내이사 2명, 사외이사 1명)	원안대로 가결
	제4호 의안: 이사 보수한도 승인의 건	원안대로 가결
	제5호 의안: 감사 보수한도 승인의 건	원안대로 가결
제29기 주주총회 (2018.03.28)	제1호 의안 : 제29기 재무제표(이익잉여금처분계산서 포함) 및 연결재무제표 승인의 건	원안대로 가결
	제2호 의안 : 이사 선임의 건 (사내이사 1명, 사외이사 1명)	원안대로 가결
	제3호 의안: 이사 보수한도 승인의 건	원안대로 가결
	제4호 의안: 감사 보수한도 승인의 건	원안대로 가결
제28기 주주총회 (2017.03.24)	제1호 의안 : 제28기 재무제표(이익잉여금처분계산서 포함) 및 연결재무제표 승인의 건	원안대로 가결
	제2호 의안 : 이사 선임의 건 (사내이사 2명, 사외이사 1명)	원안대로 가결
	제3호 의안: 감사 선임의 건	원안대로 가결
	제4호 의안: 이사 보수한도 승인의 건	원안대로 가결
	제5호 의안: 감사 보수한도 승인의 건	원안대로 가결
제27기 주주총회 (2016.03.25)	제1호 의안 : 제27기 재무제표(이익잉여금처분계산서 포함) 및 연결재무제표 승인의 건	원안대로 가결
	제2호 의안 : 이사 선임의 건 (사내이사 1명, 사외이사 1명)	원안대로 가결
	제3호 의안: 이사 보수한도 승인의 건	원안대로 가결
	제4호 의안: 감사 보수한도 승인의 건	원안대로 가결

3. 우발채무 등

(1) 중요한 소송사건

[지배회사의 내용]

- 해당사항 없음

[종속회사의 내용]

(단위 : 백만원)

종속기업명	구 분	소송건수	소송가액
씨앤에이치캐피탈(주)	원고 또는 피고	25	2,425
씨앤에이치프리미어렌탈(주)	원고	5	22
(주)프리스코	피고	2	228
프리미어모터스(주)	원고	1	136

(2) 견질 또는 담보용 어음·수표 현황

(기준일 : 2019년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

제 출 처	매 수	금 액	비 고
은 행	2	-	백지어음
금융기관(은행제외)	-	-	-
법 인	2	1,760,000	차입금액 기재어음
기타(개인)	-	-	-

4. 채무보증 현황

- 채무보증 현황에 대한 자세한 사항은 연결재무제표 및 재무제표의 주석을 참고해 주시기 바랍니다.

5. 기타의 약정사항 및 우발채무 등

- 기타의 약정사항 및 우발채무 등에 대한 자세한 사항은 연결재무제표 및 재무제표의 주석을 참고해 주시기 바랍니다.

6. 제재현황

- 해당사항 없음.

7. 작성기준일 이후에 발생한 중요사항

- 해당사항 없음.

8. 직접금융 자금의 사용

(1) 공모자금의 사용내역

- 해당사항 없음.

(2) 사모자금의 사용내역

- 해당사항 없음.

9. 외국지주회사의 자회사 현황

- 해당사항 없음.

【 전문가의 확인 】

1. 전문가의 확인

2. 전문가와의 이해관계